

**WYKAZ**

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2, w związku z 198g i art. 198h ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

Lp.	Położenie	Numer Działki	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Dobroszów Mały gmina Nowogród Bobrzański	220/16	0,1837 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana domkiem letniskowym. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Nowogród Bobrzański uchwalonym uchwałą nr LVI/501/20222 Rady Miejskiej w Nowogrodzie Bobrzański z dnia 3 sierpnia 2022 r., działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 5MUT-teren zabudowy rekreacyjnej - obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie (Q 0,2%), stanowisko archeologiczne ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków. W ewidencji gruntów i budynków grunt oznaczony symbolem B – tereny mieszkaniowe.  Księga wieczysta Nr ZG1E/00068271/0.	<b>7 440,00 zł</b> <b>(słownie: siedem tysięcy czterysta czterdzieści złotych 00/100).</b>  Nie podlega opodatkowaniu podatkiem Vat.	<b>Bezprzetargowo na rzecz użytkownika wieczystego gruntu</b>

Cena nieruchomości została ustalona zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 i art. 198k ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.).

- Wnioski z roszczeniami wynikającymi z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego wykazu.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 17.07.2024 r. na okres 21 dni tj. od dnia 17.07.2024 r. do dnia 6 sierpnia 2024 r.

- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2023 poz. 344 ze zm.) zamieszcza się także na stronie internetowej [www.powiat-zielonogorski.pl](http://www.powiat-zielonogorski.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Wykaz podlega zamieszczeniu na stronie podmiotowej Wojewody Lubuskiego w Biuletynie Informacji Publicznej. Informację

**o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie elektronicznej Infopublikator.pl spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.**

**Zielona Góra, dnia 17 lipca 2024 r.**