

STAROSTA NOWOSOLSKI

Działając zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy

Położenie nieruchomości	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Numer księgi wieczystej	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Czynsz dzierżawny	Okres dzierżawy	Tryb oddania w dzierżawę
Obręb 000 1 Miasto Kozuchów	Działka oznaczona ewidencyjnie numerem numer 44/1 o pow. 0,0850 ha	ZG1N/ 00071619/5	Nieruchomość znajduje się na obszarze dla którego Gmina Kozuchów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Kozuchów (uchwalone uchwałą XLVII/391/17 Rady Miasta i Gminy w Kozuchowie z dnia 28.09.2017 r.) dla działki 44/1 przewiduje tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dodatkowo nieruchomość częściowo znajduje się w granicach obszaru objętego ochroną krajobrazową. W myśl art. 9 , pkt 5 ustawy z dnia 27.03.2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U.z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) studium nie jest aktem prawa miejscowego.	Czynsz dzierżawny ustalony na podstawie Zarządzenia Starosty Nowosolskiego nr 13/2022 z dnia 08 lutego 2022r. Wysokość stawki czynszu : - 0,05 zł/m ² netto za miesiąc dzierżawy Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego – z góry do dnia 15 każdego miesiąca. Do podanej stawki dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.	Do 3 lat	Bezprzetargowy

Wykaz wywiesza się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nowej Soli na okres 21 dni oraz publikuje na stronach internetowych: <https://bip.powiat-nowosolski.pl> oraz https://bip.lubuskie.uw.gov.pl/rolnictwo_turystyka/Wykazy_nieruchomosci

Z up. Starosty
Tomasz Twardowski - Wicestarosta