

Urząd Miasta Gorzowa Wlkp.
Wydział Administracji Budowlanej
ul. Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wlkp.

41
Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru
Gorzów Wlkp. 19.11.2009 r.

Nr rejestru korespondencji: 2147/09

Nr rejestru organu: WAB/BP/7357-1/701/09

DECYZJA NR 602/09

Na podstawie art. 28, art. 31 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z datą wpływu 30.10.2009 r.

Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. udziela pozwolenia na rozbiórkę

dla Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.
ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.

inwestycji : tarasu wraz z zewnętrznymi schodami i zbiornikiem podziemnym znajdujących się przed budynkiem Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego

na terenie : działek o nr ewid. 371/2, 382 i 370, zlokalizowanych przy ul. Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wlkp.

kat. obiektu : ---

projektant : mgr inż. arch. Wojciech Dunaj, posiadający uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej w zakresie pełnym nr 2/ZPOIA/2002, wpisany na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów w Szczecinie pod nr ZP – 0398

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1, oraz art. 42 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu rozbiórki i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) roboty należy prowadzić w sposób nie naruszający praw osób trzecich, zgodnie z przepisami bhp, p.poż., ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz zastosować się do uwag i ustaleń zawartych w odrębnych pozwoleniach, opiniach oraz uzgodnieniach lokalizacyjnych i dokumentacji projektowej,
 - b) w razie ujawnienia źródeł archeologicznych (fragmentów wcześniejszych budowli, naczyń itp.) podczas prac ziemnych związanych z niniejszą inwestycją należy niezwłocznie zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków,
- 2) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) roboty prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej - kierownika budowy (rozbiórki) posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- 3) kierownik rozbiórki (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik rozbiórki oraz umieścić na terenie rozbiórki, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomościX.....,

UZASADNIENIE

W dniu 30.10.2009 r. wpłynął wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na rozbiórkę. Do wniosku inwestor dołączył dokumenty wymagane art. 33 ust. 4 Prawa budowlanego.

Tutejszy organ administracji architektoniczno – budowlanej dokonał sprawdzenia dokumentów. Analiza wniosku wykazała, że dokumenty spełniają wymagania przepisów Prawa budowlanego do wydania niniejszej decyzji.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Decyzja nie podlega opłacie skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2006r. Nr 225, poz. 1635).

Z UP. PREZYDENTA
[Signature]
mgr inż. Danuta Szreiter
Z-CANACZELNIKA
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Pouczenie :

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót rozbiórkowych, na które jest wymagane pozwolenie na rozbiórkę, właściwy organ nadzoru budowlanego co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika rozbiórki, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania rozbiórką, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Wywozu odpadów rozbiórkowych należy dokonać w miejsce na ten cel przeznaczone z zachowaniem obowiązków wynikających z Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz.U.Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

Otrzymują:

1. Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.
ul. Kazimierza Jagiellończyka 8, 66-413 Gorzów Wlkp.
2. Wydział Gospodarki Nieruchomościami, wzm.
3. Biuro Urządzania Lasu i Geodezji Leśnej w Warszawie
ul. Wawelska 52/54, 00-922 Warszawa
4. Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno – Kartograficzne „GEOMAP” Sp. z o.o.
ul. Krośnieńska 3, 65-625 Zielona Góra
5. Kuratorium Oświaty w Gorzowie Wlkp.
ul. Kazimierza Jagiellończyka 10, 66-400 Gorzów Wlkp.
6. Regionalna Izba Obrachunkowa
ul. Chmielna 13, 65-261 Zielona Góra

7. Urząd Skarbowy w Gorzowie Wlkp.
ul. Kazimierza Jagiellończyka 10, 66-400 Gorzów Wlkp.
8. Urząd Statystyczny w Zielonej Górze
ul. Spokojna 1, 65-954 Zielona Góra
9. aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. Gorzowa Wlkp.
ul. Teatralna 49, 66-400 Gorzów Wlkp.
2. UM – Wydział Urbanistyki Miasta w/m
3. UM - Wydział Podatków i Opłat w/m
4. UM – Wydział Ochrony Środowiska i Rolnictwa w/m

7 10
21 1
1
1
1
21 1
28 12
28 12