

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 29086-2014 z dnia 2014-01-24 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Gorzów Wielkopolski

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie I etapu robót budowlanych obejmujących wybrane działy zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i rozbudowa budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego związana z jego modernizacją wraz z zagospodarowaniem...

Termin składania ofert: 2014-02-27

Numer ogłoszenia: 48382 - 2014; data zamieszczenia: 11.02.2014

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

Ogłoszenie dotyczy: Ogłoszenia o zamówieniu.

Informacje o zmieniającym ogłoszeniu: 29086 - 2014 data 24.01.2014 r.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski, woj. lubuskie, tel. 95 7115210, fax. 95 7115380.

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.1) Tekst, który należy zmienić:

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: II.1.4.

W ogłoszeniu jest: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie I etapu robót budowlanych obejmujących wybrane działy zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i rozbudowa budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego związana z jego modernizacją wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędnymi zmianami w zakresie infrastruktury uzbrojenia terenu w Gorzowie Wlkp. przy ul. Jagiellończyka 8, na terenie położonym przy ul. Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wlkp., na działkach o nr ewidencyjnych 371/2, 372, 344, 380/1, 381, 382, 370 w obrębie ewidencyjnym 5 - Śródmieście. Zamawiający posiada dokumentację techniczną w całym zakresie zadania inwestycyjnego, na którą składają się projekty budowlane i wykonawcze oraz Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót w branżach: a) Architektonicznej, b) Konstrukcyjno - budowlanej, c) Drogowej, d) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, e) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, f) Telekomunikacyjnej. Uwaga: Dokumentacja projektowa obejmuje szerszy zakres niż objęty niniejszym postępowaniem. 1) Przedmiotem zamówienia jest wyłącznie wykonanie robót w poniższym zakresie: 1.1. Zakres robót branży budowlanej: 1.1.1. Wykonanie kompletnie następujących elementów robót zewnętrznych: 1.1.1.1. Rozbiórka tarasu, 1.1.1.2. Zagospodarowanie terenu, w tym: a) schody zewnętrzne do bufetu, b) fundament i ogrodzenie agregatu prądotwórczego, c) remont czepni terenowej, d) zieleń, e) mała architektura. 1.1.1.3. Roboty odtworzeniowe poza budynkiem w tym: a) dach nad węzłem c.o., b) schody do Urzędu Skarbowego. 1.1.2. Drogi - etap I i II. 1.1.3. Roboty budowlane w budynku LUW: 1.1.3.1. Kompletnie roboty budowlane na poziomie piwnicy, przyziemia i parteru, w tym: a) roboty rozbiórkowe, b) elementy monolityczne, c) roboty murowe - tynki i okładziny ścian - malowanie, d) podłoga i posadzki. 1.1.4. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa na poziomie piwnicy, przyziemia i parteru, 1.1.5. Elewacja w systemie lekkim suchym - płyty imitujące beton architektoniczny, 1.1.6. Zadaszenie podwieszane. 1.2. Zakres robót branży elektrycznej: 1.2.1. Wykonanie kompletnie następujących robót: 1.2.1.1 zagospodarowanie terenu - oświetlenie zewnętrzne podstawowe i dekoracyjne, zasilanie szlabanów, 1.2.1.2 instalacja SAP - system wykrywania i sygnalizacji pożaru wraz z systemem sterowania, 1.2.1.3 instalacja DSO - dźwiękowy system ostrzegania, 1.2.1.4 zabezpieczenia techniczne - instalacje CCTV - instalacja dozoru telewizyj przemysłowej, system przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, montaż osprzętu instalacyjnego i okablowania. 1.2.2. ograniczony zakres robót elektrycznych, które zostaną wykonane tylko w poniższym zakresie: 1.2.2.1 instalacje elektryczne - tylko w piwnicy, przyziemiu i na parterze. 1.3 Zakres robót branży sanitarnej 1.3.1 Wykonanie kompletnie następujących robót: 1.3.1.1 przyłącza i zewnętrzne instalacje kanalizacji deszczowej i wody wraz z remontem przeciwpożarowego zbiornika wody, 1.3.2 Ograniczony zakres następujących robót sanitarnych: 1.3.2.1 wewnętrzne instalacje sanitarne tylko w piwnicy, przyziemiu i na parterze, 2) Wszystkie materiały i urządzenia, które zostały oznaczone w dokumentacji technicznej znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, należy traktować jako opis produktu referencyjnego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych, które będą posiadały co najmniej cechy i parametry albo oczekiwania technologiczne, jakościowe oraz funkcjonalności zgodne z opisem towarzyszącym w dokumentacji technicznej produktowi referencyjnemu. 3) Na wykonane roboty Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy. 4) Wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej okres realizacji i wartość zamówienia.

W ogłoszeniu powinno być: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie I etapu robót budowlanych obejmujących wybrane działy zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i rozbudowa budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego związana z jego modernizacją wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędnymi zmianami w zakresie infrastruktury uzbrojenia terenu w Gorzowie Wlkp. przy ul. Jagiellończyka 8, na terenie położonym przy ul. Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wlkp., na działkach o nr ewidencyjnych 371/2, 372, 344, 380/1, 381, 382, 370 w obrębie ewidencyjnym 5 - Śródmieście. Zamawiający posiada dokumentację techniczną w całym zakresie zadania inwestycyjnego, na którą składają się projekty budowlane i wykonawcze oraz Specyfikacje Wykonania i Odbioru Robót w branżach: a) Architektonicznej, b) Konstrukcyjno - budowlanej, c) Drogowej, d) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, e) Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, f) Telekomunikacyjnej. Uwaga: Dokumentacja projektowa obejmuje szerszy zakres niż objęty niniejszym postępowaniem. 1) Przedmiotem zamówienia jest wyłącznie wykonanie robót w poniższym zakresie: 1.1. Zakres robót branży budowlanej: 1.1.1. Wykonanie kompletnie następujących elementów robót zewnętrznych: 1.1.1.1. Rozbiórka tarasu, 1.1.1.2. Zagospodarowanie terenu, w tym: a) schody zewnętrzne do bufetu, b) fundament i ogrodzenie agregatu prądotwórczego, c) remont czepni terenowej, d) zieleń, e) mała architektura. 1.1.1.3. Roboty odtworzeniowe poza budynkiem w tym: a) dach nad węzłem c.o., b) schody do Urzędu Skarbowego. 1.1.2. Drogi - etap I i II. 1.1.3. Roboty budowlane w budynku LUW: 1.1.3.1. Kompletnie roboty budowlane na poziomie piwnicy, przyziemia i parteru, w tym: a) roboty rozbiórkowe, b) elementy monolityczne, c) roboty murowe - tynki i okładziny ścian - malowanie, d) podłoga i posadzki. 1.1.4. Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa na poziomie piwnicy, przyziemia i parteru, 1.1.5. Elewacja w systemie lekkim suchym - płyty imitujące beton architektoniczny, 1.1.6. Zadaszenie podwieszane. 1.2. Zakres robót branży elektrycznej: 1.2.1. Wykonanie kompletnie następujących robót: 1.2.1.1 zagospodarowanie terenu - oświetlenie zewnętrzne podstawowe i dekoracyjne, zasilanie szlabanów, 1.2.1.2 instalacja SAP - system wykrywania i sygnalizacji pożaru wraz z systemem sterowania, 1.2.1.3 instalacja DSO - dźwiękowy system ostrzegania, 1.2.1.4 zabezpieczenia techniczne - instalacje CCTV - instalacja dozoru telewizyj przemysłowej, system przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, montaż osprzętu instalacyjnego i okablowania. 1.2.2. ograniczony zakres robót elektrycznych, które zostaną wykonane tylko w poniższym zakresie: 1.2.2.1 instalacje elektryczne - tylko w piwnicy, przyziemiu i na parterze. Z zakresu przedmiotu zamówienia wyłączone jest zakres robót polegających na budowie instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego. 1.3 Zakres robót branży sanitarnej 1.3.1 Wykonanie kompletnie następujących robót: 1.3.1.1 przyłącza i zewnętrzne instalacje kanalizacji deszczowej i wody wraz z remontem przeciwpożarowego zbiornika wody, 1.3.2 Ograniczony zakres następujących robót sanitarnych: 1.3.2.1 wewnętrzne instalacje wodno - kanalizacyjne i C.O. tylko w piwnicy, przyziemiu i na parterze, 1.3.2.2 Instalacja klimatyzacji - wykonanie kompletnych robót na kondygnacji przyziemia wraz z szachtami na przewody chłodnicze, 1.3.2.3 Instalacja wentylacji mechanicznej - wykonanie kompletnych robót na kondygnacji przyziemia w pomieszczeniach - poligrafii, klatki schodowej, portierni, holu/poczekalni (rysunek WK/2 między osiami 1:3, D:E), 2) Wszystkie materiały i urządzenia, które zostały oznaczone w dokumentacji technicznej znakiem towarowym, patentem lub pochodzeniem, należy traktować jako opis produktu referencyjnego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych, które będą posiadały co najmniej cechy i parametry albo oczekiwania technologiczne, jakościowe oraz funkcjonalności zgodne z opisem towarzyszącym w dokumentacji technicznej produktowi

referencyjnemu. 3) Na wykonane roboty Wykonawca udzieli gwarancji na okres 36 miesięcy. 4) Wyłoniony Wykonawca zobowiązany będzie do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej okres realizacji i wartość zamówienia.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: IV.3.

W ogłoszeniu jest: Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień przyszłej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy 1) Zmiany w zakresie ceny przedmiotu zamówienia jeśli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa w szczególności zmiany stawek podatku VAT W takim przypadku zmianie ulegnie kwota netto natomiast kwota brutto pozostanie bez zmian 2) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku a) jeżeli wykonanie zamówienia dodatkowego (robót dodatkowych) lub zamiennych wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego b) wystąpienia okoliczności wynikających z siły wyższej (np. powodzie huragany gwałtowne burze itp warunków pogodowych) uniemożliwiających realizację robót Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru c) w sytuacji jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie robót mogłoby grozić powstaniem szkody, d) potrzeby opóźnienia rozpoczęcia lub wstrzymania wykonywania robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na żądanie Zamawiającego, e) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów, g) wystąpiły złe warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub normami technicznymi, h) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, która uniemożliwiła Wykonawcy wykonywanie robót. W takim przypadku termin wykonania umowy zostanie przedłużony o czas powstałej przerwy w pracach. 3) w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że z niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji przyczyn wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, których przewyższenie wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów. 4) w zakresie terminu wykonania umowy i/lub sposobu wykonania przedmiotu umowy: a) w sytuacji, gdy możliwe jest wprowadzenie rozwiązania zamiennego skutkującego zmniejszeniem ceny na wykonanie przedmiotu umowy lub skrócenie czasu wykonania. b) Konieczności zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót. 5) Konieczność wprowadzenia zmian będzie dotyczyć treści w dokumencie o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy w szczególności: zmian osób uprawnionych do kontaktów, zmian osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji zamówienia wraz z numerami telefonów, faksu, poczty elektronicznej, zmiany siedziby jednej ze stron umowy, itp. 6) Warunkiem wprowadzenia zmian do niniejszej umowy jest potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej zaakceptowanej przez obie strony umowy oraz sporządzenie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony Umowy pod rygorem nieważności. 7) Zmiany, o których mowa nie mogą powodować wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ.

W ogłoszeniu powinno być: Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień przyszłej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy: 1) Zmiany w zakresie ceny przedmiotu zamówienia: a) jeśli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa w szczególności zmiany stawek podatku VAT. W takim przypadku zmianie ulegnie kwota netto, natomiast kwota brutto pozostanie bez zmian, b) w przypadku konieczności wprowadzenia rozwiązania zamiennego, które będzie miało wpływ na koszt wykonania przedmiotu zamówienia, zmiana ceny nastąpi zgodnie z kosztorysem zaakceptowanym przez obie strony umowy przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją robót zamiennych, c) w przypadku zmniejszenia zakresu zamówienia wynagrodzenie wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych robót. 2) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku a) jeżeli wykonanie zamówienia dodatkowego (robót dodatkowych) lub zamiennych wpłynie na termin wykonania zamówienia podstawowego b) wystąpienia okoliczności wynikających z siły wyższej (np. powodzie huragany gwałtowne burze itp. warunków pogodowych) uniemożliwiających realizację robót Wstrzymanie robót z tego powodu musi być potwierdzone w dzienniku budowy i zaakceptowane przez inspektora nadzoru c) w sytuacji jeżeli z powodu warunków atmosferycznych wykonanie robót mogłoby grozić powstaniem szkody, d) potrzeby opóźnienia rozpoczęcia lub wstrzymania wykonywania robót budowlanych z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na żądanie Zamawiającego, e) prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji przedmiotu umowy, f) zaszła konieczność uzyskania niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji danych, zgód bądź pozwoleń osób trzecich lub właściwych organów, g) wystąpiły złe warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej lub normami technicznymi, h) zaszła okoliczność leżąca po stronie Zamawiającego, która uniemożliwiła Wykonawcy wykonywanie robót. W takim przypadku termin wykonania umowy zostanie przedłużony o czas powstałej przerwy w pracach. 3) w zakresie zmniejszenia przedmiotu zamówienia, pod warunkiem, że z niemożliwych do przewidzenia na etapie planowania inwestycji przyczyn wykonanie całości przedmiotu zamówienia napotyka istotne trudności, których przewyższenie wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów. 4) w zakresie terminu wykonania umowy i/lub sposobu wykonania przedmiotu umowy: a) w sytuacji, gdy możliwe jest wprowadzenie rozwiązania zamiennego skutkującego zmniejszeniem ceny na wykonanie przedmiotu umowy lub skrócenie czasu wykonania. b) Konieczności zrealizowania robót budowlanych przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji technicznej, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót. 5) Konieczność wprowadzenia zmian będzie dotyczyć treści w dokumencie o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnym dla sprawnej realizacji umowy w szczególności: zmian osób uprawnionych do kontaktów, zmian osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji zamówienia wraz z numerami telefonów, faksu, poczty elektronicznej, zmiany siedziby jednej ze stron umowy, itp. 6) Warunkiem wprowadzenia zmian do niniejszej umowy jest potwierdzenie powstałych okoliczności w formie opisowej i właściwie umotywowanej zaakceptowanej przez obie strony umowy oraz sporządzenie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony Umowy pod rygorem nieważności. 7) Zmiany, o których mowa nie mogą powodować wykroczenia poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ.

Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst: IV.4.4.

W ogłoszeniu jest: Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 27.02.2014 godzina 11:00, miejsce: Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, 66 - 400 Gorzów Wlkp. - Kancelaria Ogólna..

W ogłoszeniu powinno być: Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 03.03.2014 godzina 11:00, miejsce: Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp., ul. Jagiellończyka 8, 66 - 400 Gorzów Wlkp. - Kancelaria Ogólna..