

Lubuski Urząd Wojewódzki  
w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Jagiellończyka 8  
66-400 Gorzów Wlkp.

## **OBWIESZCZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO**

IB-I.747.10.2014.RTar  
**z dnia 23 kwietnia 2014 r.**

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 700 ze zmianami) Wojewoda Lubuski zawiadamia o wszczęciu na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz - System S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, postępowania o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.:

**„Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN700 MOP 8,4 MPa relacji Szczecin –Lwówek  
wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie województwa lubuskiego  
w powiecie gorzowskim oraz międzyrzeckim – etap II inwestycji”**

Wniosek obejmuje nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

- woj. lubuskie, pow. gorzowski, gm. Deszczno, obręb Osiedle Poznańskie  
dz. nr 72/18, 466, 79, 80/3, 80/2, 81/3, 102/7, 103, 117/1, 112/92,
- woj. lubuskie, pow. gorzowski, gm. Deszczno, obręb Deszczno dz. nr 23/1, 22,  
21/3, 20/1, 19/2, 19/1, 17, 16, 15, 14, 13,
- woj. lubuskie, pow. międzyrzecki, gm. Skwierzyna, obręb Trzebiszewo  
dz. nr 233, 235, 237, 238/1, 238/3, 240/2, 241/2, 526,
- woj. lubuskie, pow. międzyrzecki, gm. Skwierzyna-miasto, obręb Skwierzyna-2  
dz. nr 139/3, 345/3, 345/4, 2176, 162/27, 162/35, 162/36, 172/4, 173, 2008/1, 343/3,  
174, 177/1, 449/3, 177/3, 2177/3,
- woj. lubuskie, pow. międzyrzecki, gm. Przytoczna, obręb Goraj dz. nr 171.

W myśl art. 8 ust. 2 pkt 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu z dniem doręczenia zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji

w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Ponadto, zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawiesza się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubuskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Stosownie do treści art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp., Wydział Infrastruktury, ul. Jagiellończyka 8, pok. 1120 (tel. 95-71-15-354), w godzinach pracy Urzędu, a także składać wyjaśnienia oraz wnioski w przedmiotowej sprawie.

Z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

*Jolanta Rajchert*  
Kierownik Oddziału  
Gospodarki Przestrzennej  
w Wydziale Infrastruktury