

Lubuski Urząd Wojewódzki  
w Gorzowie Wielkopolskim  
ul. Jagiellończyka 8  
66-400 Gorzów Wlkp.

## Obwieszczenie Wojewody Lubuskiego

IB-II.7840.274.2012.JMud

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz.U. z 2010 r. Nr 143, poz. 963) zawiadamiam, że na wniosek Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra z dnia 28.11.2012 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji pn.

**„Nowa Sól – Pleszówek etap I - budowa lewobrzeżnego obwałowania rzeki Odry od km 429,85 do km 432,40 oraz obwałowań rzeki Czarnej Strugi od km 0+000 do km 3+330”** realizowanej na nieruchomościach oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu stanowiących:

1. projektowany lewobrzeżny wał przeciwpowodziowy rzeki Odry:
  - a) 408/1 (408), 389/2 (389/1), 407/2 (407), 387/11 (387/4), 385/16 (385/6), 385/14 (385/12), 195/2 (195), 177/2 (177), 194/1 (194), 193/6 (193/1), 193/5 (193/1), 193/4 (193/1), 193/2, 192/2 (192), 191/7 (191/2), 191/4 (191/1), 190/2 (190), 189/4 (189/1), 188/14 (188/8), 188/11 (188/7), 188/16 (188/5), 184/2 (184), 183/4 (183/1), 181/2 (181), 182/2 (182), 179/2 (179), 175/2 (175), 176/4 (176/1), 172/4 (172/1), 171/4 (171/1), 168/4 (168/1), 167/4 (167/1), 166/8 (166/3), 166/11 (166/5), 163/4 (163/1), 163/7 (163/2), 162/4 (162/1), 160/4 (160/1), 158/2 (158) obręb 0003 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna Nowa Sól - miasto,
  - b) 714/3 (714/1), 716/7 (716/5), 719/4 (719/1), 720/2 (720), 722/4 (722/2), 723/2 (723), 726/7 (726/5), 725/4 (725/1), 696/7 (696/4) obręb Modrzyca, jednostka ewidencyjna Otyń,
2. projektowany prawobrzeżny wał przeciwpowodziowy rzeki Czarnej Strugi:
  - a) 696/10 (696/5), 615/1 (615), 685/2 (685/1), 682/2, 683/1 (683), 680/2 (680), 673/1 (673), 672/1 (672), 669/4 (669/2), 669/6 (669/3), 636/1 (636), 628/6 (628/5), 627/1 (627), 626/1 (626), 625/2 (625/1), 632/1 (623), 622/1 (622), 621/1 (621), 618/1 (618), 617/1 (617), 616/1 (616) obręb Modrzyca, jednostka ewidencyjna Otyń,
  - b) 143/2, 38/1 (38), 154/3 (154/2), 37/1 (37), 78/2 (78/1), 90, 2/110 (2/36) obręb 0003 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna Nowa Sól - miasto,
3. projektowany lewobrzeżny wał przeciwpowodziowy rzeki Czarnej Strugi:
  - a) 572/1 (572), 610/1 (610), 517/2 (517), 571/2 9571), 565/2 (565), 592, 514/2 (514), 602/1 (602), 600/6 (600/3), 600/4 (600/2), 593/3 (593/1), 591/1 (591), 591/2 (591), 589/2 (589/1), 588/1 (588), 587/1 (587), 586/1 (586), 585/1 (585), 584/1 (584), 583/1 (583), 583/2 (583), 582/1 (582), 581/1 (581), 580/1 (580), 579/1 (579), 577/1 (577), 578/1 (578), 576/2 (576/1), 574/1 (574), 573/1 (573) obręb Modrzyca, jednostka ewidencyjna Otyń,
  - b) 236/2 (236), 218/2 (218), 217/2 (217), 662/1 (662), 661/1 (661), 660/1 (660), 659/1 (659), 658/1 (658), 657/1 (657), 656/1 (656), 655/1 (655), 654/1 (654), 607/1 (607), 606/4 (606/1) obręb 0001 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna Nowa Sól - miasto,
4. teren będący częścią inwestycji niezbędny do jej funkcjonowania:
  - a) 664, 590/1, 653, 663, 608/1, 605/1, obręb 0001 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna Nowa Sól - miasto,

- b) 578/3, 408/2 (408), 390, 388, 382/1, 194/2 (194), 190/3 (190), 177/1 (177), 191/6 (191/2), 189/2, 188/4, 188/6, 183/2, 183/3 (183/1), 183/5 (183/1), 180, 181/1 (181), 181/3 (181), 182/1 (182), 179/1 (179), 175/1 (175), 175/3 (175), 176/2, 172/2, 171/2, 168/2, 167/2, 166/4, 166/6, 162/2, 160/2, 158/3, (158), 136/4 obręb 0003 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna Nowa Sól - miasto,
- c) 729/5, 728/3, 726/3, 731, 726/4, 725/2, 614, 613, 615/2 (615), 696/11 (696/5), 732, 733 obręb Modrzyca, jednostka ewidencyjna Otyń,
5. teren szczególnego zagrożenia powodzią – obszar między linią brzegową rzeki Odry, a wałem przeciwpowodziowym:
- a) 191/6 (191/2), 191/5 (191/1), 190/3 (190), 189/5 (189/1), 189/2, 188/12 (188/7), 188/4, 188/17 (188/5), 188/6, 183/3 (183/1), 183/5 9183/1, 181/3 (181), 175/3 (175), 182/ (182), 179/1 (179), 176/5 (176/1), 176/2, 172/5 (172/1), 172/2, 171/5 (171/1), 171/2, 168/5 (168/1), 168/2, 167/5 (167/1), 167/2, 166/9 (166/3), 166/4, 166/12 (166/5), 166/6, 163/5 (163/1), 163/8 (163/2), 162/5 (162/1), 162/2, 160/5 (160/1), 158/3 (158), 160/2, 183/2 obręb 0003 Nowa Sól, jednostka ewidencyjna Nowa Sól - miasto,
- b) 716/8 (716/5), 723/3 (723), 729/4, 729/5, 719/5 (719/1), 728/2, 728/3, 1083, 726/8 (726/5), 726/3, 731, 726/4, 725/5 (725/1), 725/2, 696/8 (696/4), 696/11 (696/5) obręb Modrzyca, jednostka ewidencyjna Otyń.

**Uwaga:** w nawiasach podano aktualny numer ewidencyjny działki przed podziałem.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania tej decyzji:

- można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją,
- zawieszają się postępowanie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego.

Do czasu wydania decyzji strony postępowania mogą zapoznać się ze zgromadzonymi materiałami, a także składać pisemne i ustne wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy w siedzibie Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Jagiellończyka 8 – Wydział Infrastruktury, pokój 1108 – XI piętro w godzinach pracy urzędu.

Brak czynnego udziału stron nie będzie przeszkodą w wydaniu decyzji.

Z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

*Grażyna Kołodziejczak*  
Kierownik  
Oddziału Administracji Budowlanej  
w Wydziale Infrastruktury