

Wykaz nieruchomości
przeznaczonych do najmu/dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023.344 ze zm.) informuję, że z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa na terenie terminala w Świecku przeznacza się do najmu na czas oznaczony do 3 lat:

1. najem:

Lp.	Działka		Położenie	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Cena netto za 1 m ² zł	Miesięczna wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)	Nazwa obiektu			
1	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 32	18,30	51,86	949,04
2	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 117	18,30	51,86	949,04
3	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 118	18,30	51,86	949,04
4	15/9	3,1248	Budynek główny Pomieszczenie nr 134	18,80	133,33	2 506,60
5	15/10	8,8444	Budynek nr 2 Pomieszczenie nr 1/23	59,00	25,19	1 486,21
6	15/4	8,8444	Budynek główny Pomieszczenie nr 4	19,20	51,86	995,71

2. dzierżawa:

	Działka		Położenie/przedmiot	Powierzchnia użytkowa (m ²)	Miesięczna Wysokość czynszu w zł (netto)
	Nr	Pow. (ha)			
1	15/10	8,8444	Miejsce postojowe przy budynku nr 2	100,00	1 174,62
2	15/10	8,8444	Miejsce parkingowe nr 9,13,14,15 sektor E	400,00	4 698,48

Przeznaczenie nieruchomości: działalność agencyjno – spedycyjna, magazynowa, postój samochodów ciężarowych

Czynsz płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Czynsz będzie stały przez okres pierwszego roku kalendarzowego począwszy od dnia wydania przedmiotu dzierżawy. Po upływie tego okresu waloryzowany będzie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS dla poprzedniego roku, z mocą od 1 stycznia.

Najemca/Dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Starosta Słubicki
/-/ Leszek Bajon