



projektowanie i realizacja inwestycji

BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI
NIP 599-236-00-22 www.bejnar.pl tel/fax 95 736 26 21

projekty: mgr inż. arch. MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
601 94 01 21; Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 111/310,

wykonawstwo: mgr inż. MACIEJ BEJNAR-BEJNAROWICZ
602 52 88 05; Gorzów Wlkp., Ul. Orłąt Lwowskich 13/2,

PROJEKT WYKONAWCZY

WERSJA 2



OBIEKT/INWESTYCJA: PRZEBUDOWA TOALET NA KONDYGNACJI XIV
BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZOWIE WLKP.
ADRES: 66-400 GORZÓW WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, OBR. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, DZIAŁKA 371/2,
INWESTOR: LUBUSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, 66-400 GORZÓW WLKP.
JEDNOSTKA PROJ.: BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI, 66-400 GORZÓW WLKP., UL. ORŁĄT LWOWSKICH 13/2

PROJEKTANCI:

Architektura
mgr inż. arch.
MARTA BEJNAR - BEJNAROWICZ
spec. architektoniczna w zakresie pełnym
Nr upr. LOIA/41/2010/Gw

Konstrukcja
mgr inż. KRZYSZTOF BOREK
specj. konstr.-bud. B/o
Nr upr. LBS/0040/P00K/10

Instalacje sanitarne
mgr inż. KRZYSZTOF ZDROWOWICZ
specjalność instalacje i sieci sanitarne b/o
Nr upr. LBS/IS/0097/11

Instalacje elektryczne
inż. ADAM GARCZYŃSKI
specjalność instalacje elektryczne
w zakresie pełnym
Upr. Bud. Nr. 108/86/Gw

SPRAWDZAJĄCY:

Architektura
mgr inż. arch.
AGNIESZKA WASIELEWSKA-PRYCHODA
spec. architektoniczna w zakresie pełnym
Nr upr. LOIA/27/2008/Gw

Konstrukcja
mgr inż. ALEKSANDER KOŁPOWSKI
specj. konstr.-bud. B/o
Nr upr. LBS/0041/P00K/10

Instalacje sanitarne
mgr inż. PAWEŁ KRÓLIKOWSKI
specjalność instalacje i sieci sanitarne b/o
Nr upr. LUKG/0008/PW0S/05

Instalacje elektryczne
mgr inż. PAWEŁ TRUSZKOWSKI
specj. inst. w zakresie sieci, inst.,
urz. elektr. i elektroenerg. w zakr. pełnym
Upr. Bud. MAZ/0423/PW0E/06

Na zamawiającego zostają przeniesione autorskie prawa majątkowe do wykorzystania projektu w celu realizacji inwestycji pod warunkiem uregulowania należności z tytułu projektu. Autorzy zastrzegają sobie wszelkie prawa do projektu zgodnie z ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

INFORMACJA DO PLANU BIOZ

INWESTYCJA:

PRZEBUDOWA TOALET

na kondygnacji XIV budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

ADRES:

Ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.,
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

INWESTOR:

Lubuskie Urząd Wojewódzki
Ul. Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wlkp.

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Marta Bejnar-Bejnarowicz
66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Sikorskiego 111/310

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa dwóch zespołów pomieszczeń: toalet męskich i damskich.

Ogólny zakres prac objętych projektem:

- demontaż istniejących ścian działowych, instalacji wewnętrznych i przyborów sanitarnych,
- wykonanie nowych ścian z bloczków gipsowych i gipsowo-kartonowych,
- przebudowa otworów drzwiowych,
- przebudowa instalacji sanitarnych i elektrycznych na bazie istniejących przytączy,
- roboty wykończeniowe,
- dostawa wyposażenia.

2. Wykaz istniejących w sąsiedztwie obiektów budowlanych:

- pomieszczenia znajdują się w użytkowanym budynku o funkcji biurowej.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- brak ogrodzenia budowy,
- brak tablic informacyjnych,
- brak sprzętu p.poż.,
- źle wytyczone strefy bezpieczeństwa pracy sprzętu budowlanego.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

Roboty ciesielsko – murarskie – zagrożenia wynikające ze stosowania narzędzi i maszyn elektromechanicznych:

- niebezpieczeństwo przecięcia ciała piłami do drewna, szlifierkami itp.,
- niebezpieczeństwo porażenia prądem elektrycznym spowodowane uszkodzeniem instalacji, elektronarzędzi,
- upadek z wysokości w przypadku braku rusztowań lub pomostów roboczych lub też nieprawidłowego ich używania.

Roboty izolacyjne – zagrożenia wynikające ze stosowania materiałów zawierających szkodliwe substancje:

- niebezpieczeństwo zatrucia oparami rozpuszczalników, klejów itp.
- niebezpieczeństwo podrażnienia skóry przy bezpośrednim kontakcie z niektórymi materiałami stosowanymi do izolacji powłokowych.

Roboty montażowe. Zagrożenia wynikające z:

- porażenia prądem elektrycznym,
- przygniecenia źle ustabilizowanych montowanych elementów,
- pożarem.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- pracownicy powinni być przeszkoleni przez specjalistę ds. BHP z uprawnieniami,
- instruktaż stanowiskowy związany z rozpoczęciem danego rodzaju prac budowlanych oraz dla nowych pracowników przeprowadzany przez kierownika/majstra budowy,
- instruktaże cykliczne, tematyczne związane ze stosowaniem specyficznych technologii robót – kierownik budowy lub specjalista z firm dostarczających materiały, technologie, sprzęt.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- Przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych, przy
- obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego oraz na placach składowych materiałów budowlanych na terenie budowy może być zatrudniony

wyłącznie pracownik, który: posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska, uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy.

- Nie wolno zatrudniać pracownika na danym stanowisku pracy w razie
- przeciwwskazań lekarskich oraz bez wstępnego przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Brygadziста ma obowiązek organizowania, przygotowania i
- kierowania pracami brygady danej specjalności budowlanej w sposób zabezpieczający przed wypadkiem, zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy i wytycznymi udzielonymi przez przełożonego.
- Brygadziста może kierować tylko jedną brygadą.
- Brygadziста powinien wyznaczyć zastępcę na czas swojej nieobecności w brygadzie.
- Wykonywanie funkcji operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym wymaga posiadania uprawnień wydanych przez właściwą komisję kwalifikacyjną.
- Operatorowi nie wolno opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub urządzenia budowlanego.
- Wchodzenie i schodzenie ze stanowiska operatora powinno odbywać się wyłącznie po przeznaczonych do tego stopniach, schodach, drabinach itp.
- Przed oddaleniem się od maszyny lub urządzenia będącego w ruchu operator obowiązany jest zatrzymać silnik, maszynę lub urządzenie, a w razie potrzeby zahamować oraz uniemożliwić włączenie do ruchu maszyny lub urządzenia przez osoby trzecie.
- W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii ze źródła zasilania.
- Wznawianie pracy maszyn i urządzeń bez usunięcia uszkodzenia jest zabronione.
- Roboty budowlano-montażowe lub rozbiórkowe powinny być prowadzone w sposób bezpieczny, określony w projekcie organizacji robót wykonanym przez wykonawcę.
- W razie powierzenia wykonania robót generalnemu realizatorowi inwestycji lub generalnemu wykonawcy, jest on gospodarzem na placu budowy. Ustala on wspólnie z podwykonawcami zasady nadzoru związane z bezpieczeństwem i higieną pracy na poszczególnych odcinkach robót.
- Generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania tych przepisów.
- Przed oddaniem do eksploatacji nowego sprzętu zmechanizowanego lub pomocniczego zakład pracy powinien przeprowadzić próbę technicznej sprawności i zbadać, czy sprzęt spełnia wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Zakład pracy eksploatujący sprzęt zmechanizowany i pomocniczy oraz urządzenia techniczne nie objęte dozorem technicznym powinien we własnym zakresie zorganizować dozór, opracować instrukcje obsługi, przeprowadzać kontrole bieżące i okresowe oraz dokonywać obciążeń próbnych.
- Liczbę pracowników niezbędną do obsługi sprzętu zmechanizowanego określa się w instrukcji techniczno-ruchowej dla danej maszyny lub urządzenia.
- Zakład pracy powinien opracować szczegółowe instrukcje techniczno-ruchowe określające wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy dla poszczególnych stanowisk i przestrzegać ich stosowania.
- Przy wykonywaniu robót na wysokości powyżej 2 m stanowiska pracy oraz przejścia należy zabezpieczyć barierą składającą się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić częściowo lub całkowicie w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem z wysokości.
- Jeżeli roboty określone w ust. 1 są wykonywane przejściowo lub ich charakter uniemożliwia zastosowanie zabezpieczenia przewidzianego w ust.1, należy wprowadzić inne skuteczne zabezpieczenie pracowników przed upadkiem.

- Pomosty robocze wykonane z desek lub bali powinny być dostosowane do przewidzianego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą ich położenia.
- Inspektorzy nadzoru inwestorskiego lub jednostki wykonujące czynności nadzoru inwestorskiego upoważnieni są do kontroli nadzorowanych przez siebie robót również w zakresie przestrzegania przepisów i zasad bezpiecznych warunków pracy.

7. Dodatkowe standardowe przedsięwzięcia zapewniające zachowanie warunków BHP.

- właściwe wyposażenie budowy w sprzęt i wyposażenie – rusztowania pomosty robocze, sprawne i kompletne elektonarzędzia,
- odpowiednie wyposażenie pracowników budowlanych środki ochrony pracy związane z wykonywanymi czynnościami – rękawice robocze, okulary, kaski i buty ochronne, szelki bezpieczeństwa.

OCENA STANU TECHNICZNEGO

Budynek w rzucie ma formę prostokąta o wymiarach 31,20x26,40m po obrysie „surowego stropu”, jest obiektem o dominującej funkcji biurowej. Obiekt posiada 18-kondygnacji nadziemnych i jedną podziemną. Dwie ostatnie kondygnacje funkcjonują jako techniczne. Piwnica budynku również posiada przeznaczenie na funkcje techniczne. Konstrukcyjnie budynek został wykonany jako trzonowy z układem szkieletowym usytuowanym na zewnątrz. Trzon żelbetowy (wykonany w technologii monolitycznej) z układem komunikacyjnym klatek schodowych oraz sześciu wind pełni dla budynku funkcję nośną i usztywniającą. Na zewnątrz trzonu układ szkieletowy o siatce modularnej 7.2x6.0m i 6.0x7.20m z przewieszonym stropem (1.20m) na zewnątrz linii słupów. Szkielet w konstrukcji stalowej – słupy i podciągi. Elementy stalowe obetonowane i wypełnione betonem (słupy) ze względów pożarowych i wytrzymałościowych. Stropy na zewnątrz trzonu budynku ponad przyziemiem żelbetowe prefabrykowane z płyt panwiowych, wewnątrz trzonu budynku wylwane żelbetowe. Istniejąca elewacja zewnętrzna aluminiowa typu Feal zawieszona na konstrukcji stropów, odsunięcie elewacji od krawędzi stropu o 13–14 cm (pomierzone w odkrywce) wg dokumentacji archiwalnej 10 cm. Posadowienie budynku wykonano za pomocą płyty żelbetowej. Według informacji uzyskanych od osób biorących udział w realizacji obiektu pod płytą fundamentową wykonano wymianę gruntu. Od tylnej strony budynku wykonano tęcznik dwukondygnacyjny z częściowym podpiwniczeniem w konstrukcji szkieletowej.

Projektowana przebudowa nie powoduje pogorszenia stanu technicznego całego obiektu. Odcinkowy remont i wymiana wskazanych w projekcie elementów instalacyjnych powoduje poprawę stanu technicznego części obiektu poddawanego przebudowie.

Wyniki badań geotechnicznych:

Kategoria geotechniczna III.

Grunty nośne na poziomach

- 24.27 m.n.p.m (otwór nr 6),
- 24.39 m.n.p.m (otwór nr 9),
- 23.91 m.n.p.m (otwór nr 7),
- 25.00 m.n.p.m (otwór nr 5),
- 23,73 m.n.p.m (otwór nr 8),
- 24,48m.n.p.m (otwór nr 10).

Poziom posadowienia płyty fundamentowej wg danych z dokumentacji archiwalnej wynosi 25,20 m.n.p.m lub 26.40 m.n.p.m – istnieją tutaj rozbieżności, co potwierdzałyby informacje o wykonaniu uzdatnienia podłoża i możliwej zmiany rzędnej posadowienia. Od strony frontowej budynku wykonano jednokondygnacyjny taras wejściowy w konstrukcji szkieletowej.

Według uzyskanych informacji istniejąca konstrukcja tarasu zewnętrznego została posadowiona na palach podobnie jak istniejący budynek Urzędu Skarbowego.

Projektowana przebudowa nie ma wpływu oraz nie zależy od istniejących warunków gruntowo-wodnych.

OPIS TECHNICZNY

PRZEBUDOWA TOALET

na kondygnacji XIV budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

Podstawa opracowania:

- Zlecenie Inwestora,
- Wielobranżowa dokumentacja archiwalna,
- Wizja lokalna,
- Dokumentacja geotechnicznych warunków posadowienia do projektu budowlanego rozbudowy budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Kazimierza Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wielkopolskim, woj. Lubuskie, opracowana przez ArtGeo we wrześniu 2009r. (fragmenty),
- Ekspertyza techniczna wraz z oceną techniczną dotyczącą budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego przy ul. Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wielkopolskim opracowanej dla potrzeb projektu modernizacji związanej z przebudową i rozbudową (fragmenty)
- Poprzednie wersje dokumentacji technicznej (fragmenty).

1) Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne, w szczególności: kubaturę, zestawienie powierzchni, wysokość, długość, szerokość i liczbę kondygnacji;

Przedmiotem niniejszego opracowania jest przebudowa dwóch zespołów toalet: toalety męskiej i damskiej, na XIV piętrze w budynku biurowym Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Ogólny zakres prac objętych projektem:

- demontaż istniejących ścian działowych, instalacji wewnętrznych i przyborów sanitarnych,
- wykonanie nowych ścian z bloczków gipsowych i gipsowo-kartonowych,
- przebudowa otworów drzwiowych,
- przebudowa instalacji sanitarnych i elektrycznych na bazie istniejących przyłączy,
- roboty wykończeniowe,
- dostawa wyposażenia.

Charakterystyczne parametry techniczne

Zestawienie pomieszczeń podlegających przebudowie

NR	FUNKCJA	POW. [m²]	WYS.[m]
TOALETA DAMSKA			
1.1	Przedsiónek	8,74	2,6
1.2	Aneks	1,00	2,6
1.3	Ustęp 1	1,57	2,6
1.4	Ustęp 2	1,62	2,6
1.5	Ustęp 3	1,62	2,6
	RAZEM	14,55	
TOALETA MĘSKA			
2.1	Pomieszczenie techniczne	5,91	2,6
2.2	Aneks	0,97	2,6
2.3	Ustęp 1	1,57	2,6
2.4	Magazyn	1,10	2,6
2.5	Ustęp 2	4,15	2,6
	RAZEM	13,70	

Powierzchnia użytkowa podlegająca przebudowie: 28,25 m²

Pozostałe parametry kubaturowe i powierzchniowe: Bez zmian

2) W stosunku do budynku mieszkalnego jednorodzinnego i lokali mieszkalnych – zestawienie powierzchni użytkowych obliczanych według Polskiej Normy, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9.

Nie dotyczy.

3) Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy.

Forma i funkcja obiektu oraz pomieszczeń podlegających przebudowie pozostają bez zmian.Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy: Bez zmian.Sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa konstrukcji:

Budynki i urządzenia z nimi związane powinny być wykonywane w taki sposób, aby obciążenia mogące na nie działać w trakcie budowy i użytkowania nie prowadziły do: zniszczenia całości lub części budynku, przemieszczeń i odkształceń o niedopuszczalnej wielkości, uszkodzenia części budynków, połączeń lub zainstalowanego wyposażenia w wyniku znacznych przemieszczeń elementów konstrukcji, zniszczenia na skutek wypadku, w stopniu nieproporcjonalnym do jego przyczyny.

W wyniku przebudowy w konstrukcji budynku nie dokonuje się zmian wpływających na warunki zapewniające nieprzekroczenie stanów granicznych nośności oraz stanów granicznych przydatności do użytkowania w żadnym z jego elementów i w całej konstrukcji.

Roboty budowlane należy wykonywać w sposób nie powodujący powstawania:

- lokalnych uszkodzeń, w tym również rys, które mogą ujemnie wpływać na przydatność użytkową, trwałość i wygląd konstrukcji, jej części, a także przyległych do niej niekonstrukcyjnych części budynku,
- odkształceń lub przemieszczeń ujemnie wpływających na wygląd konstrukcji i jej przydatność użytkową, włączając w to również funkcjonowanie maszyn i urządzeń, oraz uszkodzenia części niekonstrukcyjnych budynku i elementów wykończenia,
- drgań dokuczliwych dla ludzi lub powodujących uszkodzenia budynku, jego wyposażenia oraz przechowywanych przedmiotów, a także ograniczające jego użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem.

W zakresie przebudowy konstrukcja odpowiada Polskim Normom dotyczącym projektowania i obliczania konstrukcji.

Sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego: bez zmian

Sposób spełnienia wymagań bezpieczeństwa użytkowania:

Roboty winny być wykonane w sposób niestwarzający niemożliwego do zaakceptowania ryzyka wypadków w trakcie użytkowania.

Skrzydła drzwiowe, wykonane z przezroczystych tafli, powinny być oznakowane w sposób widoczny i wykonane z materiału zapewniającego bezpieczeństwo użytkowników w przypadku stłuczenia.

Posadzki i wykładziny w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi powinny być wykonane z materiałów antyelektrostatycznych, spełniających warunki określone w Polskich Normach dotyczących ochrony przed elektrycznością statyczną.

Sposób spełnienia wymagań warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska:

Roboty budowlane wykonać tak, aby w pomieszczeniach zawartość w powietrzu stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia, wydzielanych przez materiały i stałe wyposażenie oraz powstających w trakcie użytkowania zgodnego z przeznaczeniem pomieszczeń, nie przekraczała wartości dopuszczalnych, określonych w przepisach sanitarnych oraz bezpieczeństwa i higieny pracy.

Nie należy stosować materiałów emitujących związki (gazy, pary, pyły) szkodliwe dla zdrowia lub zapachowe w stopniu przekraczającym ich dopuszczalne stężenia;

Budynek nie zostanie wykonany z materiałów i elementów wyposażenia niespełniających wymagań przepisów odrębnych w sprawie dopuszczalnych stężeń i natężeń czynników szkodliwych dla zdrowia;

Średnie wartości roczne ekwiwalentnego stężenia radonu w pomieszczeniach budynku przeznaczonego na stały pobyt ludzi nie mogą przekraczać dopuszczalnej wartości, określonej w przepisach odrębnych dotyczących dawek granicznych promieniowania;

Należy stosować materiały, wyroby i elementy budowlane odporne lub uodpornione na zagrzybienie i inne formy biodegradacji, odpowiednio do stopnia zagrożenia korozją biologiczną.

Sposób spełnienia wymagań ochrony przed hałasem i drganiami:

Prowadzone w budynku przewody i kanały instalacyjne nie mogą powodować pogorszenia izolacyjności akustycznej między pomieszczeniami poniżej wartości wynikających z wymagań zawartych w Polskiej Normie dotyczącej izolacyjności akustycznej przegród w budynkach oraz izolacyjności akustycznej elementów budowlanych.

Instalacje i urządzenia, stanowiące techniczne wyposażenie budynku nie mogą powodować powstawania nadmiernych hałasów i drgań, utrudniających eksploatację lub uniemożliwiających ochronę użytkowników pomieszczeń przed ich oddziaływaniem.

Sposób posadowienia urządzeń oraz sposób ich połączenia z przewodami i elementami konstrukcyjnymi budynku, jak również sposób połączenia poszczególnych odcinków przewodów między sobą i z elementami konstrukcyjnymi budynku, powinien zapobiegać powstawaniu i rozchodzeniu się hałasów i drgań do pomieszczeń podlegających ochronie lub do otoczenia budynku.

Sposób spełnienia wymagań charakterystyki en. budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii: bez zmian.

4) Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, zastosowane schematy konstrukcyjne (statyczne), założenia przyjęte do obliczeń konstrukcji, w tym dotyczące obciążeń, oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu budowlanego:

Roboty konstrukcyjno-budowlane wg pt konstrukcji.

Projektowane są wyburzenia/demontaż ścian zgodnie z rysunkami projektu.

POSADZKI

Roboty rozbiórkowe

- skucie istniejących płytek posadzkowych, oczyszczenie podłoża, przygotowanie do dalszych robót, nadanie posadzkom wymaganych spadków (w kierunku wpustów podłogowych kanalizacyjnych,
- demontaż instalacji wpustów kanalizacyjnych,

Roboty budowlane

- wyrównanie podłoża poprzez szpachlowanie zaprawami do renowacji posadzek
- wykonanie izolacji przeciwwodnej szlamami lub foliami w płynie, zgodnie z wytycznymi producenta
- wklejenie taśm narożnych izolacyjnych na styku posadzki z wszystkimi ścianami, również nowo wznoszonymi,
- montaż nowych wpustów kanalizacyjnych (przejścia przez stropy zabezpieczyć do wymaganej odporności ogniowej),
- położenie płytek gresowych podłogowych na klej (grubowarstwowo),
- instalacje sanitarne i elektryczne wg projektów branżowych,

ŚCIANY

Roboty rozbiórkowe

- demontaż istniejących przyborów sanitarnych, kratek wentylacyjnych, drzwi wewnętrznych oraz wejściowych. itp. usunięty materiał zutylizować lub zmagazynować wg wskazania zamawiającego, demontaż przewodów instalacji,
- wyburzenie przegród przeznaczonych do usunięcia wg rysunków projektu,
- skucie istniejących płytek ściennych wraz z warstwami klejów, skucie tynków, oczyszczenie podłoża,
- przetarcie i oczyszczenie pozostawionych wypraw tynkarskich,
- wykonanie nowego otworu drzwiowego poprzez poszerzenie istniejącego otworu w ścianie żelbetowej konstrukcyjnej, wraz ze wzmocnieniem nadproża- wg rysunków pt konstrukcji.

Roboty budowlane

- przed przystąpieniem do robót wyburzeniowych należy usunąć kamienną okładzinę na korytarzu w miejscu projektowanych otworów. materiał oczyścić i zmagazynować. przygotować do ponownego użycia w miejscu uzupełnienia okładziny po zamurowaniu pozostałej wnęki, zgodnie z rysunkami projektu. należy przewidzieć konieczność zastosowania nowego materiału w przypadku, gdyby istniejący po demontażu nie nadawał się do ponownego użycia. w przypadku zastosowania nowego materiału lub uzupełnienia niektórych elementów należy uzgodnić pisemnie wzornictwo i parametry materiału z zamawiającym na etapie dostawy materiału.
- przy zmianie lokalizacji otworu drzwiowego należy zabezpieczyć warstwę wykończeniową korytarza (wykładzina PCV), którą po wykonaniu robót należy uzupełnić materiałem identycznym z istniejącym. uzupełnienia wykonać w sposób zapewniający estetyczne wykończenie. nie stosować spawów wykładziny w strefie przejścia,
- wykonanie nowych ścian wg rysunków projektu; ściany wykonać do wysokości 2,70.
- odtworzenie wypraw tynkarskich, nadanie ścianom wymaganych pionów i płaszczyzn,
- wykonanie izolacji przeciwwodnej miejscowo w promieniu ok. 1m wokół przyborów sanitarnych,
- wykonanie okładziny z płytek gresowych, zgodnie z rysunkami projektu,
- szpachlowanie ścian nieprzeznaczonych do obłożenia płytkami, przygotowanie do malowania, malowanie dwukrotne farbą lateksową w kolorze białym,
- montaż elementów wyposażenia,
- miejsca, w których są zaprojektowane same cokoły należy je wykończyć listwą aluminiową glazurniczą.
- wykonać sufity podwieszane kasetonowe na wysokości 2,60.
- uwaga: wymiana instalacji sanitarnych w nowym układzie będzie wymagała ingerencji w przestrzeni międzysufitowej (pomiędzy stropem a sufitem podwieszanym) na kondygnacji poniżej. należy przewidzieć konieczność demontażu i ponownego montażu sufitu podwieszanego na kondygnacji xiii. w przypadku zniszczenia elementów sufitu do obowiązków wykonawcy należy przywrócić stanu pierwotnego własnym nakładem.

STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA

Wszystkie pomieszczenia wyposażać w nowe drzwi, również drzwi do pomieszczenia serwerowni (wejście z przedsionka) o wymiarze niestandardowym. Drzwi dostosować do istniejącego otworu. Do wszystkich skrzydeł zamontować odbojniki.

Drzwi wejściowe do zespołów toalet z korytarza:

Drzwi aluminiowe, stylizowane i wykonane zgodnie z systemem istniejących drzwi do pokoi biurowych oraz do przedsionka klatki schodowej (bez naświetla). Konstrukcja wzmocniona, z samozamykaczem. Szkło bezpieczne, z efektem szkła mlecznego, nieprzezierne.

Drzwi do kabin ustępowych:

Konstrukcja skrzydła: system przylgowy, ramiak drewniany obłożony dwiema gładkimi płytami, wypełnienie płytą wiórową otworowaną, okleina CPL w kolorze zgodnym z wizualizacjami i zestawieniem stolarki. Wyposażenie: zamek jednopunktowy, wpuszczany, do blokady łazienkowej (wc) lub wkładka patentowa (zgodnie z zestawieniem stolarki), zawiasy: czopowe wkręcane regulowane; („60”, „70”, „80” – 2 szt., „90” – 3 szt.), podcięcie wentylacyjne, samozamykacze.

Drzwi przesuwne:

System przesuwny do zabudowy montowany w ścianach kartonowo – gipsowych. Wyposażenie: klamka- uchwyt podłużny, zamek na klucz. Podcięcie wentylacyjne a w przypadku braku technicznych możliwości zastosowania podcięcia, krawędź zabezpieczyć przez wilgocią systemową listwą aluminiową i zastosować kratkę wentylacyjną w ścianie, na wysokości ok. 240cm.

PŁYTKI GRESOWE

Projektuje się płytki gresowe o wzornictwie przedstawionym na rysunkach projektu oraz na wizualizacjach. Płytką ścienną odzwierciedlającą rysunek powierzchni betonu oraz z dekoracyjnym wzorem koronkowym.

- Wymiary: 30x60.
- Mrozoodporność: Nie
- Rodzaj: glazura
- Typ ściennie
- Rektyfikacja: Tak
- Odcień: Szary
- Wykończenie powierzchni: mat, dekor: potysk.

Płytką podłogową:

- Wymiary: 60x60.
- Rodzaj :gres
- Typ: podłogowe
- Rektyfikacja: Tak
- Ścieralność: Klasa 4
- Odcień: Szary

Mozaika

Szklana czerwona

Docięcia narożników zewnętrznych wykonać na 45 stopni. Nie dopuszcza się listew glazurniczych, poza wykończeniem górnym cokołu. Cokół na pełną wysokość płytki.

Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać pisemne zatwierdzenie planowanego do wbudowania wzoru płytek ściennych i podłogowych.

Lustra należy wtapiać w powierzchnie płytek. Nie dopuszcza się klejenia lusterek na płytki oraz sztukowania tafli.

SUFIT PODWIESZANY KASETONOWY

Płyty sufitowe posiadające gładką, białą powierzchnię, tylni welon z włókna szklanego oraz pomalowane krawędzie boczne. Wykonane ze skalnej wełny mineralnej. Systemem o widocznej konstrukcji nośnej, profile 24 mm; 600x600x15

Informacje techniczne

- Pochłanianie dźwięku : zgodnie z ISO 11654.
- Własności ogniowe: niepalne o temperaturze topnienia włókien powyżej 1000°C.
- Płyty stabilne wymiarowo do 100% wilgotności względnej powietrza.
- Atest Higieniczny PZH.

Wszystkie pomieszczenia wyposażać w kratki wentylacyjne w sufitach– lokalizacja wg projektu branży sanitarnej. Montaż na środku kasetonu.

WYTYCZNE WYKONANIA ROBÓT:

Ściany wewnętrzne w zabudowie z płyt gipsowo-kartonowych

Projektuje się oddzielenia między pomieszczeniami, zgodnie z rysunkami projektu, jako ściany z płyt gipsowo-kartonowych. Należy stosować konstrukcję nośną w postaci stelaża systemowego 10cm. Płyty gipsowo-kartonowe wilgocioodporne, podwójnie, gr. 2x12mm. Profile podkleić taśmą akustyczną i montować do wyznaczonych linii za pomocą kotków szybkiego montażu. Konstrukcję wypełnić wełną mineralną miękką. Z uwagi na techniczne wymagania montażu konstrukcji drzwi przesuwanych chowanych w przestrzeni ściany dopuszcza się ewentualne wykonanie szerszej przestrzeni między płytami i zastosowanie pojedynczej płyty g-k.

Malowanie powierzchni ścian farbami lateksowymi

Przewiduje się użycie farb lateksowych o następującej charakterystyce:

- odporne na warunki atmosferyczne i szorowanie farby lateksowe do powierzchni wewnętrznych silnie narażonych na uszkodzenia, posiadające dużą odporność uzyskanej powłoki i dobrą podatność na czyszczenie,
- nadające się do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej,
- wodorozcieńczalne,
- hydrofobowe,
- odporne na szorowanie.

Malować pędzlem, wálkiem lub natryskiwać urządzeniami typu airless, kąt natrysku : 50°, ciśnienie:150-180 bar. Minimalna temperatura obróbki:+5°C dla otoczenia i podłoża. W celu uniknięcia różnic kolorystycznych na złączach pasm roboczych, większe powierzchnie należy malować w jednym cyklu metodą „mokrym w mokre”. Nie stosować na powierzchniach poziomych

Odpowiednie podłoża i ich przygotowanie: podłoża musi być suche, czyste oraz pozbawione substancji zmniejszających przyczepność. Na tynki wapienno-cementowe malować bez

wcześniejszej obróbki; Ścianki z elementów gipsowych: na silnie chłonnących płytach wykonać gruntowanie. Silnie utwardzane, gładkie płyty powlec zwiększającą przyczepność warstwą gruntującą. Zeszlifować nadmiar szpachlóWKi. Miękkie i gładkie miejsca szpachlowania gipsem wzmocnić. Gruntować; Piaszczące lub silnie chłonne tynki o dużych porach zagruntować.

Izolacje przeciwwilgociowe

- membrana wodoszczelna: jednoskładnikowa folia w płynie do wykonywania izolacji wodoszczelnych i uszczelnień powierzchni przed przyklejeniem glazury, terakoty itp. okładzin ceramicznych na klej wysokoplastyczny,
- impregnat przeciwwilgociowy do gruntowania podłogi przed zastosowaniem membrany oraz do przeciwwilgociowego zabezpieczenia powierzchni ścian przed przyklejeniem płytek ceramicznych lub tynkowaniem. do użycia na płyty gipsowo-kartonowe, ściany betonowe, ceglane oraz na tynki cementowe i cementowo-wapienne,
- taśma uszczelniająca do wykonywania uszczelnień połączeń ścian z podłogą, narożników ścian, dylatacji, przepustów rur lub przewodów itp.,
- tkanina wzmacniająca do wzmacniania izolacji wykonywanej z membrany wodoszczelnej na podłogach oraz w połączeniach ścian z podłogą, narożach między ścianami, przejściach rur, przewodów, wpustów podłogowych itp.
- silikon sanitarny z dodatkami przeciw pleśnion, do uszczelniania połączeń płytek z urządzeniami sanitarnymi i wyposażeniem, wypełniania spoin w narożnikach ścian oraz połączeń między ścianami a podłogą, wypełniania spoin i ubytków w materiałach drewnianych, betonowych, metalowych lub z tworzyw sztucznych. może być także użyty przy szkleniu ram okiennych wykonanych z drewna, metalu lub z PCV.

Wykonanie izolacji powierzchni i wpustów podłogowych:

- zapewnić szczelność na styku wpustu z podłożem.
- z tkaniny wzmacniającej wyciąć kwadrat o wymiarach przewodu. W środku wyciąć otwór o średnicy nieco mniejszej od uszczelnianego przepustu. Wokół przepustu rozprowadzić membranę, zamocować przygotowaną tkaninę i pokryć kolejną warstwą preparatu. Izolacja powinna szczelnie dociskać do obrzeża przewodu. Gdy nie jest możliwe nasunięcie tkaniny na przewód instalacyjny, należy wykonać izolację z dwiema wkładkami. Wyciąć dwa kwadraty o wymaganej wielkości, w środku wyciąć otwór, a następnie tkaninę przeciąć od otworu do krawędzi. Przyłożyć pierwszy kawałek tkaniny do rozprowadzonej wokół przepustu membrany, rozprowadzić kolejną warstwę preparatu i zamocować drugi kawałek tkaniny w taki sposób, aby rozcięcia nie pokrywały się ze sobą. Całość pokryć jeszcze jedną warstwą preparatu uszczelniającego.
- Wykonanie izolacji wodoszczelnej na ścianach: membranę wodoszczelną wymieszać w pojemniku wiertarką wolnoobrotową z mieszałem aż do uzyskania jednolitej konsystencji. Masę rozprowadzać na podłożu pacą zębata o drobnych ząbkach i natychmiast wyrównywać wałkiem malarskim. Pozostawić do wyschnięcia na około 8 godzin i ewentualnie nanieść kolejną warstwę.
- Wykonanie izolacji wodoszczelnej na podłodze: wokół wpustu podłogowego rozprowadzić pacą membranę i wyrównać wałkiem. Na świeżą masę nałożyć tkaninę wzmacniającą o wymiarach ok. 40x40 cm. Tkaninę dokładnie docisnąć do podłoża. Rozprowadzić membranę i wyrównać wałkiem. Membranę należy układać w dwóch warstwach. Przed nałożeniem drugiej warstwy, pierwszą należy pozostawić do wyschnięcia przez ok. 8 – 12 godzin. Gdy podłoże jest słabe lub wymagane jest szybkie wykonanie prac, membranę można układać w jednym cyklu technologicznym

z wykorzystaniem tkaniny wzmacniającej. Na świeżą masę rozwinąć tkaninę z min. 5 cm zakładem i dokładnie docisnąć do podłoża. Tkaniną pokryć całą powierzchnię podłogi, następnie rozprowadzić drugą warstwę masy izolacyjnej i wygładzić wałkiem. Całość pozostawić do wyschnięcia przez około 15 godz. Po stwardnieniu izolacji należy przystąpić do montażu wpustu podłogowego. Centralnie w stosunku do wpustu wyciąć otwór o średnicy nieco mniejszej od średnicy studzienki. Jeśli warstwa izolacji wokół studzienki jest zbyt sztywna, można ją lekko ogrzać np. kładąc szczelnie zawiązaną torebkę foliową wypełnioną gorącą wodą. Gdy izolacja stanie się bardziej elastyczna, należy docisnąć jej brzeg do wnętrza studzienki. Następnie zamocować kształtkę wpustu podłogowego, dokładnie dociskając izolację do studzienki. Należy zwrócić uwagę na prawidłowe jej ustawienie, zgodnie z kierunkiem później układanych płytek. Izolację wodoszczelną należy dociąć wzdłuż wewnętrznej krawędzi kształtki.

Renowacja betonów

W przypadku wystąpienia ubytków betonu i innego materiału budulcowego należy wykonać renowację konstrukcji żelbetowej: skuć otuliny betonowe, pozostałą powierzchnię stali i betonu przygotować przez czyszczenie strumieniowo-ścierne (piaskowanie), lub zmycie wodą pod wysokim ciśnieniem.

Do renowacji zastosować technologie materiałową dla konstr. żelbetowej:

- warstwa antykorozyjna na stal (systemowa powłoka służąca do zabezpieczenia i ochrony stali zbrojeniowej),
- warstwa szczipna przed nakładaniem warstw wypełniających dla elementów budowlanych konstrukcyjnych,
- zaprawa naprawcza,
- hydraulicznie wiążąca zaprawa reprofilacyjna,
- zaprawa naprawcza hydraulicznie wiążąca zawierająca włókna,
- szpachlowanie gładzące na zwilżone podłoże– hydraulicznie wiążąca zawierająca włókno, masa szpachlowa gładząca.

Naprawione elementy należy chronić przed dostępem wody i karbonizacją.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE W ZABUDOWIE SUCHEJ

Projektuje się ściany z płyt gipsowo-kartonowych. Należy stosować konstrukcję nośną w postaci stelaża systemowego. Płyty gipsowo-kartonowe, podwójnie, gr. 2x12mm wilgocioodporne. Profile podkleić taśmą akustyczną i montować do wyznaczonych linii za pomocą kotków szybkiego montażu. Konstrukcję wypełnić wełną mineralną miękką.

Należy wykonać obudowę widocznych elementów kanalizacji sanitarnej, w zabudowie suchej z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu systemowym, wygłuszyć wełną mineralną półtwardą, gr. min 5cm.

Należy wykonać obudowę oświetlenia nad lustrami, wg rysunków projektu. Obudowa w konstrukcji systemowej, geometria na planie trójkąta. Od wewnątrz zamontować paski LED, od spodu wykończyć płytą plexi lub ze szkła mlecznego, wyciąganą. Obudowę pokryć płytkami, zgodnie z rozłożeniem płytek.

Obudowy instalacji wentylacyjnych, klimatyzacyjnych oraz pionów przechodzących przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego muszą być wykonane z płyt niepalnych oraz zgodnie z opisem dotyczącym ochrony przeciwpożarowej, zamieszczonym w projekcie budowlanym. Powierzchnie te należy przygotować do wykończenia oraz wykończyć zgodnie z opisem dotyczącym pomieszczeń, w których zostaną wykonane.

PRZEZNACZONE DO MALOWANIA: przy ścianach nowobudowanych nie dopuszcza się odchytek od płaszczyzny; przygotowanie podłoża, wykonanie nowych tynków cementowo-wapiennych, położenie dwukrotnie gładzi szpachlowych, gruntowanie, malowanie farbą do wnętrz na bazie żywicy silikonowej, tworzącą jednolitą, głęboko-matową powierzchnię, zgodnie z zaleceniami producenta.

PRZEZNACZONE DO POŁOŻENIA PŁYTEK: podłoże należy wyrównać i przygotować pod położenie płytek ceramicznych / gresowych. Płytki należy układać na pełnej wysokości ścian, na klej.

Przed przystąpieniem do wykonywania okładzin z płyt powinny być zakończone wszystkie roboty stanu surowego roboty instalacyjne podtynkowe, zamurwane przebiecia i bruzdy, osadzone ościeżnice drzwiowe i okienne oraz wbudowane szafki i urządzenia.

Do wymiany są drzwiczki szafek rewizyjnych: stosować nowy produkt w kolorze białym. Drzwiczki w miejscach istniejących otworów wymienić. Nowe miejsca rewizji wyposażać w nowe drzwiczki.

SCIANY Z BLOCZKÓW

Przyjęto system ścian z płyt gipsowych o grubości 60 lub 80 mm.

Rodzaje bloków: wodoodporne (klasa H2 wg PN-EN 12859),

Wymiary bloków: szerokość 80 lub 60mm * długość 666mm * wysokość 500mm.

Kleje gipsowe do tarcenia bloków – wyroby zgodne z normą PN-EN 12860 – klej do bloków wodoodpornych hydro.

Materiały dodatkowe: przekładki elastyczne z korka prasowanego gr. 5 mm, szer. 80 lub 60 mm, przekładki bitumiczne szer. 80 lub 60 mm, progowy element zbrojący ze stali ocynkowanej, Obróbka bloków poprzez cięcie piłą ręczną o grubych zębach. Możliwe jest także cięcie specjalnym przyrządem – "gilotyną", za pomocą której łamie się bloki po zarysowaniu ich

Mocując umywalki w ścianach z bloków gipsowych należy stosować elementy mocujące z płytką oporową (np. kotki przeznaczone do dużych obciążeń) lub kotwy iniekcyjne.

POZOSTAŁE WYTYCZNE:

Pomieszczenie wyposażać w wentylację mechaniczną spełniającą wymagania przepisów rozporządzenia oraz przepisów odrębnych;

Pomieszczenie higienicznosanitarne projektuje się o wysokość w świetle co najmniej 2,6 m;

Ściany pomieszczenia higienicznosanitarne projektuje się do wysokości co najmniej 2 m wykończone jako powierzchnie zmywalne i odporne na działanie wilgoci.

Posadzkę projektuje się jako zmywalną, nienasiąkliwą i nieśliską.

Drzwi do wydzielonych ustępów projektuje się otwierane na zewnątrz pomieszczenia, o szerokości min 0,8 m i wysokości 2 m w świetle ościeżnicy, a w dolnej części –wyposażone w podcięcie wentylacyjne o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² dla dootywu powietrza.

W pomieszczeniach magazynowych oraz aneksach przewiduje się zastosowanie drzwi przesuwnych.

Kabina ustępowa (ustęp wydzielony), nieprzeznaczona dla osób niepełnosprawnych, powinna mieć najmniejszy wymiar poziomy (szerokość) w świetle co najmniej 0,9 m i powierzchnię przed miską ustępową co najmniej 0,6x0,9 m w rzucie poziomym, spełniającą również funkcję powierzchni przed umywalką – w przypadku jej zainstalowania w kabinie ustępowej.

W ustępach ogólnodostępnych zaprojektowano: przedsionki oddzielone ścianami pełnymi na całą wysokość pomieszczenia, w których mogą być instalowane tylko umywalki, drzwi o szerokości co najmniej 0,9 m, drzwi do kabin ustępowych otwierane na zewnątrz, o szerokości co najmniej 0,8 m, a do kabin przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych, co najmniej 0,9 m, wpusty kanalizacyjne podłogowe z syfonem oraz armaturę czerpalną ze złączką do węża w pomieszczeniu z pisuarem, wentylację mechaniczną włączaną automatycznie.

Jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń higienicznosanitarnych zostało przystosowane dla osób niepełnosprawnych przez zapewnienie przestrzeni manewrowej o wymiarach co najmniej 1,5x1,5 m, stosować w tych pomieszczeniach i na trasie dojazdu do nich drzwi bez progów, zainstalować odpowiednio przystosowaną, co najmniej jedną miskę ustępową i umywalkę, zainstalować uchwyty ułatwiające korzystanie z urządzeń higienicznosanitarnych.

Wyposażenie pomieszczeń zgodnie ze specyfikacją wyposażenia.

5. **W stosunku do obiektu użyteczności publicznej i budynku mieszkalnego wielorodzinnego – sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.**

Przebudowa zakłada wykonanie ustępu dla osób niepełnosprawnych.

6. **W stosunku do obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego – podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno-użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem;**

Urządzenia zgodnie z projektem branży sanitarnej i elektrycznej.

7. **w stosunku do obiektu budowlanego liniowego – rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno-budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych;**

Nie dotyczy

8. rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych: wodociągowych i kanalizacyjnych, ogrzewczych, wentylacji grawitacyjnej, grawitacyjnej wspomaganej i mechanicznej, chłodniczych, klimatyzacji, gazowych, elektrycznych, telekomunikacyjnych, piorunochronnych, a także sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi wraz z punktami pomiarowymi, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń, przy czym należy przedstawić:
- a) dla instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych – założone parametry klimatu wewnętrznego z powołaniem przepisów techniczno-budowlanych oraz przepisów dotyczących racjonalizacji użytkowania energii,
 - b) dobór i zwymiarowanie parametrów technicznych podstawowych urządzeń ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych i chłodniczych oraz określenie wartości mocy cieplnej i chłodniczej oraz mocy elektrycznej związanej z tymi urządzeniami;

Zgodnie z projektem branży sanitarnej i elektrycznej.

9. charakterystykę energetyczną budynku, opracowaną zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynku i lokalu mieszkalnego lub części budynku stanowiącej samodzielną całość techniczno-użytkową oraz sposobu sporządzania i wzorów świadectw ich charakterystyki energetycznej, określającą w zależności od potrzeb: bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii, stanowiących jego stałe wyposażenie budowlano-instalacyjne, z wydzieleniem mocy urządzeń służących do celów technologicznych związanych z przeznaczeniem budynku, w przypadku budynku wyposażonego w instalacje ogrzewcze, wentylacyjne, klimatyzacyjne lub chłodnicze – właściwości cieplne przegród zewnętrznych, w tym ścian pełnych oraz drzwi, wrót, a także przegród przezroczystych i innych, parametry sprawności energetycznej instalacji ogrzewczych, wentylacyjnych, klimatyzacyjnych lub chłodniczych oraz innych urządzeń mających wpływ na gospodarkę energetyczną budynku, dane wykazujące, że przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania dotyczące oszczędności energii zawarte w przepisach techniczno-budowlanych;

Remont nie wprowadza zmian w parametrach charakterystyki energetycznej. Szczegółowe rozwiązania i parametry w dziale „Charakterystyka Energetyczna”.

10. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków; emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się; rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów; właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się; wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Bez zmian.

11. W stosunku do budynku o powierzchni użytkowej większej niż 1000 m², określonej zgodnie z Polską Normą, o której mowa w § 8 ust. 2 pkt 9 – analizę możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii, takich jak: energia geotermalna, energia promieniowania słonecznego, energia wiatru, a także możliwości zastosowania skojarzonej produkcji energii elektrycznej i ciepła oraz zdecentralizowanego systemu zaopatrzenia w energię w postaci bezpośredniego lub blokowego ogrzewania;

Bez zmian.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej określone w odrębnych przepisach:

Bez zmian.

Przejścia przez stropy zabezpieczyć do wymaganej odporności ogniowej.

SPECYFIKACJA WYPOSAŻENIA ZAŁĄCZNIK DO PROJEKTU BUDOWLANEGO.

(Numeracja zgodna z rysunkami projektu)

7. SZAFKA+ZLEWOZMYWAK+SORTOWNIK ODPADÓW (2kpl)

SZAFKA

- Szerokość: 80 cm
 - Głębokość: 60 cm
 - Wysokość: 86 cm
 - Drzwi: Płyta wiórowa, folia, Aluminium Anodowane
- Szafka pod zlew:
- Części główne: Płyta wiórowa, folia melaminowa, tworzywo polipropylenowe
 - Tył: Płyta pilśniowa, Farba akrylowa
 - Zawiasy: Ramię zawiasu/ Kotek/ Nit/ Sprężyna/ Śruba/
 - Płyta górna: stal
 - części plastikowe: tworzywo poliamidowe, tworzywo acetalowi
 - Części metalowe: cynk
- Blat: konglomerat jasnoszary



ZLEWOZMYWAK

- Długość: 70-80 cm (NA SZAFKĘ)
- Głębokość: 50 cm
- Wysokość: 18 cm
- Zlew 1 komorowy + ociekacz: stal nierdzewna
- Syfon/odpływ do zlewu 1-komor.:
- Rurki: tworzywo polipropylenowe
- Zawór/ Koszyk zaworu: stal nierdzewna
- Uszczelki: guma syntetyczna



BATERIA KUCHENNA:

- mosiądz, chromowana powłoka
- Wysokość: ok 15 cm
- Funkcja pozwalająca zredukować przepływ wody, bez wpływu na ciśnienie,
- Nabój z twardymi, trwałymi dyskami/plombami ceramicznymi;

SORTOWNIK

- Kosz szafkowy do segregacji odpadków
- montowany jest wewnątrz szafki kuchennej,
- otwiera się wraz z drzwiami szafki.
- do wbudowania w szafkę kuchenną
- trzy oddzielne, wyjmowane wiaderka
- system profesjonalnych szyn – całkowite wysunięcie

Wymiary:

- Wysokość 43,0 cm
- Szerokość 25,0 cm
- Głębokość 46,5 cm



8. SZAFKA WISZĄCA Z OCIEKACZEM (2kpl)

- W komplecie wysuwana taca – można ją wyjąć
- Regulowane półki
- obudowa – grubość 18 mm
- Drzwi: Płyta wiórowa, folia, Aluminium Anodowane
- Uchwyty – proste satyna, dł ok. 30 cm



Suszarka do szafki ściennej:

- stal,
- proszkowa powłoka,
- lakier bezbarwny

Zawiasy:

- Ramię zawiasu/ Kotek/ Nit/ Sprężyna/ Śruba/



9. UMYWALKA MAŁA Z BATERIĄ (4kpl)

- Ok.: 40 x 23 x 11,5 cm
- Mocowana na śrubach,
- z syfonem dekoracyjnym,
- zaworem spustowym do umywalek
- z odpływem z pokrywą chromowaną.
- Z baterią.



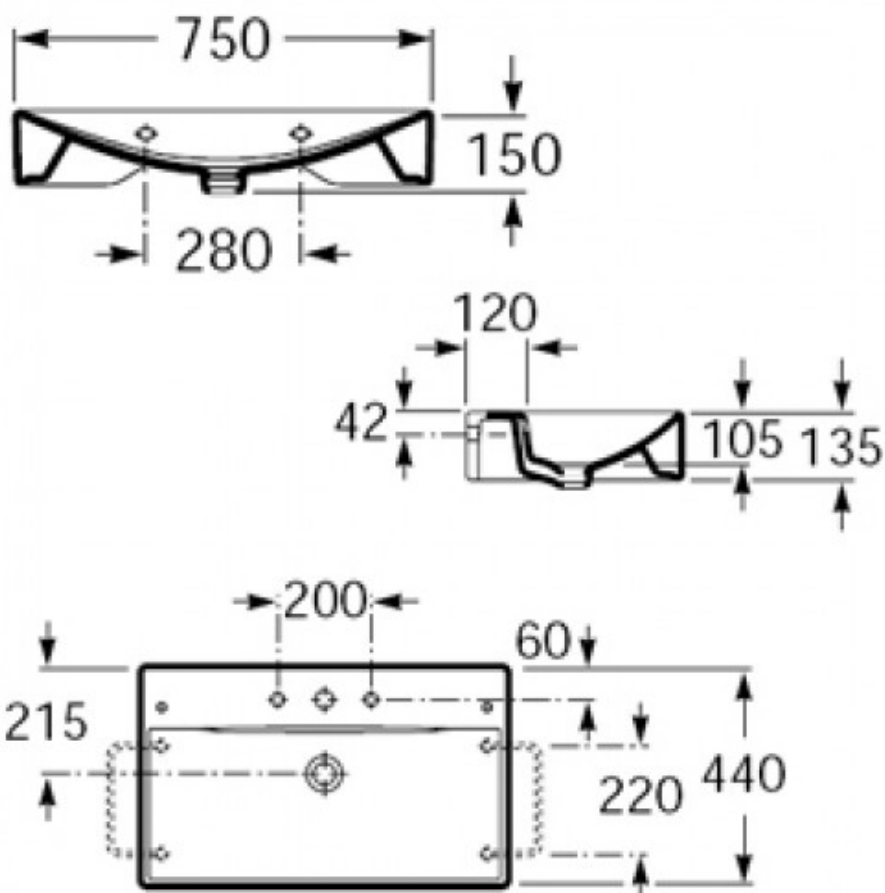
BATERIA DO UMYWALEK MAŁYCH

- Stojąca
- Elastyczne wężyki podłączeniowe
- Zawory -1 uchwyt
- Wylewka Stała
- Zasięg wylewki [mm] OK 110
- Głowica ceramiczna
- Automatyczny korek
- Klasa głośności I według normy ISO 3822
- Maksymalna temperatura ciepłej wody zasilającej baterię to 80°C
- Przepływ wody dla 300 kPa ok 0.19 l/s
- Ciśnienie robocze 50 - 1000 kPa
- Ograniczenie maksymalnej temperatury i strumienia wody
- Gwarancja 7 lat



11. UMYWALKA Z BATERIĄ (3 kpl)

- Umywalka ceramiczna,
- prostokątna,
- kolor biały,
- syfon dekoracyjny,
- bateria bezdotykowa (opis poniżej)



BATERIA BEZDOTYKOWA (3 kpl)



Bateria umywalkowo-zlewozmywakowa stojąca,

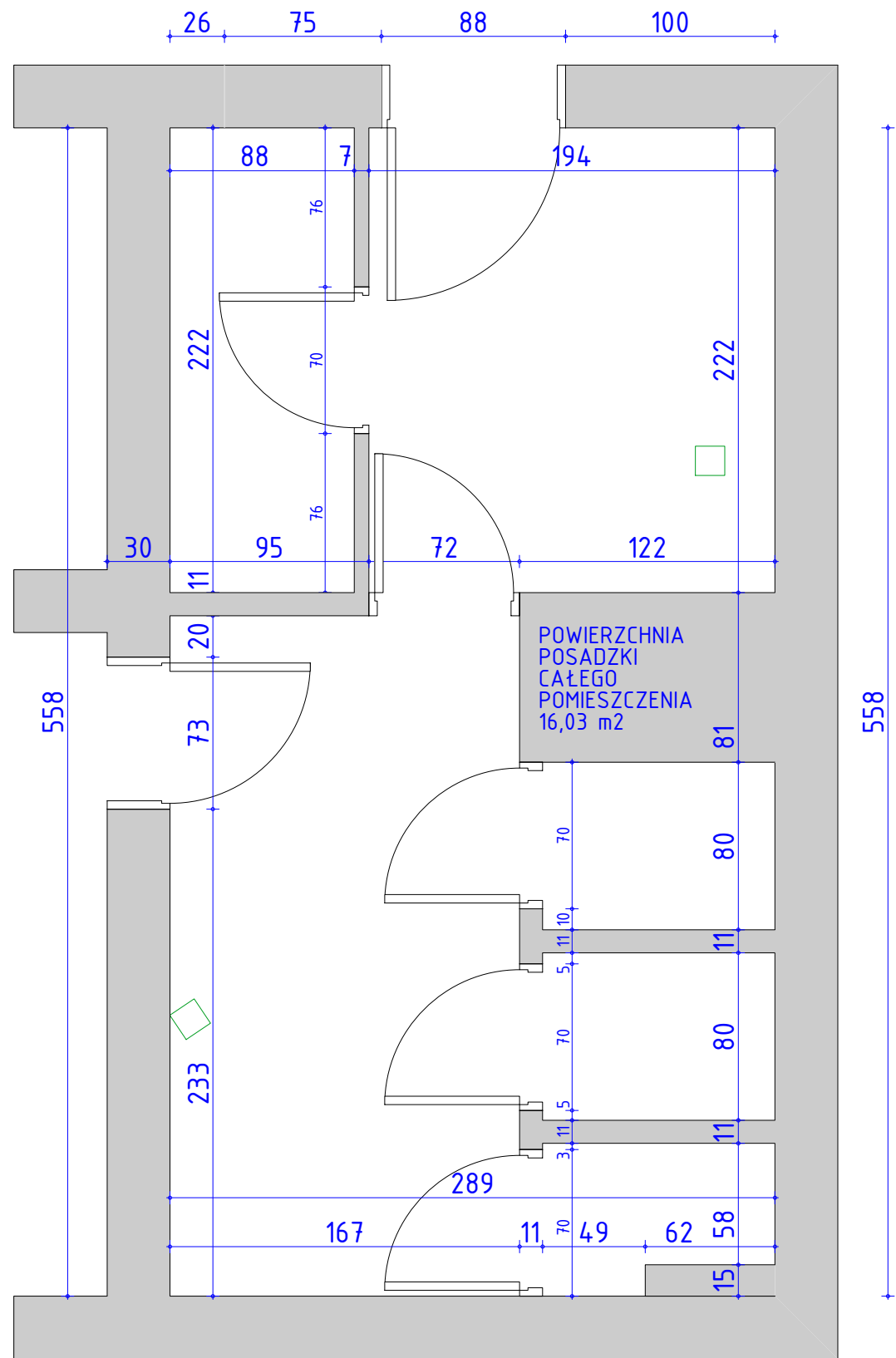
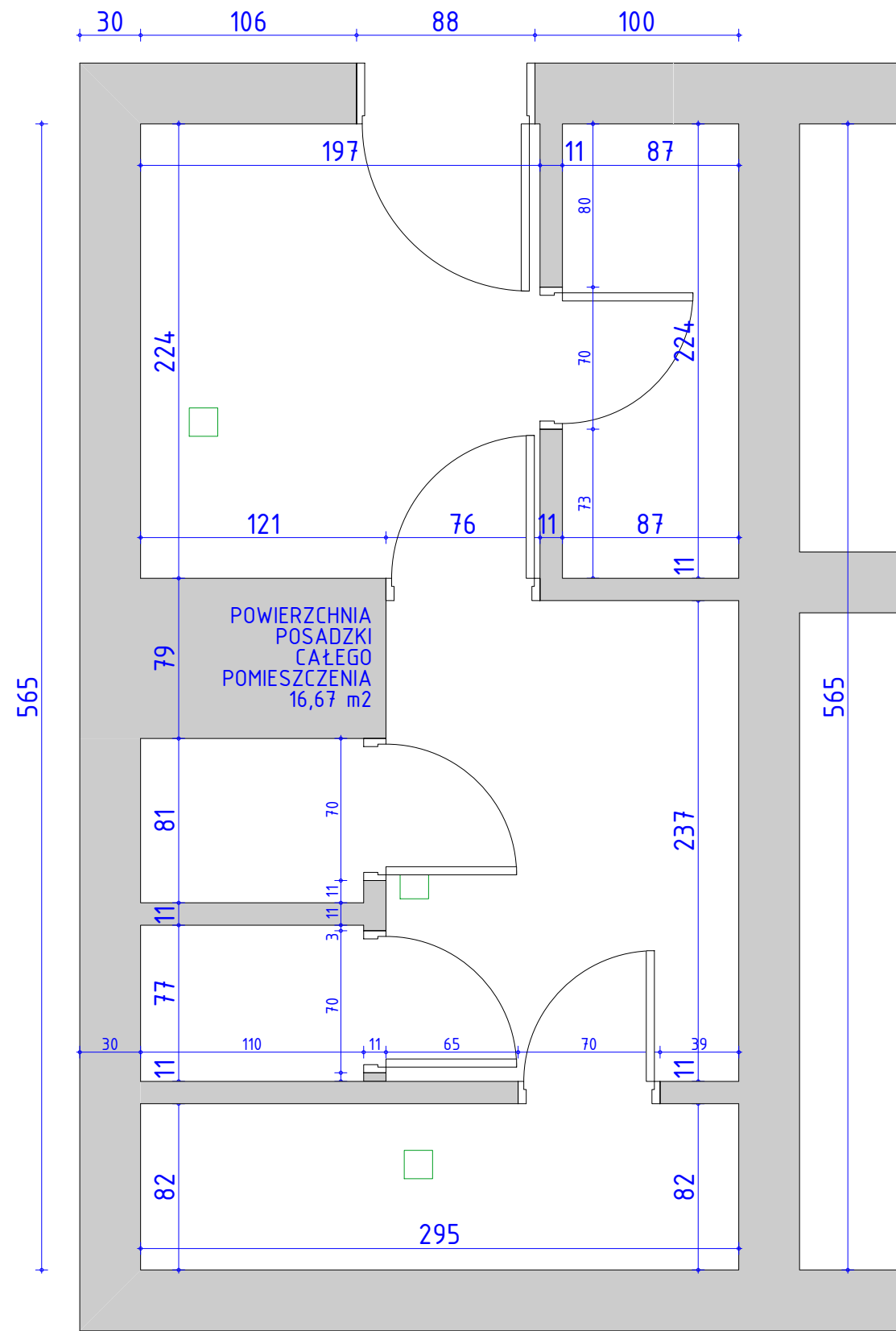
- przeznaczona do podłączenia wody ciepłej, zimnej lub zmieszanej.
- Zasilana prądem zmiennym 12V za pomocą zasilacza.
- Czujnik fotooptyczny w korpusie.
- Przeznaczona do pomieszczeń użyteczności publicznej.
- Zasięg czujnika OK. 17 cm,
- czas wyptywu wody- ok. 5 sek.

Baterie bezdotykowe należy montować tylko przy umywalkach w przedsionkach.

16. ZAWÓR WĘŻA Z BATERIĄ (1 kpl)

Zawór czerpalny 1/2 z końcówką na wąż, chromowany





Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Sródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

10. czerwca 2013 r.

Tytuł

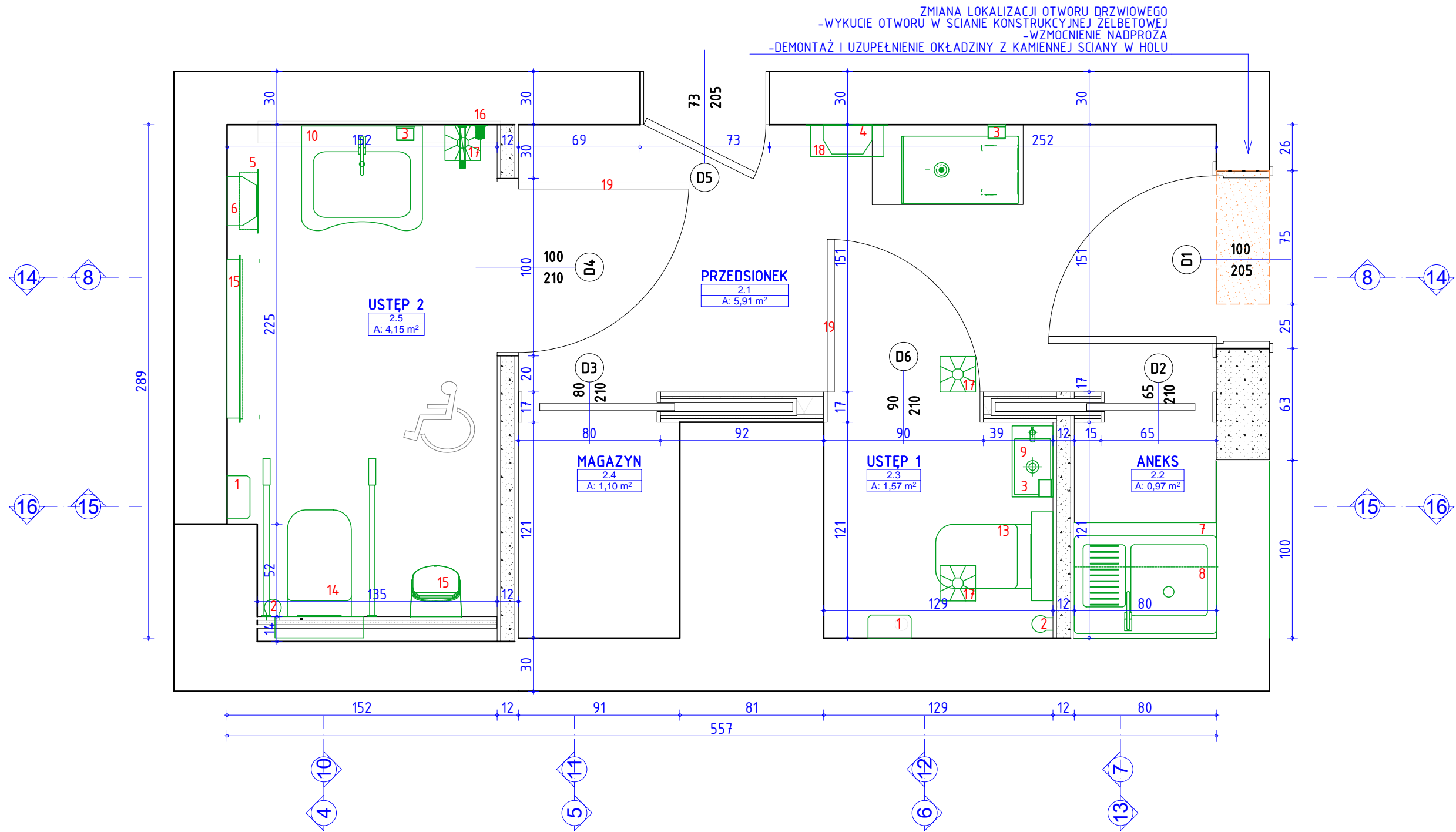
**RZUT ZESPOŁU TOALET
INWENTARYZACJA**

Skala

1:30

Nr rysunku

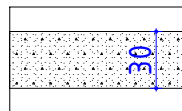
A/ 1



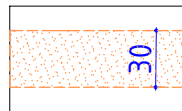
ZESTAWIENIE WYPOSAZENIA

(ŁĄCZNIE DLA TOALETY DAMSKIEJ I MĘSKIEJ)

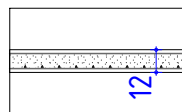
1. POJEMNIK NA DUŻE ROLKI PAPIERU TOALETOWEGO (5 szt)
2. SZCZOTKA DO WC (5szt)
3. DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNY (8szt)
- 4,5 SUSZARKA DO RĄK ELEKTRYCZNA (3 szt)
6. POJEMNIK NA ODPADKI (2 szt)
7. SZAFKA+ZLEWOZMYWAK+SORTOWNIK ODPADÓW (2kpl)
8. SZAFKA WISZĄCA Z OCIEKACZEM (2kpl)
9. UMYWALKA MAŁA Z BATERIĄ (4kpl)
10. UMYWALKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (1 kpl)
11. UMYWALKA DUŻA Z BATERIĄ (3 kpl)
13. MISKA USTĘPOWA (4 kpl)
14. MISKA USTĘPOWA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (1 kpl)
15. STANOWISKO DO PRZEWIJANIA NIEMOWLĄT (1 szt)
16. ZAWÓR WĘŻA Z BATERIĄ (1 kpl)
17. WPUST PODŁOGOWY Z KLAPĄ (5 kpl)
18. KOSZ NA ODPADY (1 szt)
19. WIESZAK PODWOJNY (5 szt)
- UCHWYTY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (2 kpl)
- PIKTOGRAMY - OZNACZENIE DRZWI (3 szt)



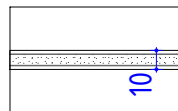
ZAMUROWANIA
BLOCZKI GAZOBETONOWE



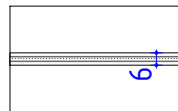
WYBURZENIA
SCIANA ŻELBETOWA
KONSTRUKCYJNA



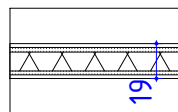
BLOCZKI GIPSOWE PEŁNE 8cm
TYPU MULTIGIPS
WODOODPORNE
PŁYTKI GRESOWE/
FARBA LATEKSOWA



BLOCZKI GIPSOWE PEŁNE 6cm
TYPU MULTIGIPS WODOODPORNE
PŁYTKI GRESOWE/FARBA LATEKSOWA



ZABUDOWA STELAŻA WC
I INNYCH URZĄDZEN
PŁYTA G-K NA STELAŻU SYST.
PŁYTKI GRESOWE



PŁYTKI GRESOWE/FARBA LATEKSOWA
2xG-K WILGOCIODPORNA
STELAŻ SYSTEMOWY 10cm
2xG-K WILGOCIODPORNA
PŁYTKI GRESOWE/FARBA LATEKSOWA

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Sródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

Tytuł

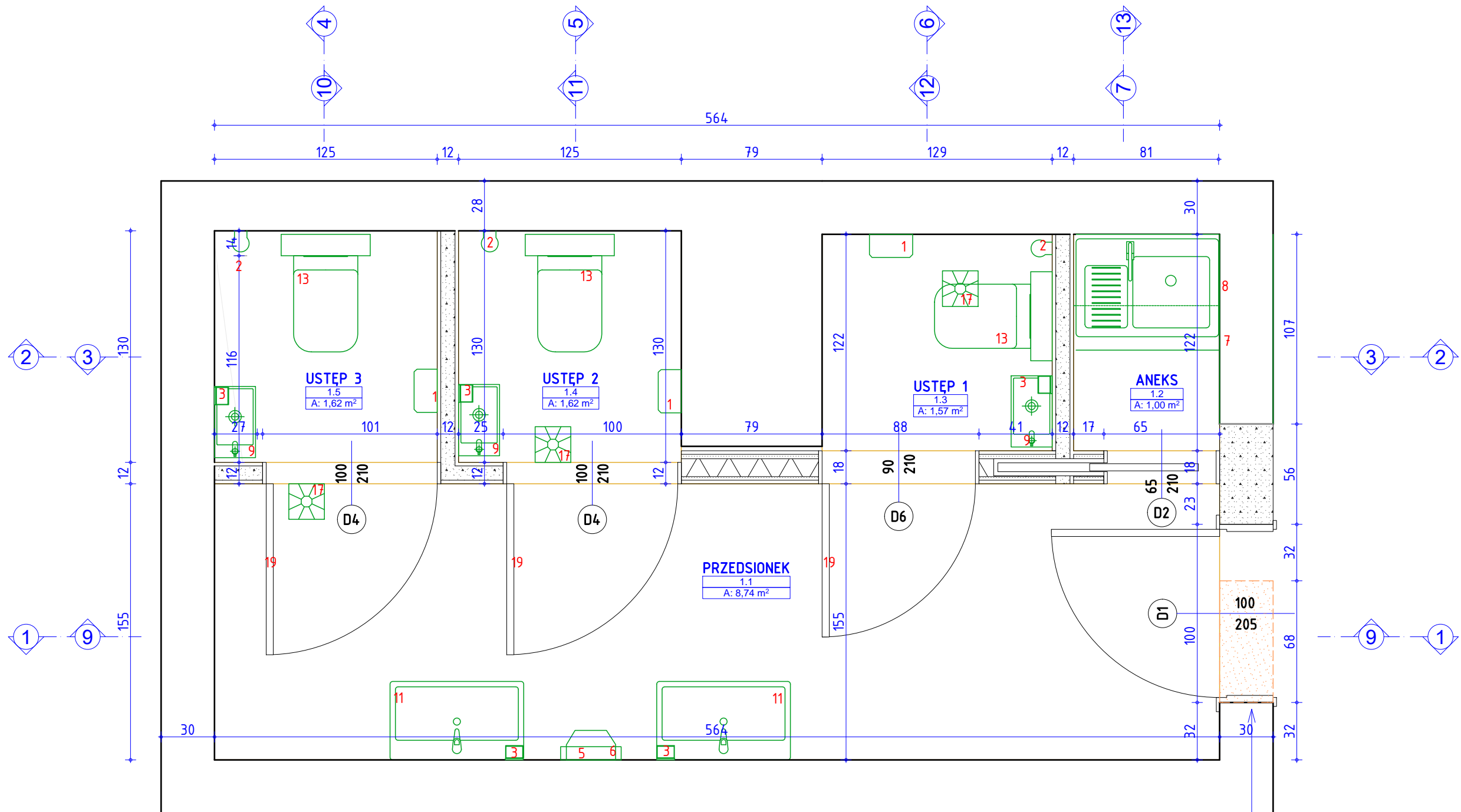
RZUT ZESPOŁU TOALET
TOALETA MĘSKA

Skala

1:25

Nr rysunku

A/2

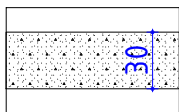


ZMIANA LOKALIZACJI OTWÓRU DRZWIOWEGO
-WYKUCIE OTWÓRU W ŚCIANIE KONSTRUKCYJNEJ ŻELBETOWEJ
-WZMOCNIENIE NADPROŻA
-DEMONTAŻ I UZUPEŁNIENIE OKŁADZINY Z KAMIENNEJ ŚCIANY W HOLU

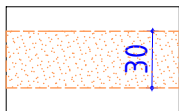
ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

(ŁĄCZNIE DLA TOALETY DAMSKIEJ I MĘSKIEJ)

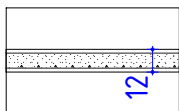
1. POJEMNIK NA DUŻE ROLKI PAPIERU TOALETOWEGO (5 szt)
2. SZCZOTKA DO WC (5szt)
3. DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNYE (8szt)
- 4,5 SUSZARKA DO RĄK ELEKTRYCZNA (3 szt)
6. POJEMNIK NA ODPADKI (2 szt)
7. SZAFKA+ZLEWOZMYWAK+SORTOWNIK ODPADÓW (2kpl)
8. SZAFKA WISZĄCA Z OCIEKACZEM (2kpl)
9. UMYWALKA MAŁA Z BATERIA (4kpl)
10. UMYWALKA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (1 kpl)
11. UMYWALKA DUŻA Z BATERIA (3 kpl)
13. MISKA USTĘPOWA (4 kpl)
14. MISKA USTĘPOWA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (1 kpl)
15. STANOWISKO DO PRZEWIJANIA NIEMOWLĄT (1 szt)
16. ZAWÓR WĘZA Z BATERIA (1 kpl)
17. WPUST PODŁOGOWY Z KLAPĄ (5 kpl)
18. KOSZ NA ODPADY (1 szt)
19. WIESZAK PODWOJNY (5 szt)
- UCHWYTY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH (2 kpl)
- PIKTOGRAMY - OZNACZENIE DRZWI (3 szt)



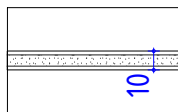
ZAMUROWANIA
BŁOCZKI GAZOBETONOWE



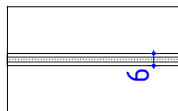
WYBURZENIA
ŚCIANA ŻELBETOWA
KONSTRUKCYJNA



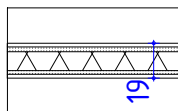
BŁOCZKI GIPSOWE PEŁNE 8cm
TYPU MULTIGIPS
WODOODPORNE
PŁYTKI GRESOWE/
/FARBA LATEKSOWA



BŁOCZKI GIPSOWE PEŁNE 6cm
TYPU MULTIGIPS WODOODPORNE
PŁYTKI GRESOWE/FARBA LATEKSOWA



ZABUDOWA STELAŻA WC
I INNYCH URZĄDZEŃ
PŁYTA G-K NA STELAŻU SYST.
PŁYTKI GRESOWE



PŁYTKI GRESOWE/FARBA LATEKSOWA
2xG-K WILGOCIODPORNA
STELAŻ SYSTEMOWY 10cm
2xG-K WILGOCIODPORNA
PŁYTKI GRESOWE/FARBA LATEKSOWA

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

Tytuł

RZUT ZESPOŁU TOALET
TOALETY DAMSKA

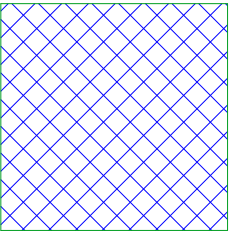
Skala

1:25

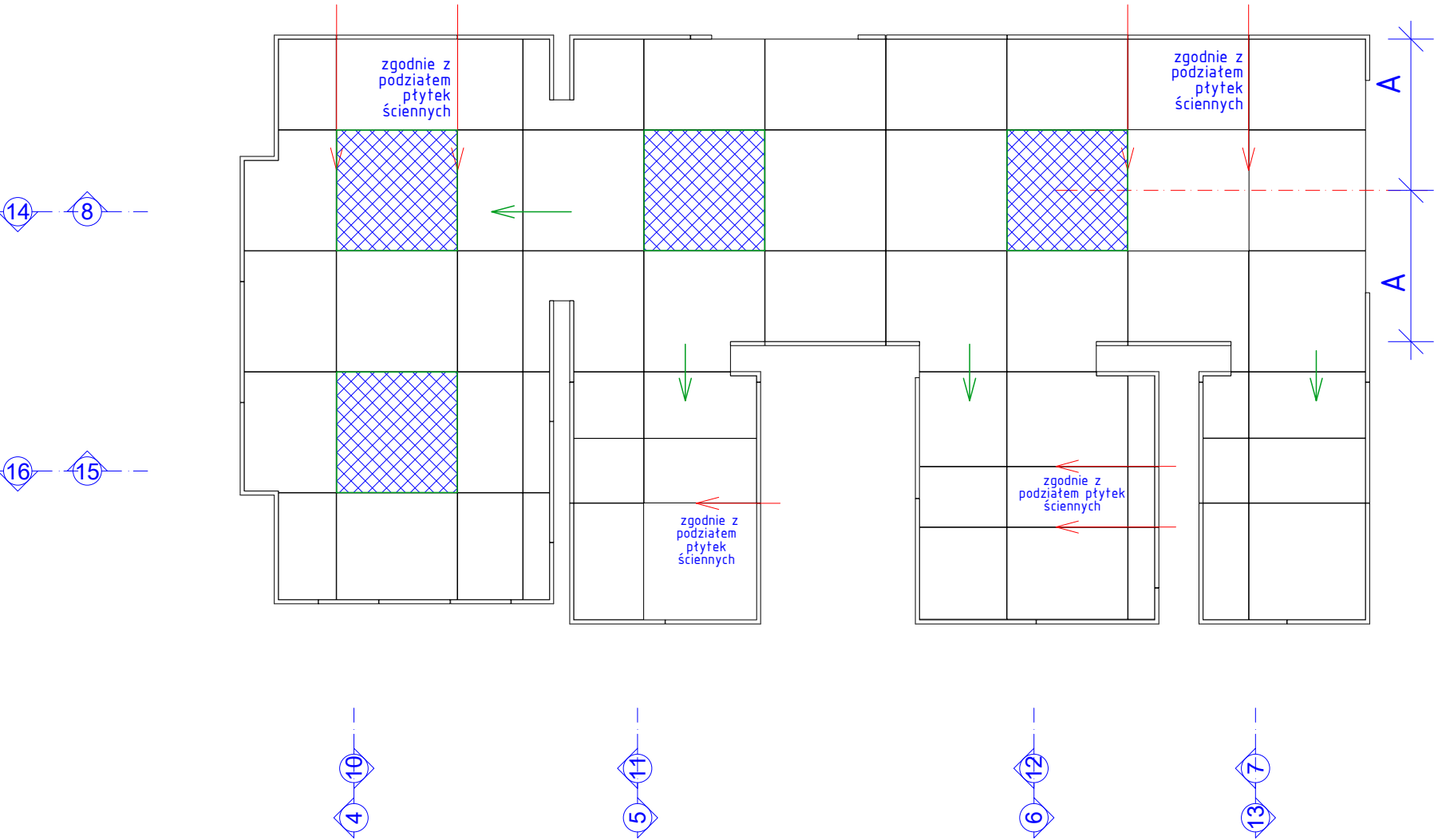
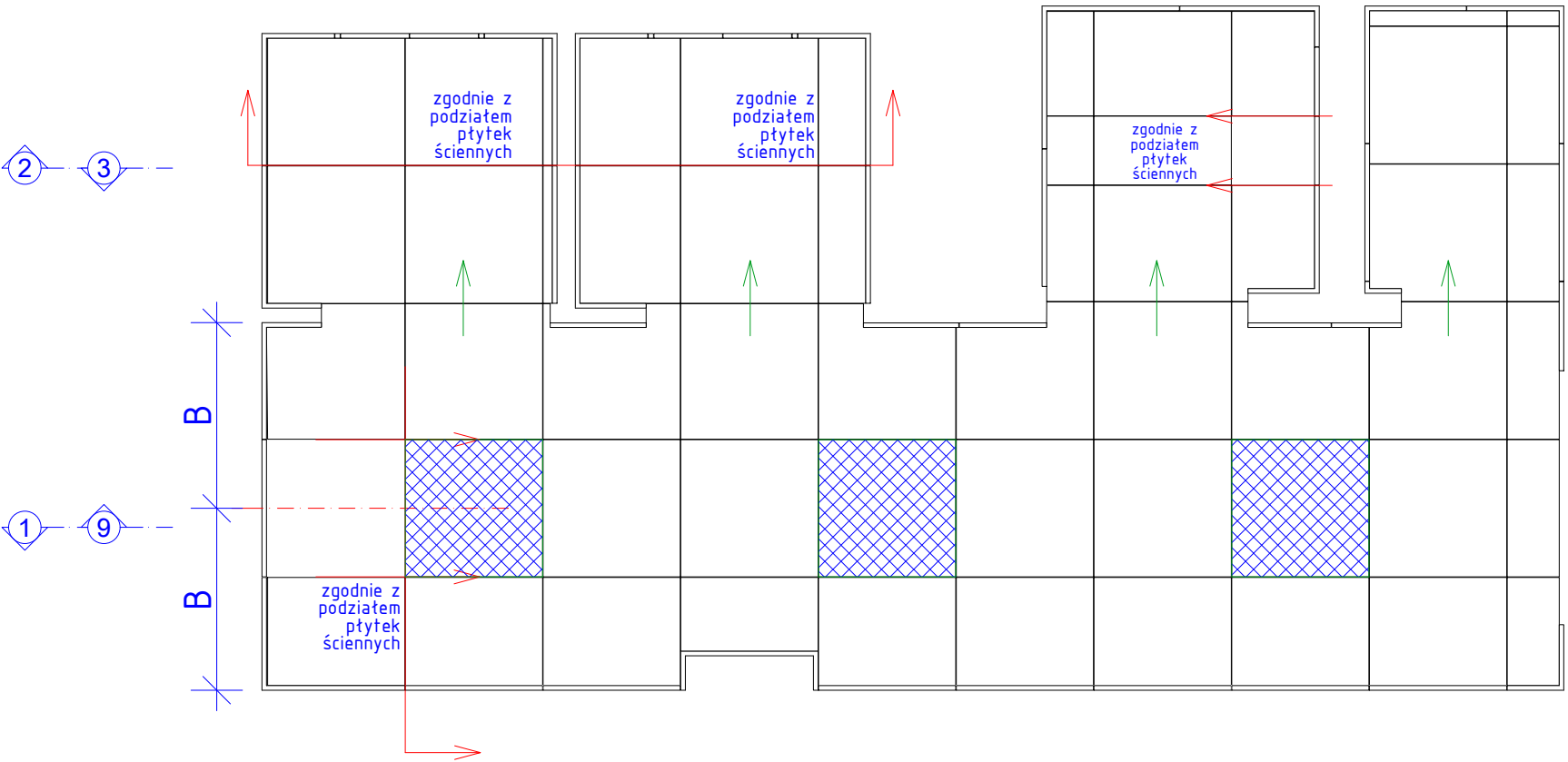
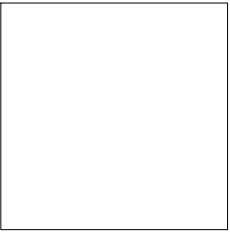
Nr rysunku

A/3

PŁYTKA
PODŁOGOWA
GRES 60*60
DEKOR



PŁYTKA
PODŁOGOWA
GRES 60*60
PODSTAWOWA



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Sródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

Tytuł

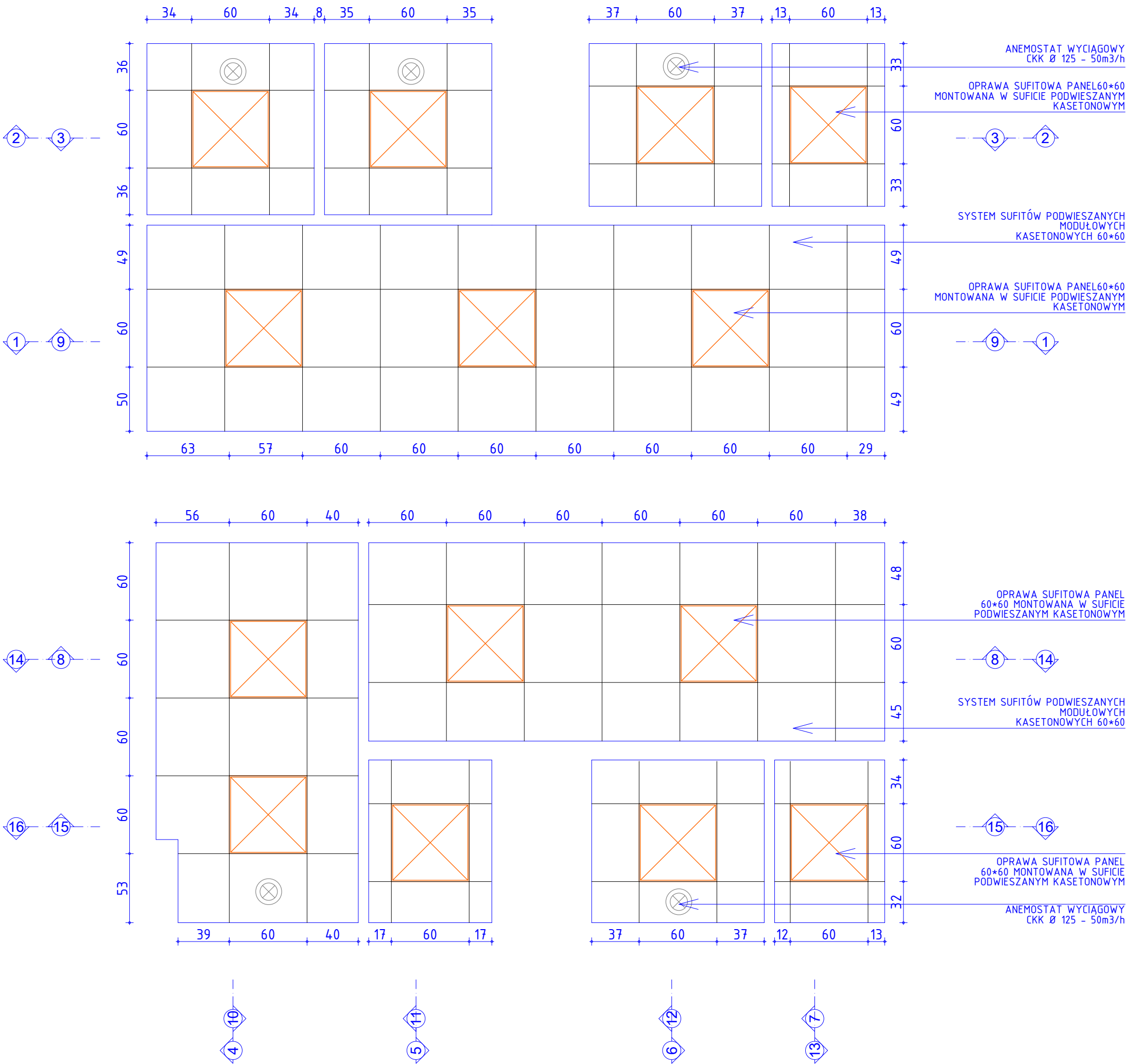
ROZMIESZCZENIE PŁYTEK
PODŁOGOWYCH

Skala

1:25

Nr rysunku

A/4



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Sródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

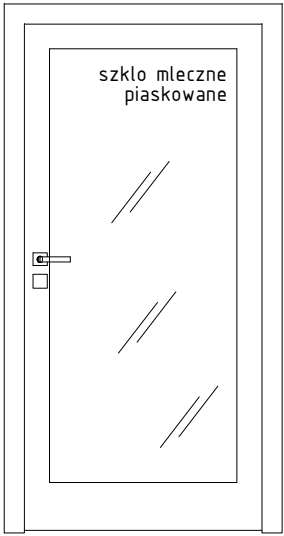
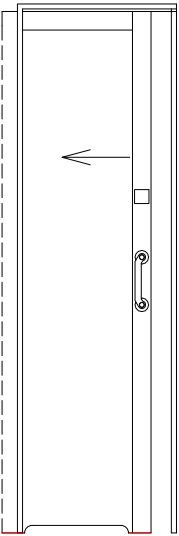
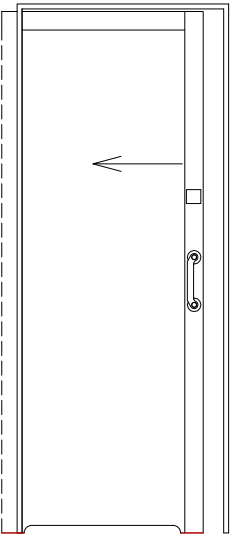
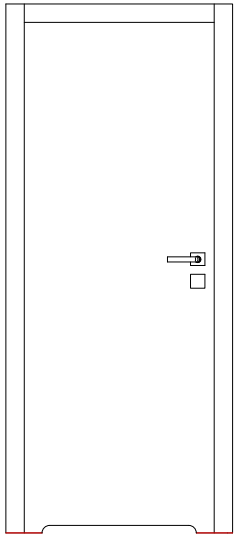
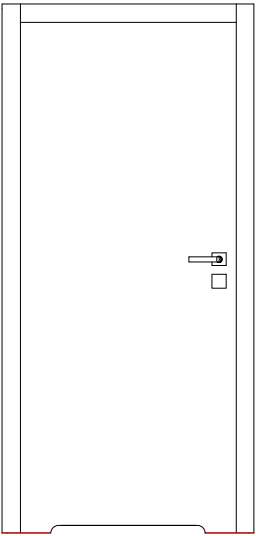
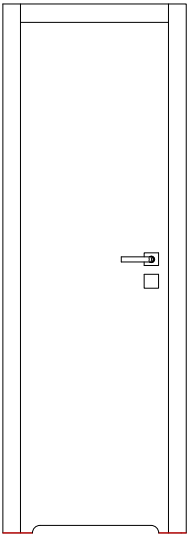
Data

Tytuł

RZUT SUFITÓW

Skala
1:25

Nr rysunku
A/5

D1		D2		D3		D6		D4		D5		OZNACZENIE
												
100		65		80		90		100		73		SZEROKOŚĆ
205		210		210		210		210		210		WYSOKOŚĆ
L	P	2 KPL		1 KPL		L	P	L	P	L	P	KIERUNEK OTWIERANIA
1	1					1	1	2	1	1	-	IŁOŚĆ

Drzwi aluminiowe, stylizowane i wykonane zgodnie z systemem istniejących drzwi do pokoi biurowych oraz do przedsionka klatki schodowej (bez naświetla) Z SAMOZAMYKACZEM



System przesuwny do zabudowy montowany w ścianach kartonowo - gipsowych

KLAMKA: uchwyt podłużny, zamek na klucz, podcięcie wentylacyjne, szyld dzielony, chrom błyszczący

typ	(Ssb)	(Sd)	(So)	(Sok)
„60”	644	630	650	1315
„70”	744	730	750	1515
„80”	844	830	850	1715
„90”	944	930	950	1915
„100”	1044	1030	1050	2115



KONSTRUKCJA SKRZYDŁA: system przylgowy, ramiak drewniany obłożony dwiema gładkimi płytami, wypełnienie płytą wiorową otworowaną

- zamek jednopunktowy, wpuszczany, do blokady łazienkowej (WC)
- zawiasy: drzwi (komplet: skrzydło z ościeżnicą drewnianą) - czopowe wkręcane regulowane; („60” - „70”, „80” - 2 szt., „90” - 3 szt.)
- podcięcie wentylacyjne
- SAMOZAMYKACZ





Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

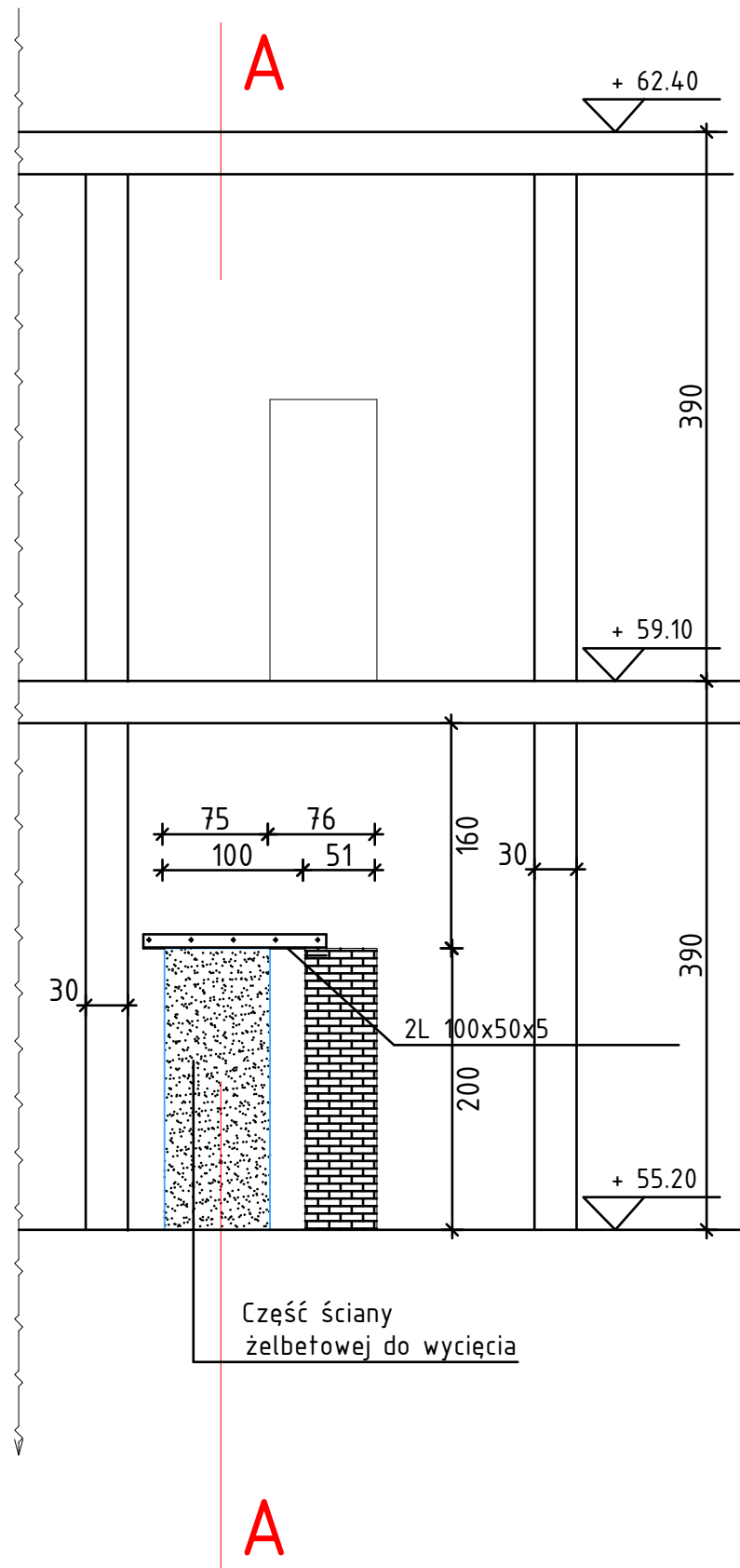
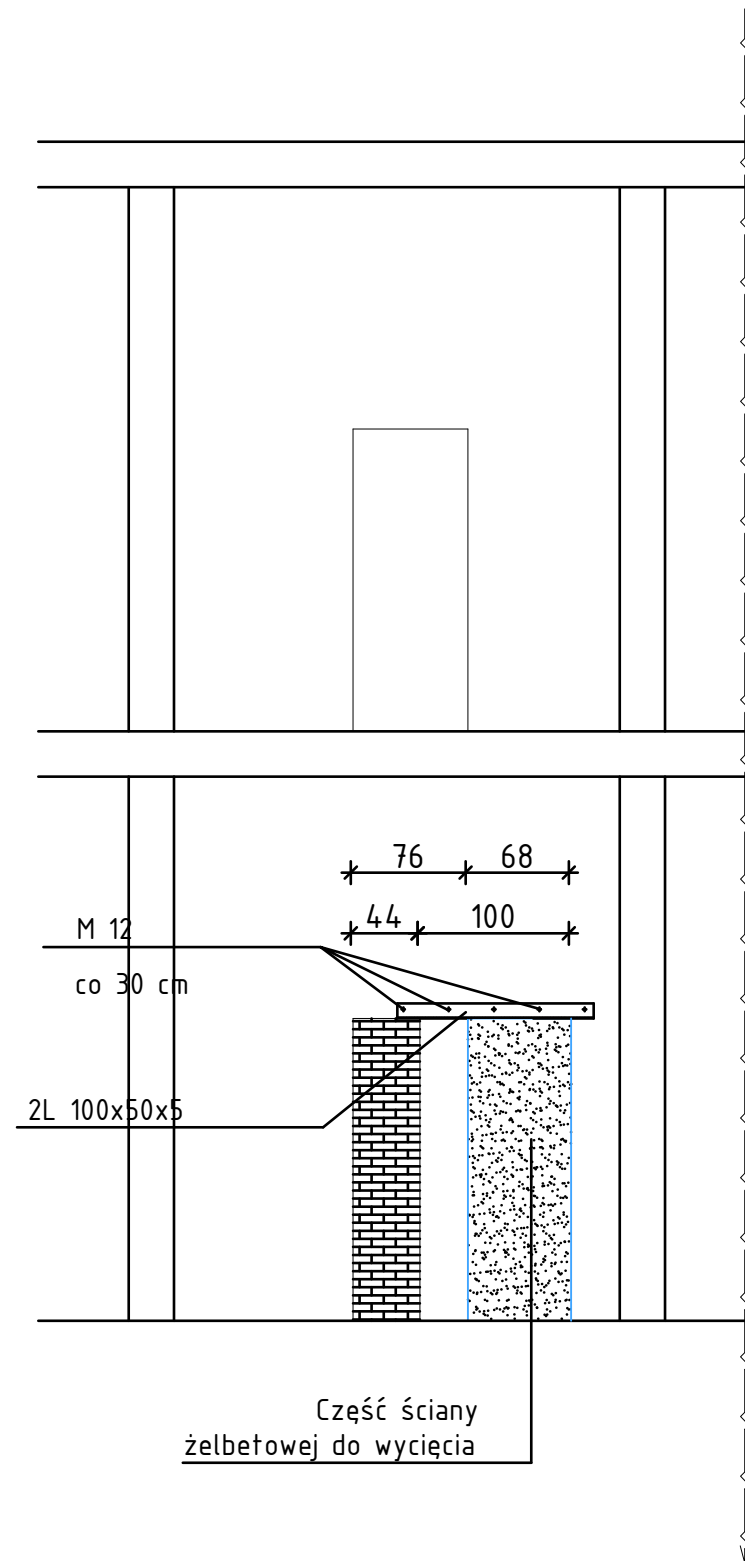
Tytuł

ZESTAWIENIE STOLARKI

Skala

Nr rysunku

A/ 6



Piętro XVI

Piętro XV

Piętro XIV

PRZEKRÓJ
A - A

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż.
Krzysztof Borek

uprawnienia do projektowania
w specjalności konstr.-bud. b/o
LBS/0040/P00K/10

Sprawdzający

mgr inż.
Aleksander Kotowski

uprawnienia do projektowania
w specjalności konstr.-bud. b/o
LBS/0041/P00K/10

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

KONSTRUKCJA
PRZEBUDOWA OTWORÓW
DRZWIOWYCH

Skala

1:50

Nr rysunku

A/7

LEGENDA

60x30cm

60x30cm

mozaika

lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

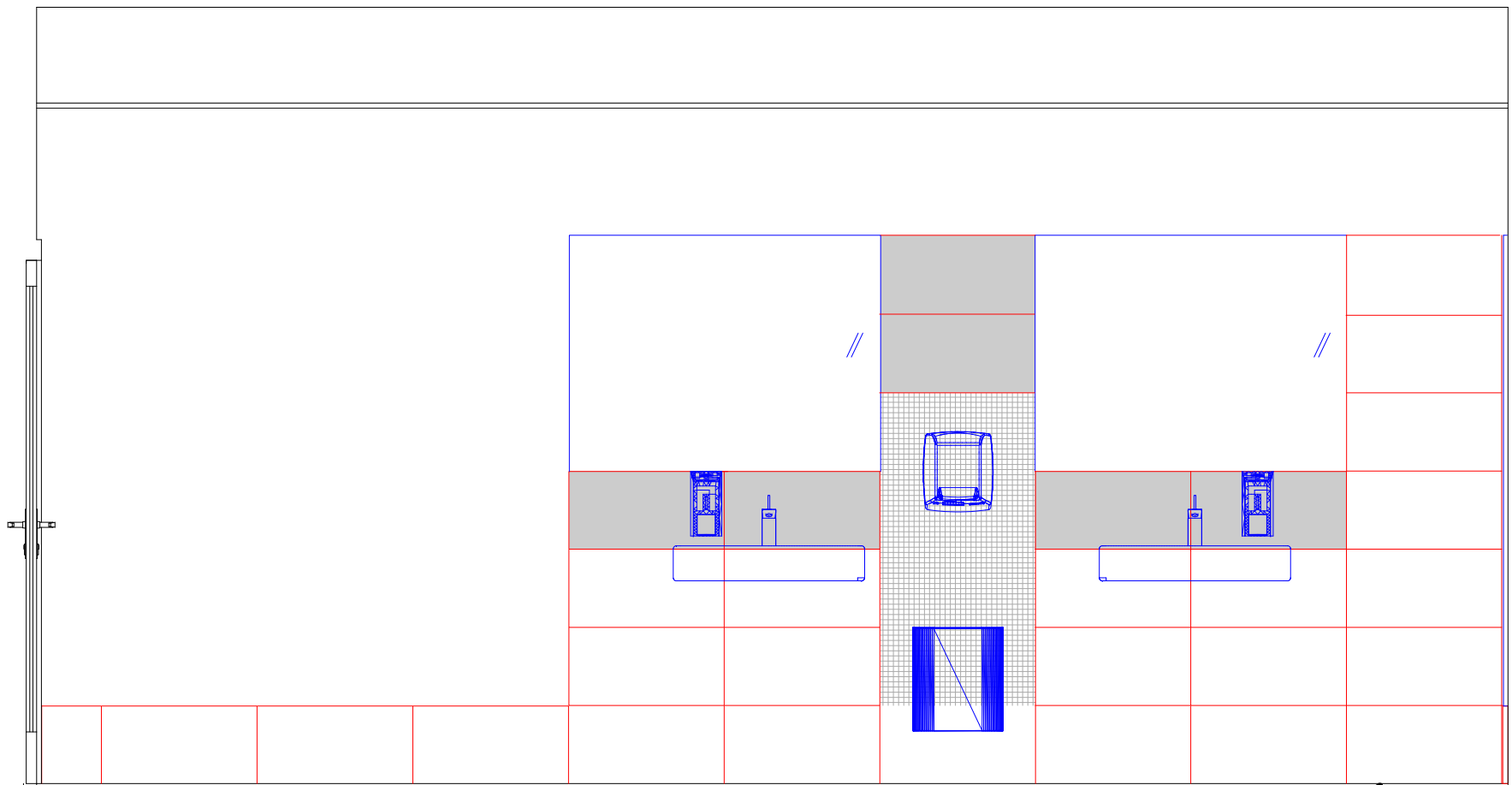
PRZEKRÓJ 1 i 2

Skala

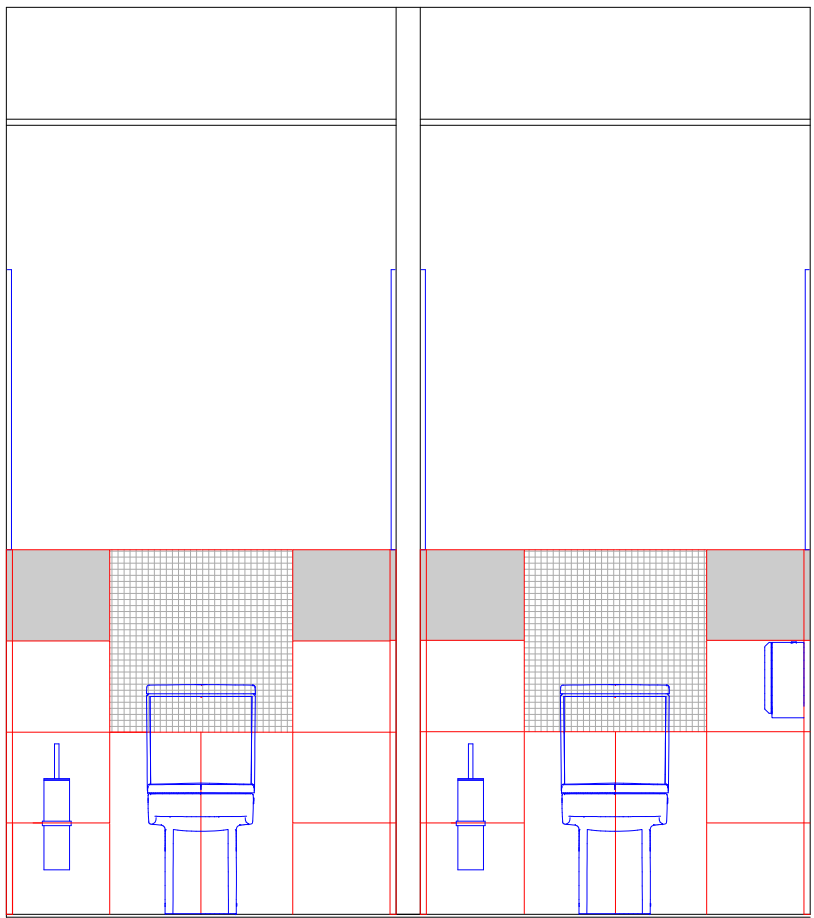
1:25

Nr rysunku

A/ 8



PRZEKRÓJ 1



PRZEKRÓJ 2

LEGENDA

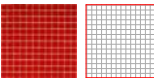
60x30cm



60x30cm



mozaika



lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

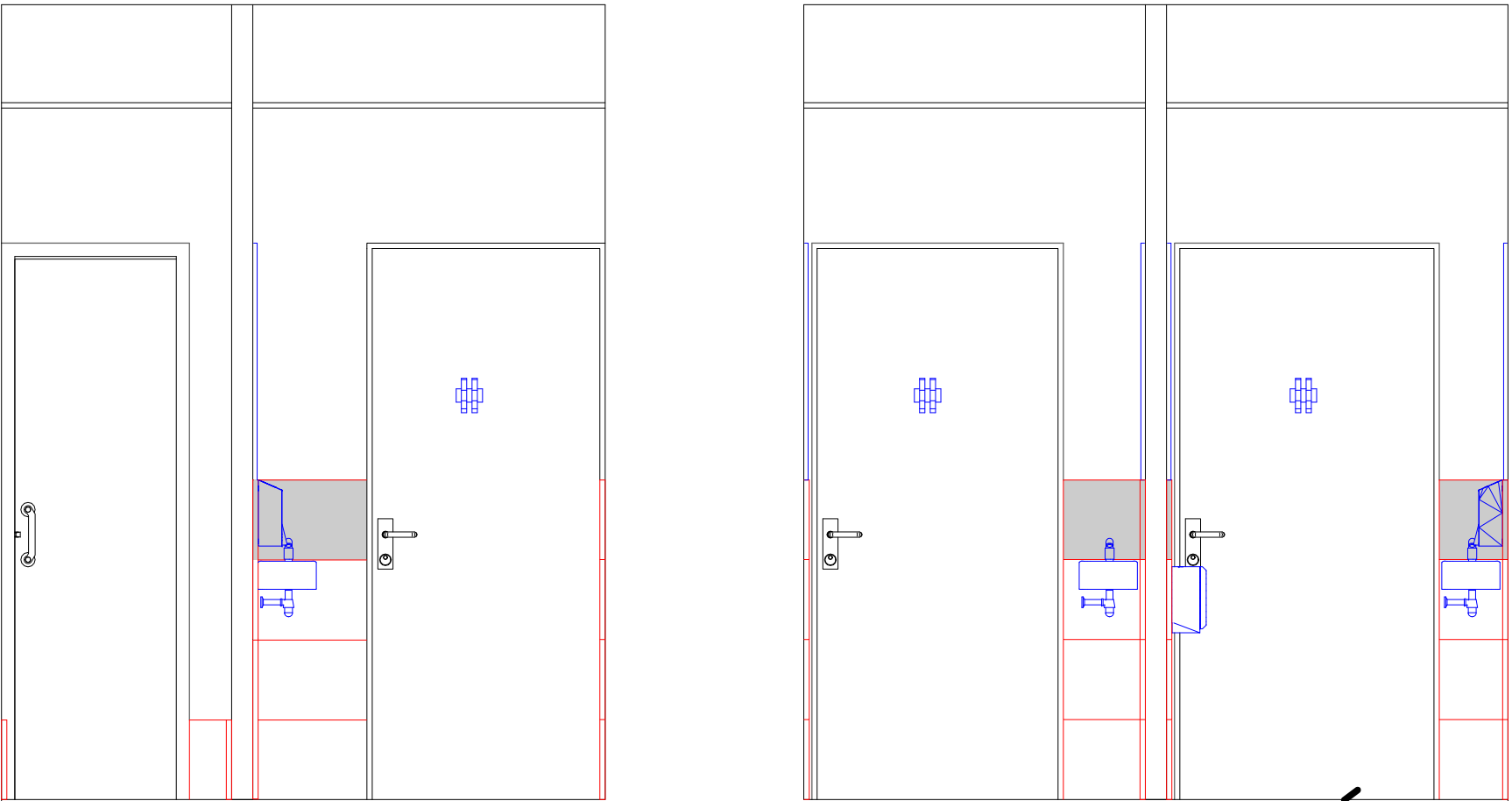
PRZEKRÓJ 3 i 4

Skala

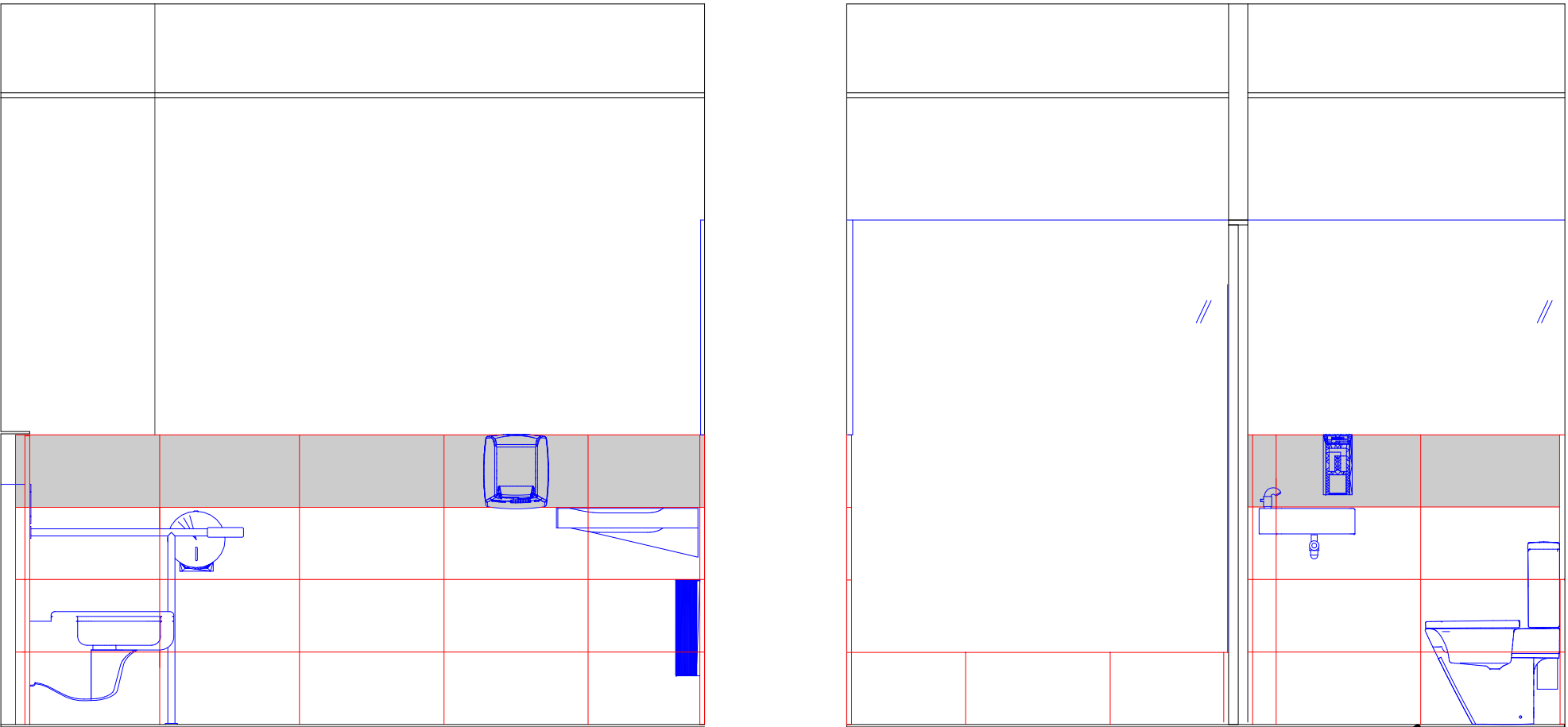
1:25

Nr rysunku

A/ 9



PRZEKRÓJ 3



PRZEKRÓJ 4

LEGENDA

60x30cm

60x30cm

mozaika

lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

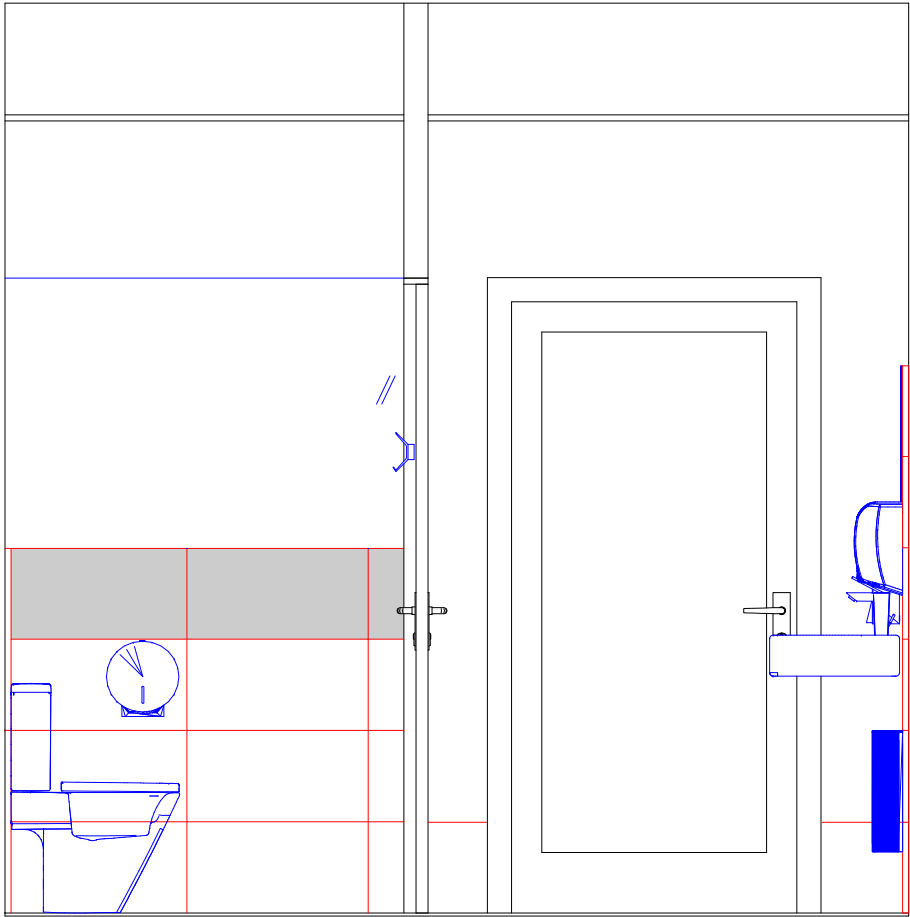
PRZEKRÓJ 5 i 6

Skala

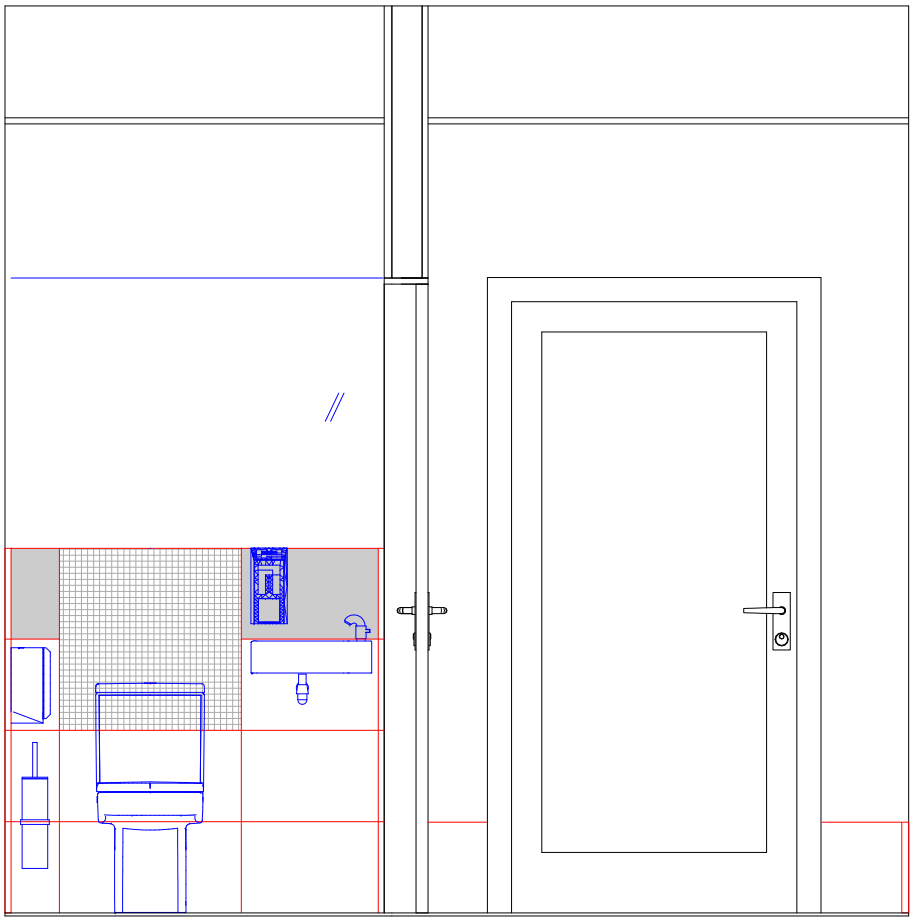
1:25

Nr rysunku

A/ 10



PRZEKRÓJ 5



PRZEKRÓJ 6

LEGENDA

60x30cm

mozaika

lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

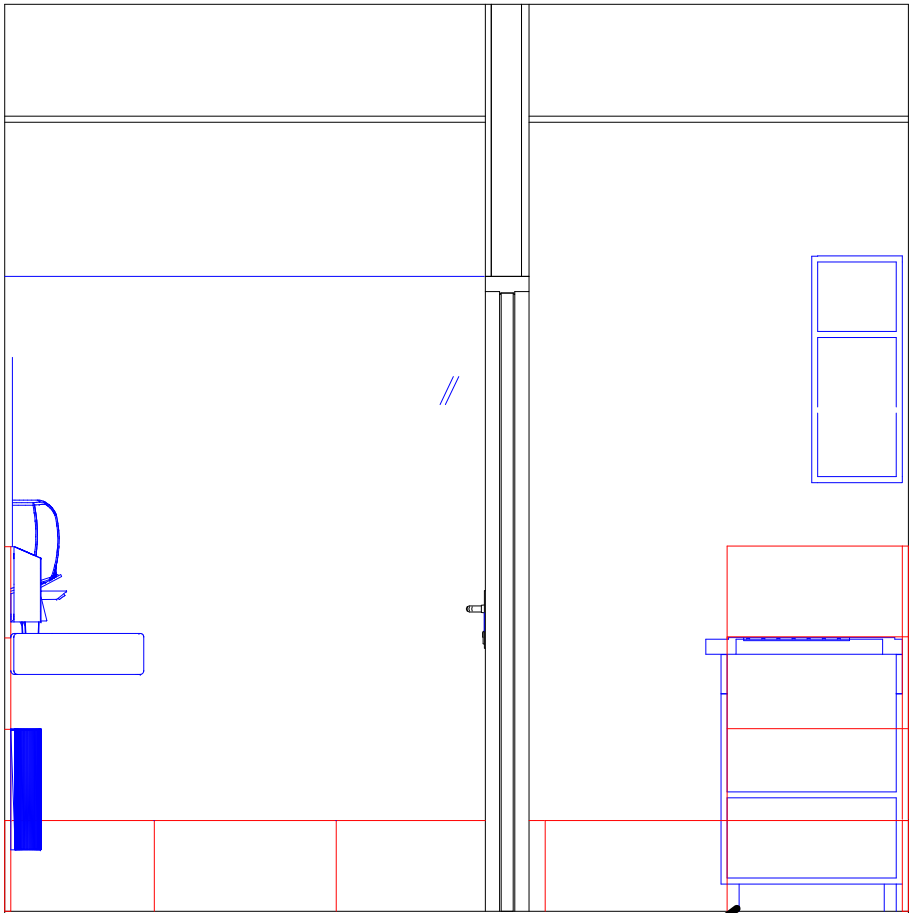
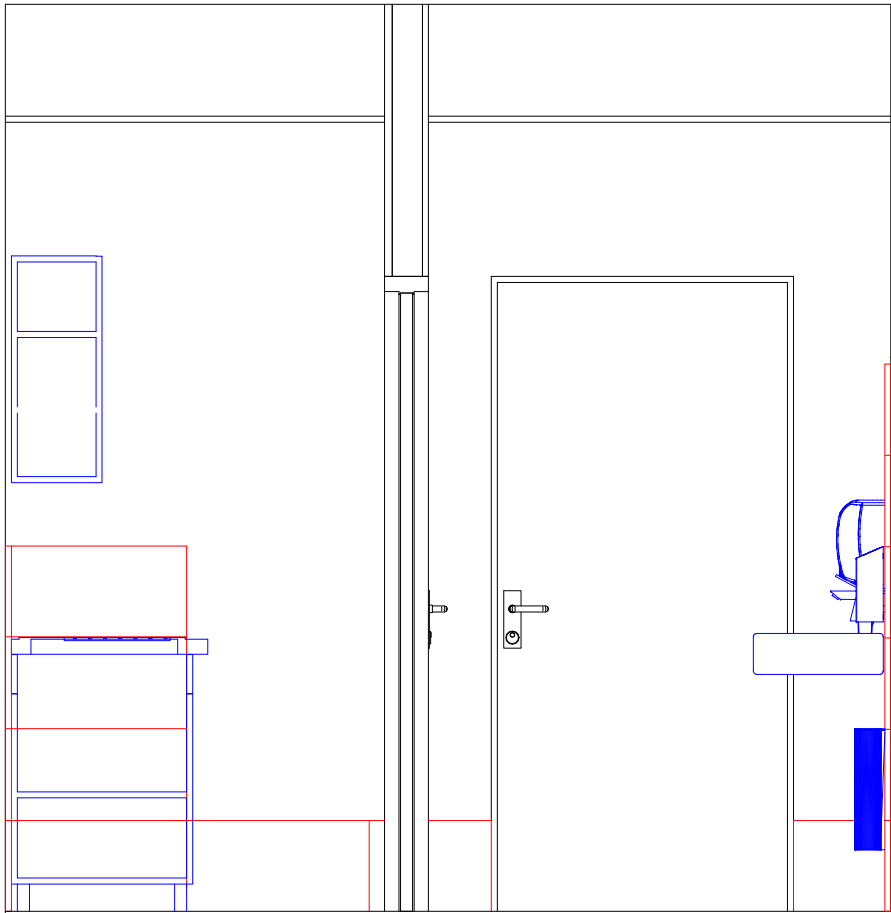
PRZEKRÓJ 7 i 8

Skala

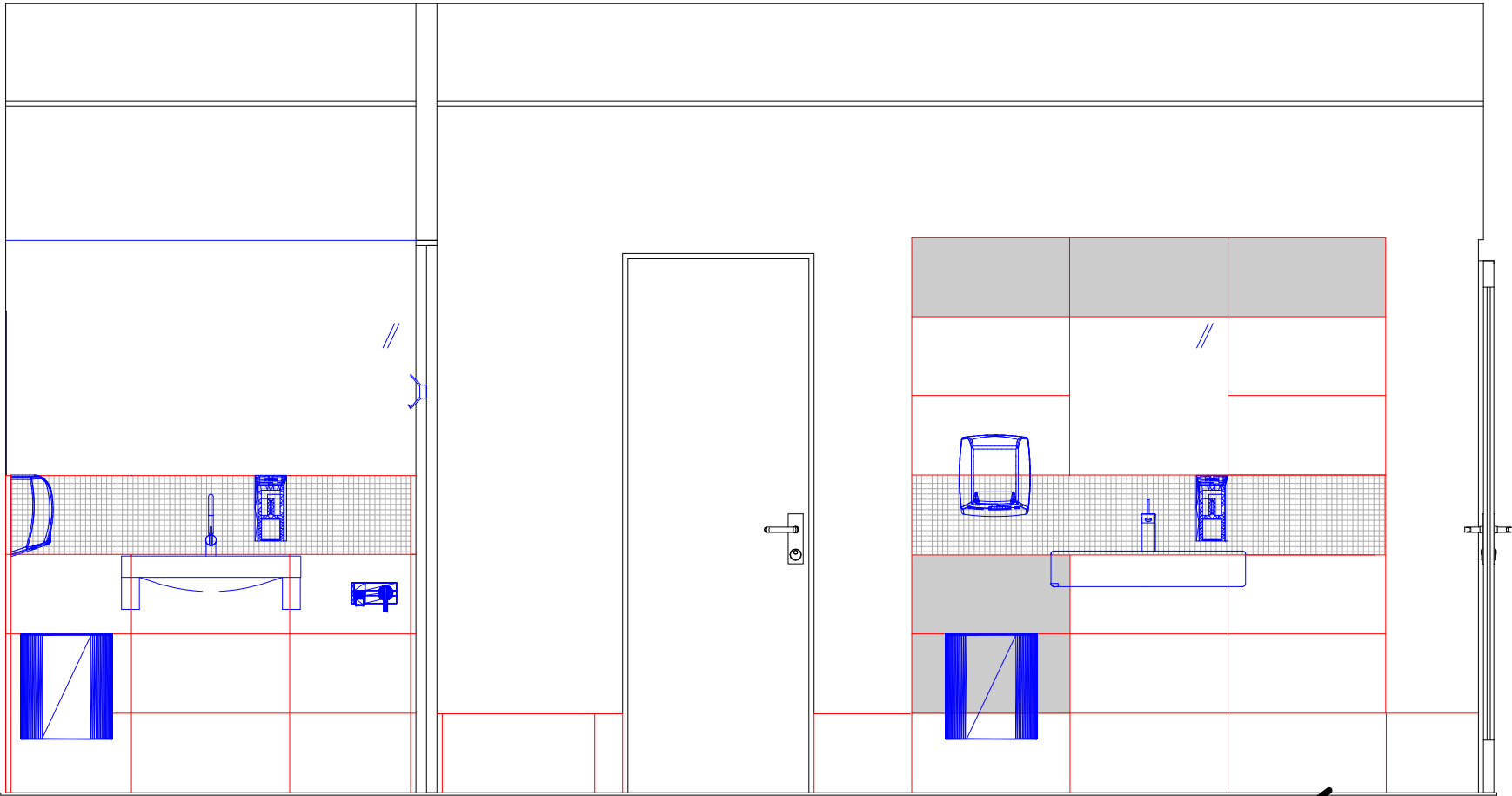
1:25

Nr rysunku

A/ 11



PRZEKRÓJ 7



PRZEKRÓJ 8

LEGENDA

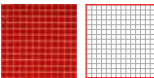
60x30cm



60x30cm



mozaika



lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

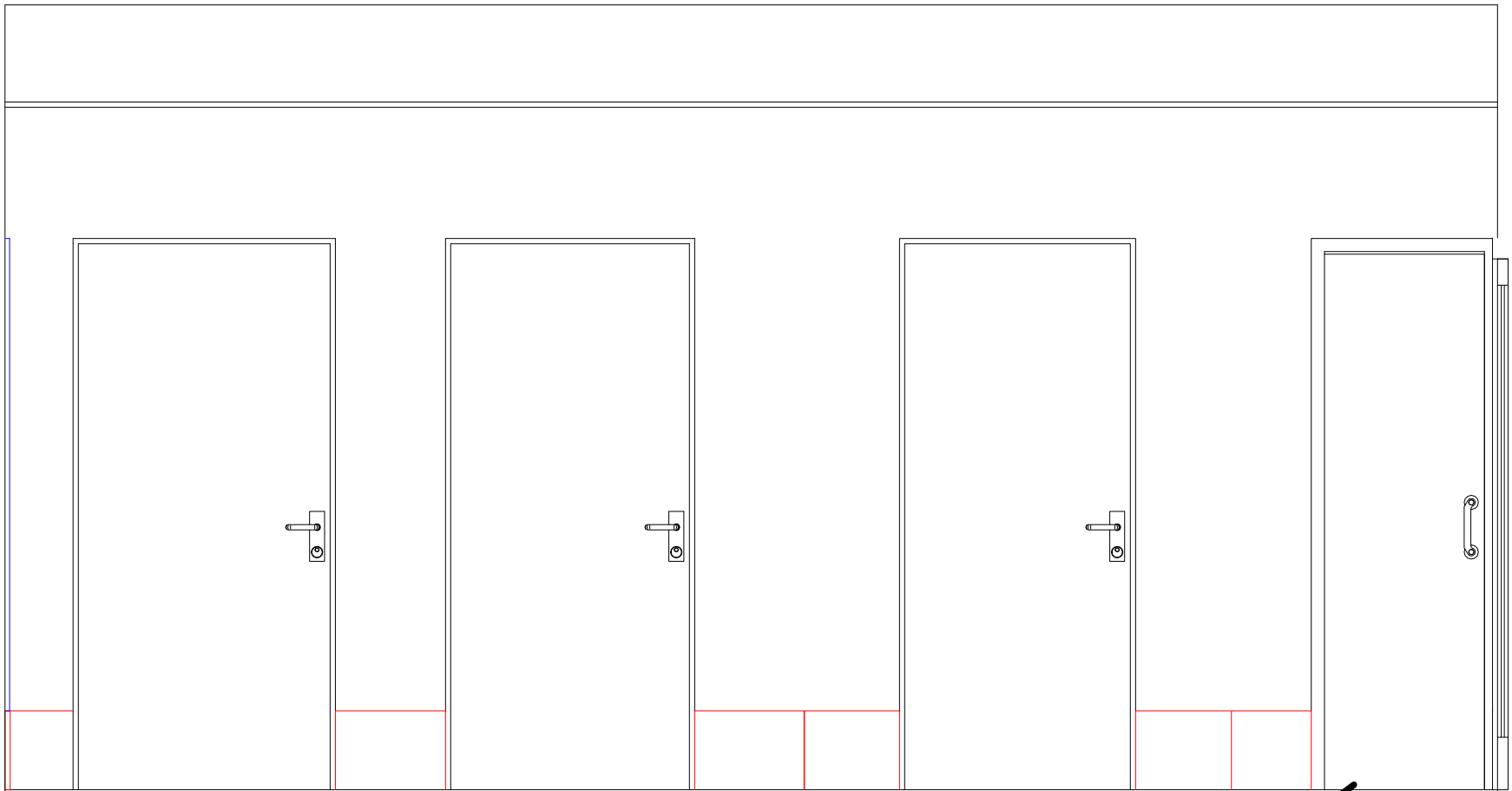
PRZEKRÓJ 9 i 10

Skala

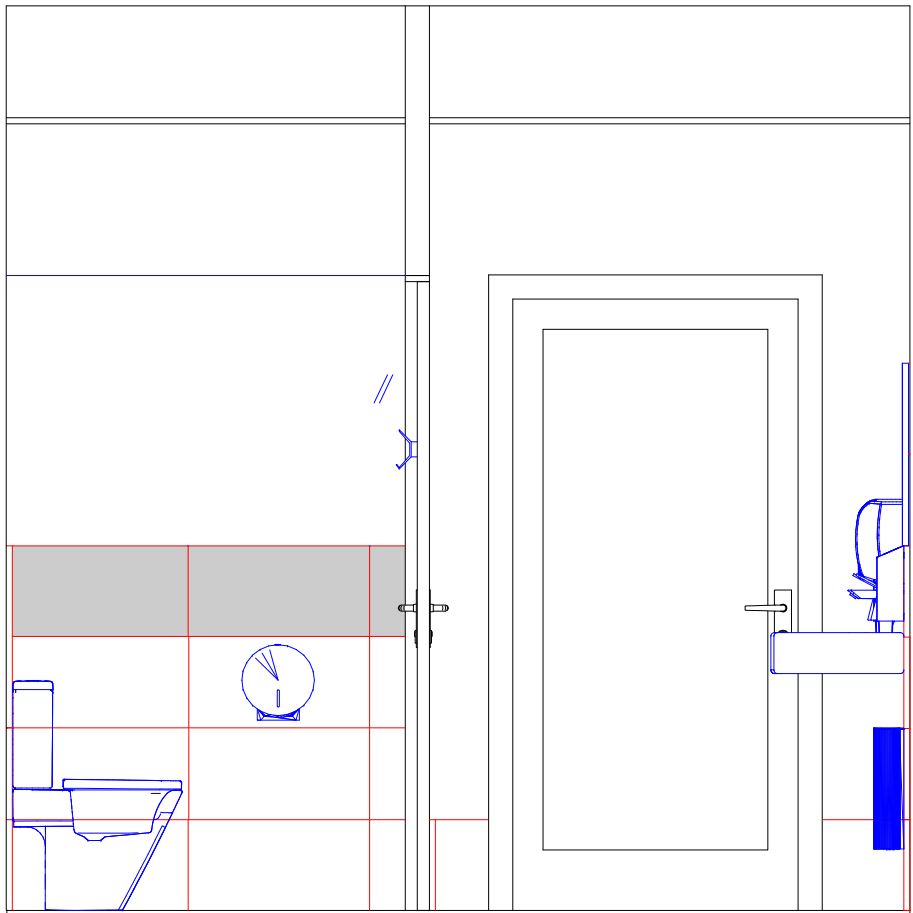
1:25

Nr rysunku

A/ 12



PRZEKRÓJ 9



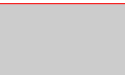
PRZEKRÓJ 10

LEGENDA

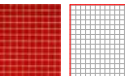
60x30cm



60x30cm



mozaika



lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

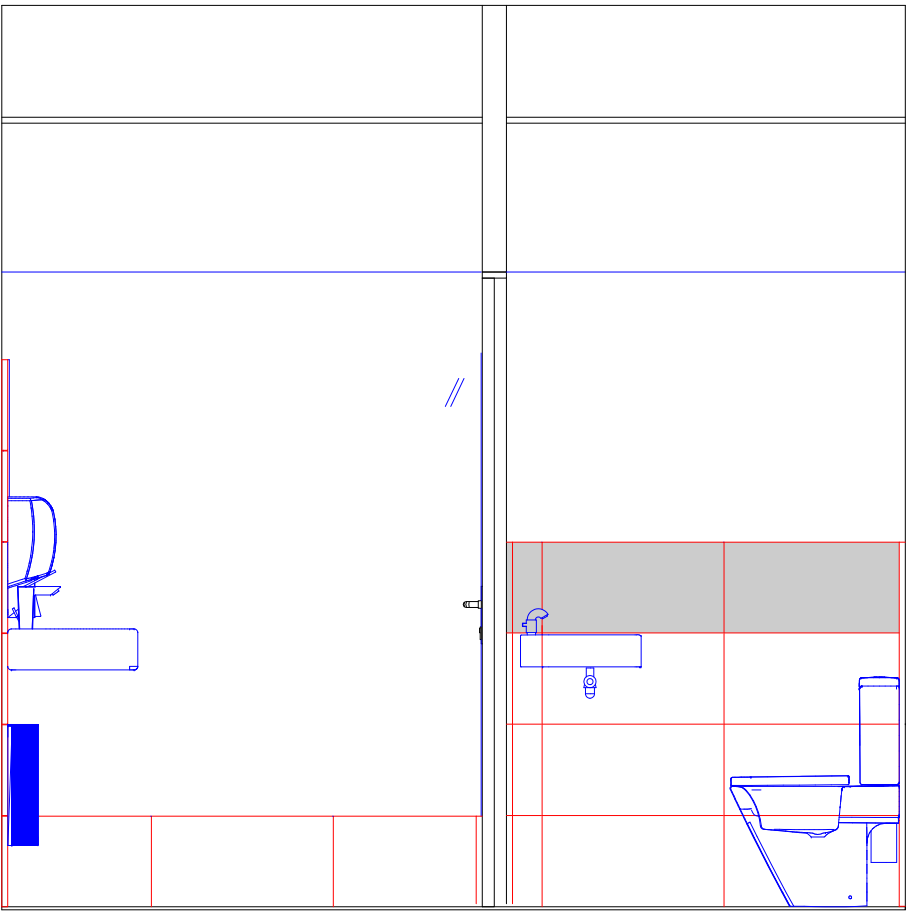
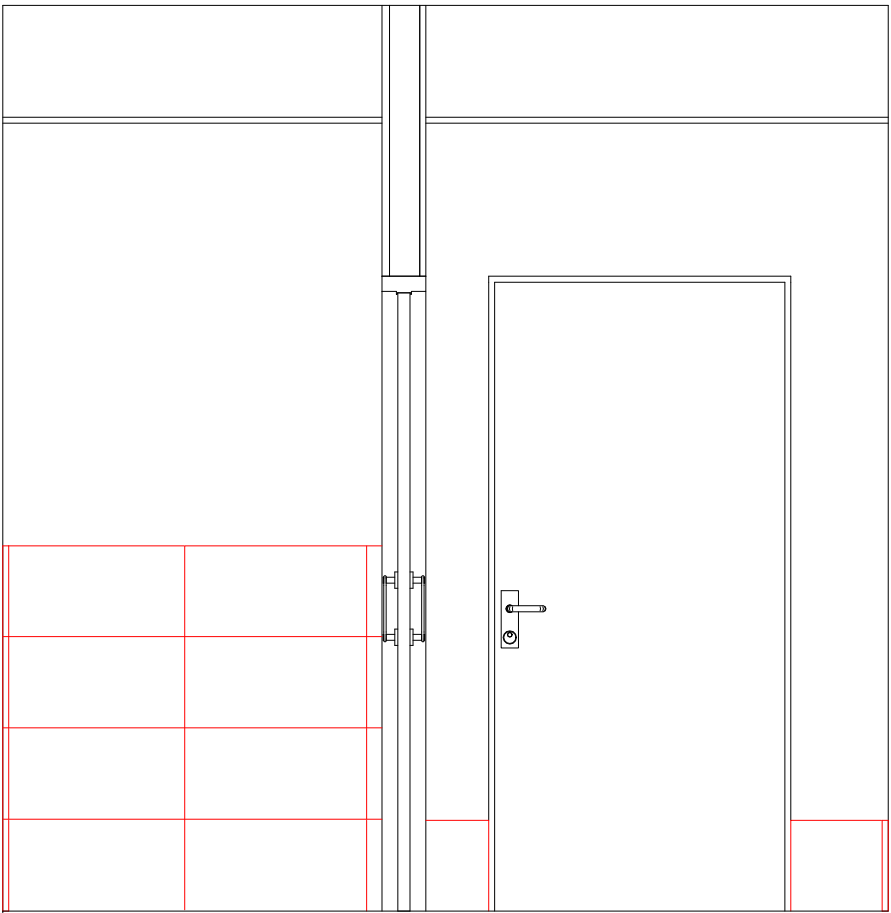
PRZEKRÓJ 11 i 12

Skala

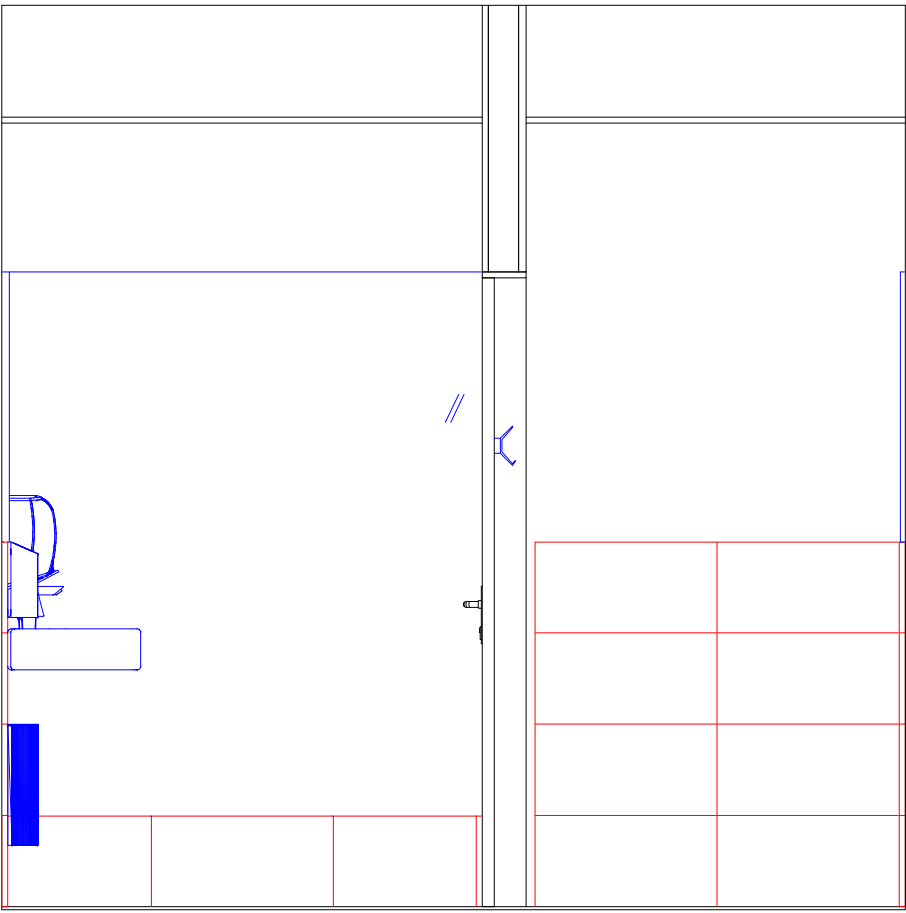
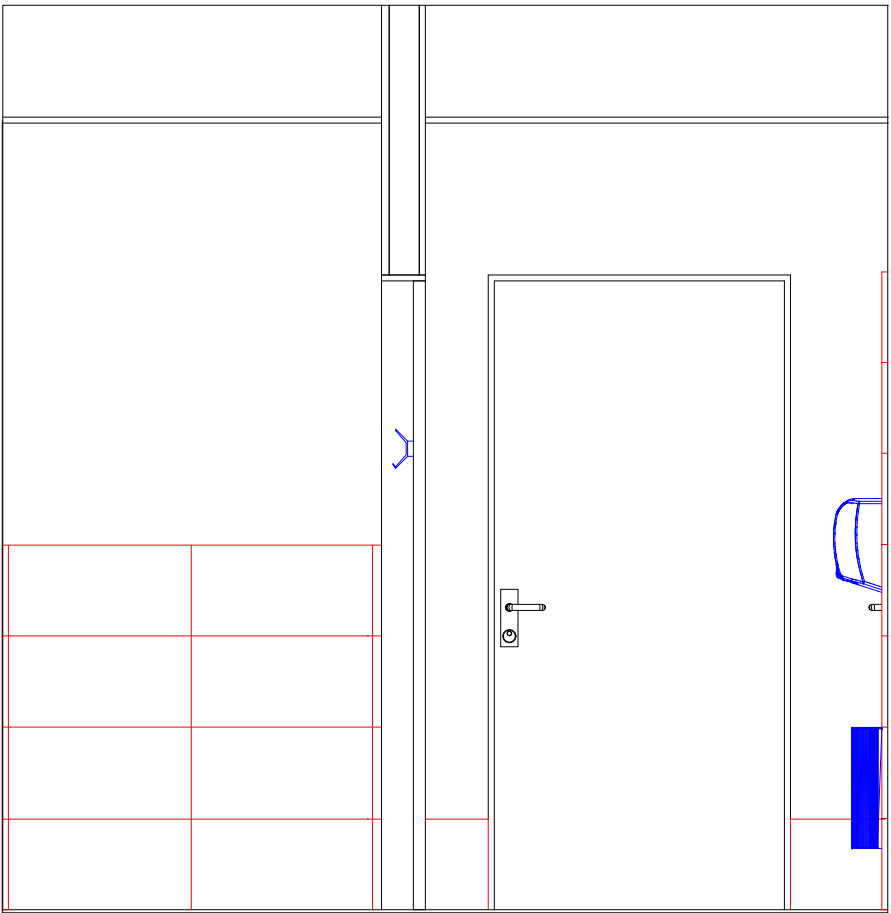
1:25

Nr rysunku

A/ 13



PRZEKRÓJ 11



PRZEKRÓJ 12

LEGENDA

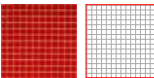
60x30cm



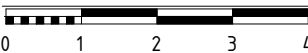
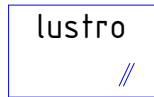
60x30cm



mozaika



lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

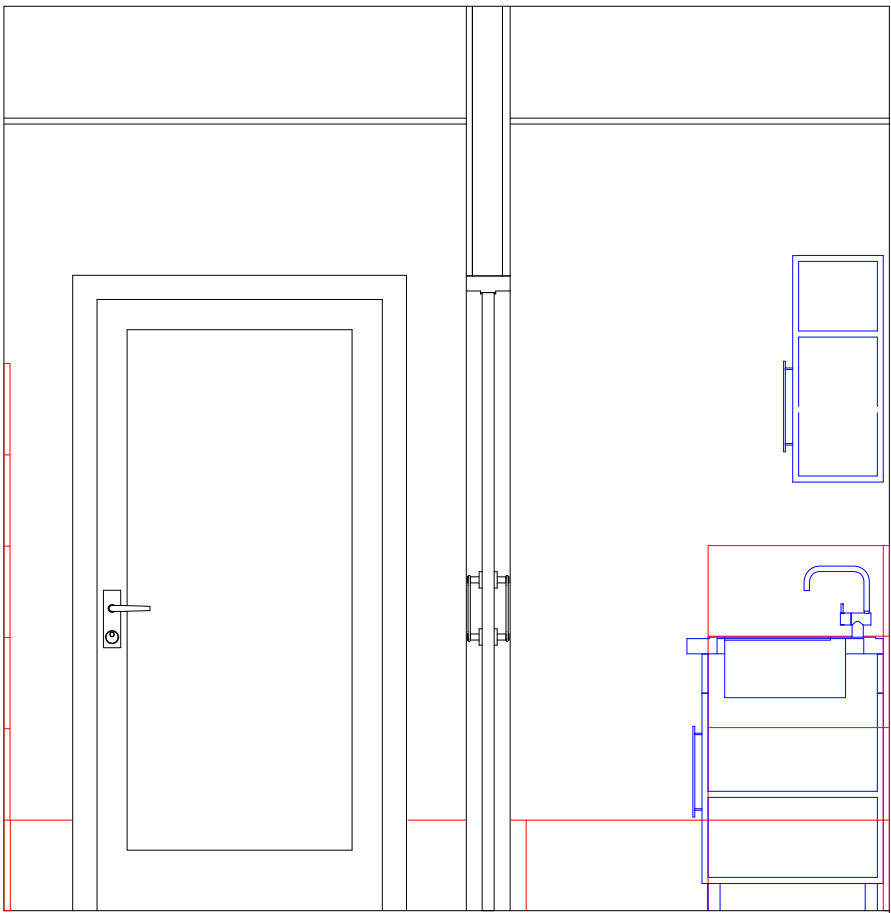
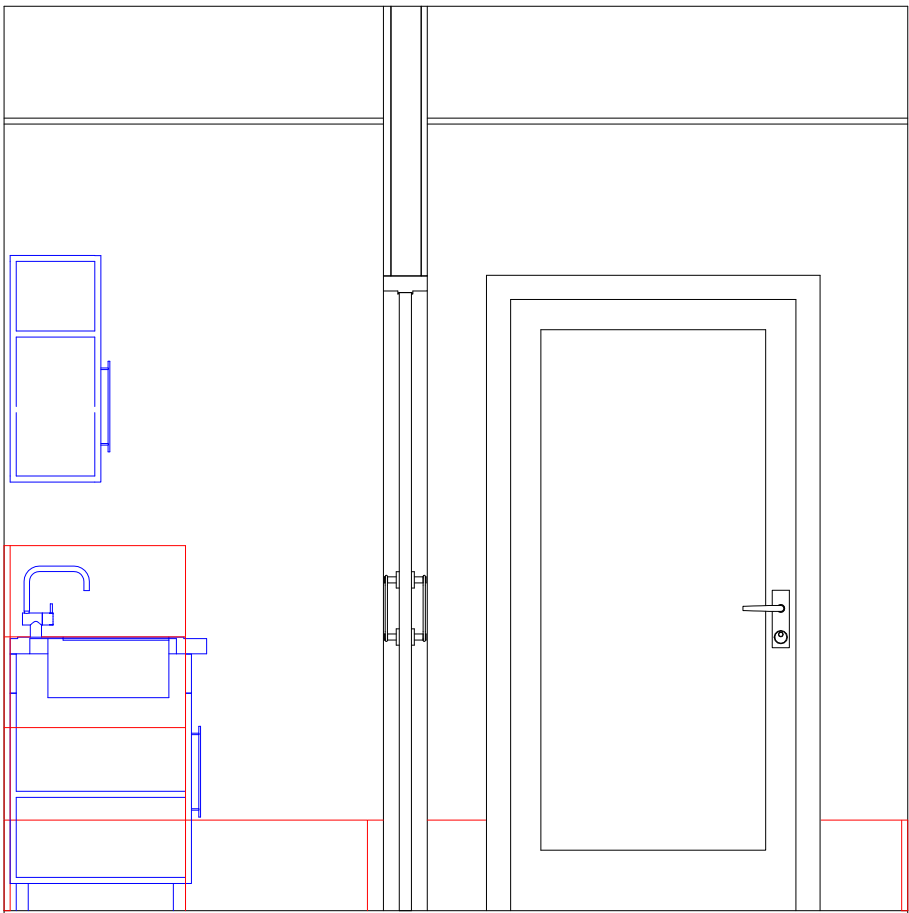
PRZEKRÓJ 13 i 14

Skala

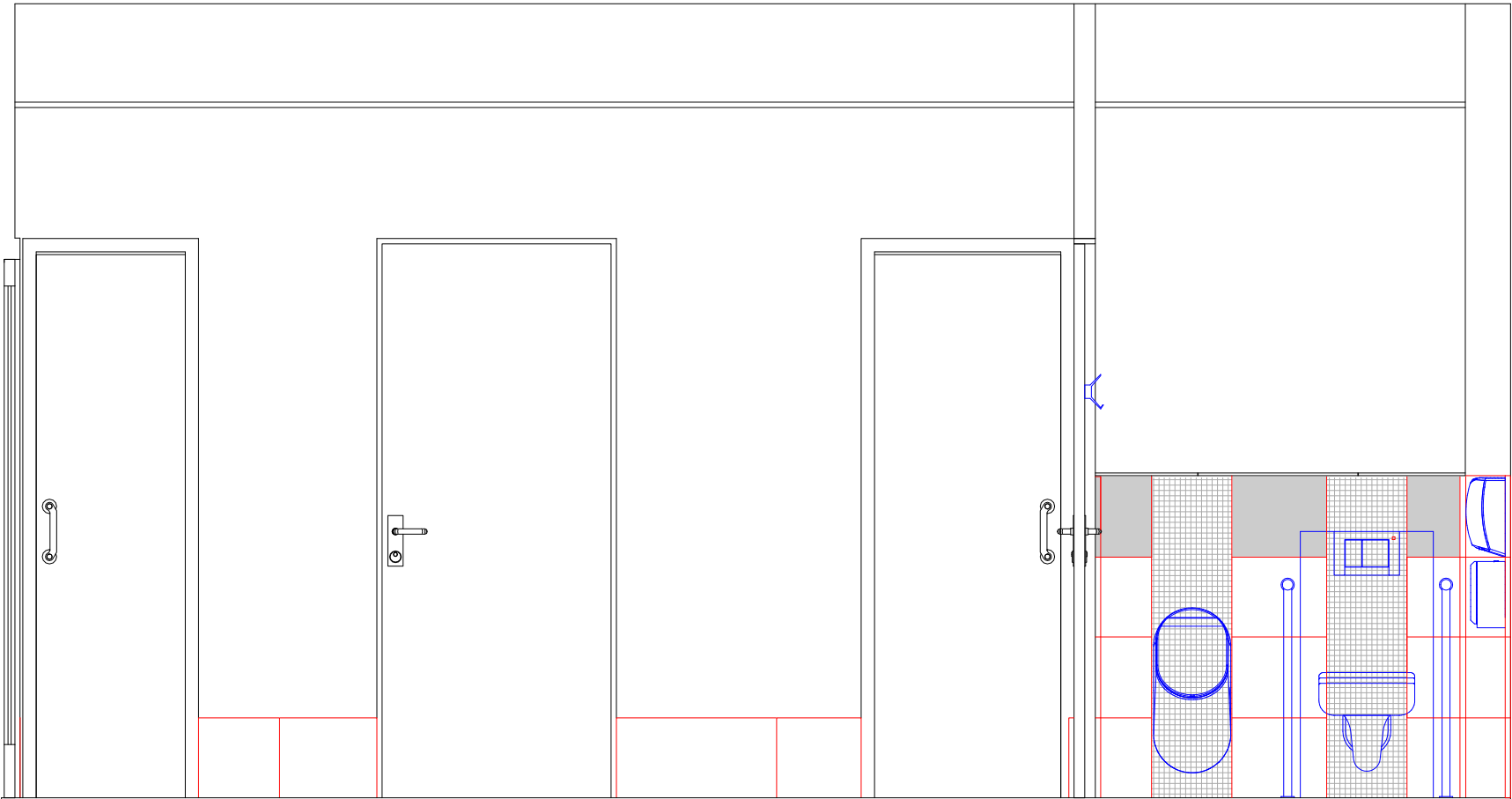
1:25

Nr rysunku

A/ 14



PRZEKRÓJ 13



PRZEKRÓJ 14

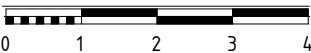
LEGENDA

60x30cm

60x30cm

mozaika

lustro



Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji

PRZEBUDOWA TOALET
na kondygnacji XIV budynku
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego
w Gorzowie Wlkp.

Adres obiektu

66-400 Gorzów Wlkp.
Ul. Jagiellończyka 8
działka 371/2, obr. 5-Śródmieście

Projektant

mgr inż. arch.
Marta Bejnar - Bejnarowicz

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/41/2010/Gw

Sprawdzający

mgr inż. arch.
Agnieszka Wasielewska-Prychoda

uprawnienia do projektowania
w specjalności architektonicznej b/o
LOIA/27/2008/Gw

Data

15. czerwca 2013 r.

Tytuł

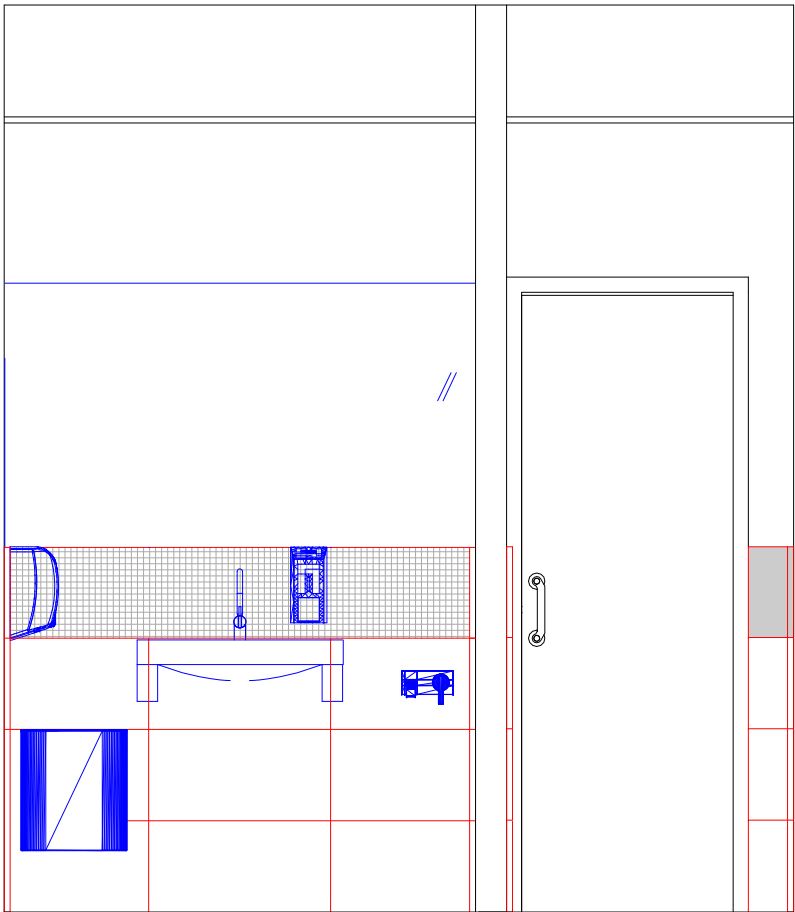
PRZEKRÓJ 15 i 16

Skala

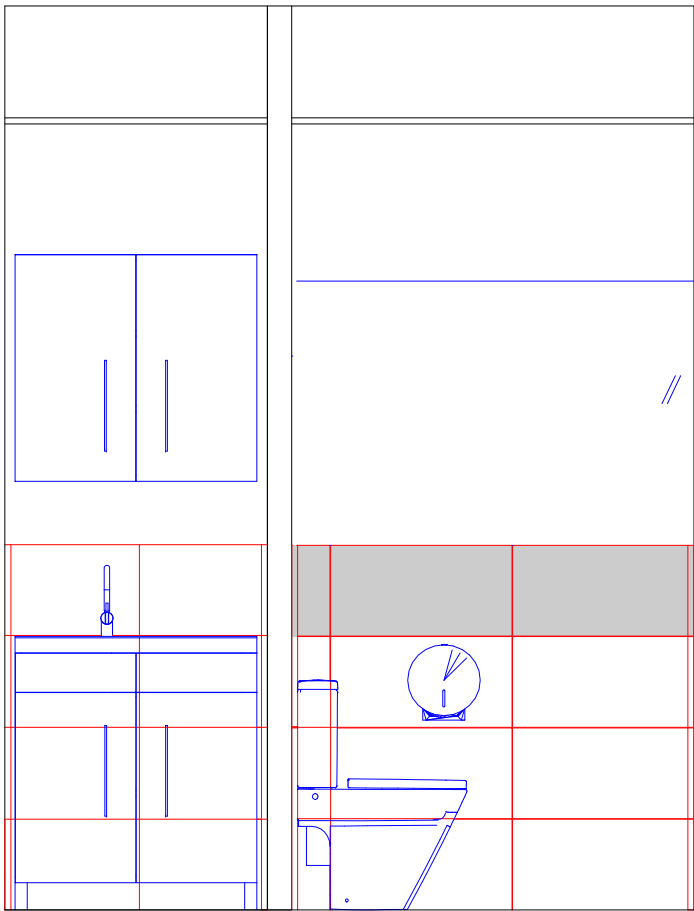
1:25

Nr rysunku

A/ 15



PRZEKRÓJ 15



PRZEKRÓJ 16

bejnar

projektowanie i realizacja inwestycji

BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI
NIP 599-236-00-22 www.bejnar.pl tel/fax 95 736 26 21

projekty: mgr inż. arch. MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
601 94 01 21; Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 111/310,

wykonawstwo: mgr inż. MACIEJ BEJNAR-BEJNAROWICZ
602 52 88 05; Gorzów Wlkp., Ul. Orłąt Lwowskich 13/2,



KABINA USTĘPOWA – POMIESZCZENIA: 1.4, 1.5



OBIEKT/INWESTYCJA: PRZEBUDOWA TOALET NA KONDYGNACJI XIV
BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZOWIE WLKP.

ADRES: 66-400 GORZÓW WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, OBR. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, DZIAŁKA 371/2,

INWESTOR: LUBUSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, 66-400 GORZÓW WLKP.

bejnar

projektowanie i realizacja inwestycji

BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI
NIP 599-236-00-22 www.bejnar.pl tel/fax 95 736 26 21

projekty: mgr inż. arch. MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
601 94 01 21; Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 111/310,

wykonawstwo: mgr inż. MACIEJ BEJNAR-BEJNAROWICZ
602 52 88 05; Gorzów Wlkp., Ul. Orłąt Lwowskich 13/2,



KABINA USTĘPOWA – POMIESZCZENIA: 1.3, 2.3



OBIEKT/INWESTYCJA: PRZEBUDOWA TOALET NA KONDYGNACJI XIV
BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZOWIE WLKP.

ADRES: 66-400 GORZÓW WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, OBR. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, DZIAŁKA 371/2,

INWESTOR: LUBUSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, 66-400 GORZÓW WLKP.

bejnar

projektowanie i realizacja inwestycji

BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI
NIP 599-236-00-22 www.bejnar.pl tel/fax 95 736 26 21

projekty: mgr inż. arch. MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
601 94 01 21; Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 111/310,

wykonawstwo: mgr inż. MACIEJ BEJNAR-BEJNAROWICZ
602 52 88 05; Gorzów Wlkp., Ul. Orłąt Lwowskich 13/2,



KABINA USTĘPOWA – DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH



OBIEKT/INWESTYCJA: PRZEBUDOWA TOALET NA KONDYGNACJI XIV
BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZOWIE WLKP.

ADRES: 66-400 GORZÓW WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, OBR. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, DZIAŁKA 371/2,

INWESTOR: LUBUSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, 66-400 GORZÓW WLKP.

bejnar

projektowanie i realizacja inwestycji

BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI
NIP 599-236-00-22 www.bejnar.pl tel/fax 95 736 26 21

projekty: mgr inż. arch. MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
601 94 01 21; Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 111/310,

wykonawstwo: mgr inż. MACIEJ BEJNAR-BEJNAROWICZ
602 52 88 05; Gorzów Wlkp., Ul. Orłąt Lwowskich 13/2,



TOALETA MĘSKA - PRZEDSIONEK



OBIEKT/INWESTYCJA: PRZEBUDOWA TOALET NA KONDYGNACJI XIV
BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZOWIE WLKP.

ADRES: 66-400 GORZÓW WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, OBR. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, DZIAŁKA 371/2,

INWESTOR: LUBUSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, 66-400 GORZÓW WLKP.

bejnar

projektowanie i realizacja inwestycji

BEJNAR- PROJEKTOWANIE I REALIZACJA INWESTYCJI
NIP 599-236-00-22 www.bejnar.pl tel/fax 95 736 26 21

projekty: mgr inż. arch. MARTA BEJNAR-BEJNAROWICZ
601 94 01 21; Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 111/310,

wykonawstwo: mgr inż. MACIEJ BEJNAR-BEJNAROWICZ
602 52 88 05; Gorzów Wlkp., Ul. Orłąt Lwowskich 13/2,



TOALETA DAMSKA - PRZEDSIONEK



OBIEKT/INWESTYCJA: PRZEBUDOWA TOALET NA KONDYGNACJI XIV
BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZOWIE WLKP.

ADRES: 66-400 GORZÓW WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, OBR. 5-ŚRÓDMIEŚCIE, DZIAŁKA 371/2,

INWESTOR: LUBUSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GORZOWIE WLKP., UL. JAGIELLOŃCZYKA 8, 66-400 GORZÓW WLKP.