

**ZARZĄDZENIE NR 09.2019 r.**  
**STAROSTY ŻAGAŃSKIEGO**  
**Z DNIA 05.02.2019 r.**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Obrębie 0002 miasta Żagań przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej**

Działając na podstawie art. 23 ust 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2, w związku z art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U z 2018 r. poz. 2204 z późniejszymi zmianami) oraz Zarządzeniem Wojewody Lubuskiego z dnia 21 stycznia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu państwa, oznaczonej numerem 144/2 o pow. 0,0193 ha poł. w obrębie 0002 miasta Żagań, Starosta Żagański wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie w Obrębie 0002 miasta Żagań oznaczonej ewidencyjnie nr działki 144/2 o pow. 0,0193 ha przeznaczonej do oddania w dzierżawę trybie bezprzetargowym na okres 3 lat z dotychczasowym dzierżawcą

§ 2

Ustala wysokość rocznej stawki czynszu za dzierżawę nieruchomości o której mowa w § 1 w wysokości 0,25 zł /1m<sup>2</sup>, do której zostanie doliczony podatek VAT

§ 3

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy o której mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykaz o którym mowa w § 1 Zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żaganiu oraz wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie [www.monitorurzedowy.pl](http://www.monitorurzedowy.pl), na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Żaganiu [www.powiatzaganski.pl](http://www.powiatzaganski.pl); [www.bip.powiatzaganski.pl](http://www.bip.powiatzaganski.pl)

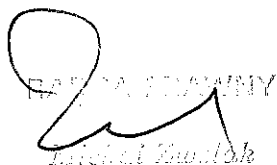
§ 5

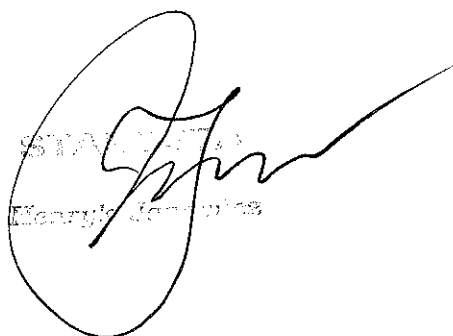
Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Żaganiu

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Brak zastrzeżeń  
formalno-prawnych

  
MARIOLA KOWALSKA  
Urząd Starosty

  
STAROSTA  
Henryk Janowski

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na**  
**okres 3 lat stanowiącej własność Skarbu Państwa**

1. **Obręb 0002 miasta Żagań** nieruchomość gruntowa niezabudowana oddawana w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, oznaczona ewidencyjnie nr działki 144/2 o pow. 0,0193 ha przeznaczeniem na cele rekreacyjne
2. Umowa Dzierżawy może zostać rozwiązana przez Wydierżawiającego za dwutygodniowym okresem wypowiedzenia po pozytywnym rozstrzygnięciu przetargu na zbycie przedmiotowej nieruchomości.
3. Położona na terenie, dla którego zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla przy ul. Starowiejskiej uchwalonego przez Radę Miejską w Żaganiu uchwałą nr XXXIX/7/98 z dnia 26 marca 1998 r. oznaczona została symbolem MN,U dla którego ustalenia planu przewidują tereny budownictwa jednorodzinnego o intensywności zabudowy netto 0,3 z dopuszczeniem usług wbudowanych
4. Wysokość rocznej stawki czynszu 0,25 zł/1m<sup>2</sup>. Do stawki czynszu doliczony zostanie podatek VAT.
5. Płatność : czynsz dzierżawny roczny będzie płatny z góry za dany rok w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Dzierżawcę wystawionej przez Wydierżawiającego

KW – ZG1G/00052025/8

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Wykaz wywieszono: dnia 06.02.2019 r.

Wykaz zdjęto: dnia .....

Wykaz sporządziła: ANNA KUDYBA