

Lubuski Urząd Wojewódzki
w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Jagiellończyka 8
66-400 Gorzów Wlkp.

**OBWIESZCZENIE
WOJEWODY LUBUSKIEGO
z dnia 25 marca 2015 r.**

IB-I.747.1.2015.JRaj

Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2014 r., poz. 1501) Wojewoda Lubuski zawiadamia o wszczęciu na wniosek Operatora Gazociągów Przesyłowych Gaz - System S.A. ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa, postępowania o ustalenie lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycjom w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu pn.:

**„Budowa gazociągu wysokiego ciśnienia DN 300 MOP 5,5MPa
Legnica – Polkowice – Żary
wraz z infrastrukturą niezbędną do jego obsługi na terenie
województwa dolnośląskiego i lubuskiego
na odcinku Polkowice - Żary”**

Wniosek obejmuje nieruchomości oznaczone jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:
- **327/2** (KW ZG1G/00043083/6), **327/1** (KW ZG1G/00052620/9), **326/1** (KW ZG1G/00052620/9), **325/1** (brak KW), **328** (KW ZG1G/00051882/6), **330/2** (KW ZG1G/00052620/9), **304** (KW ZG1G/00050354/9), **571/1 [571]** (KW ZG1G/00044522/3), **571/2 [571]** (KW ZG1G/00044522/3), **571/3 [571]** (KW ZG1G/00044522/3), **378** (KW ZG1G/00051882/6), **572/1 [572]** (KW ZG1G/00044522/3), **572/2 [572]** (KW ZG1G/00044522/3), **572/3 [572]** (KW ZG1G/00044522/3), **370/3** (KW ZG1G/00040947/0), **366** (KW ZG1G/00051882/6), **357** (KW ZG1G/00025032/2), **356/2** (KW ZG1G/00037203/9), **348** (KW ZG1G/00051882/6), **391** (KW ZG1G/00017187/4), **387** (KW ZG1G/00051882/6), **386/2** (KW ZG1G/00052625/4), **385** (KW ZG1G/00047759/4), **384** (KW ZG1G/00052625/4), **383** (KW ZG1G/00057277/4) – **obręb Nowa Jabłona, gmina Niegosławice;**

- **733/13** (KW ZG1G/00057165/6), **733/12** (KW ZG1G/00012092/6), **733/11** (KW ZG1G/00057165/6), **733/3** (KW ZG1G/00046959/9), **733/9** (KW ZG1G/00057262/6), **733/2** (KW ZG1G/00056693/9), **718** (KW ZG1G/00044676/7), **206/1 [206]** (KW ZG1G/00056881/4), **206/2 [206]** (KW ZG1G/00056881/4), **607** (KW ZG1G/00052920/2), **207** (KW ZG1G/00047811/7), **208** (KW ZG1G/00021543/9), **209/1** (KW ZG1G/00024776/2), **741** (KW ZG1G/00014299/1), **758** (KW ZG1G/00005321/9), **781** (KW ZG1G/00012092/6), **726** (KW ZG1G/00049241/4), **762/2** (KW ZG1G/00023740/4), **566** (KW ZG1G/00052920/2), **187/7** (KW ZG1G/00022883/1), **186/1** (KW ZG1G/00000316/6), **185/4** (KW ZG1G/00043681/8), **185/1** (KW ZG1G/00052596/1), **184/2** (KW ZG1G/00052596/1), **183** (KW ZG1G/00000300/1), **182/2** (KW ZG1G/00035075/5), **181** (KW ZG1G/00000363/0), **180** (KW ZG1G/00046013/6), **592** (KW ZG1G/00052920/2), **179** (KW ZG1G/00000322/1), **178** (KW ZG1G/00005319/2), **177/5** (KW ZG1G/00051371/1), **176/3** (KW ZG1G/00025068/3), **175/2** (KW ZG1G/00005321/9), **690/4** (KW ZG1G/00054367/1) – **obręb Przeclaw, gmina Niegosławice;**

- **34** (KW ZG1G/00024899/0), **33** (KW ZG1G/00004710/6), **32/1** (KW ZG1G/00004676/5), **32/3** (KW ZG1G/00053744/1), **32/4** (KW ZG1G/00052152/7), **31/2** (KW ZG1G/00024137/1), **937** (KW ZG1G/00046281/5), **29** (KW ZG1G/00024899/0), **938** (KW ZG1G/00046281/5), **26/1** (KW ZG1G/00023607/0), **25/5** (KW ZG1G/00009256/0), **105** (KW ZG1G/00052812/2), **939** (KW ZG1G/00046281/5), **22** (KW ZG1G/00004669/3), **21/2** (KW ZG1G/00050949/7), **20** (KW ZG1G/00004809/7), **17** (KW ZG1G/00013851/2), **18** (KW ZG1G/00013851/2), **104** (KW ZG1G/00052812/2), **16** (KW ZG1G/00040303/4), **15** (KW ZG1G/00030770/5), **14/1** (KW ZG1G/00023732/5), **14/2** (KW ZG1G/00023732/5), **11/5** (KW ZG1G/00023732/5), **11/4** (KW ZG1G/00010914/1), **11/3** (KW ZG1G/00021631/3), **11/2** (KW ZG1G/00021564/2), **102/7** (KW ZG1G/00052224/3), **570/21** (KW ZG1G/00056969/5), **570/22** (KW ZG1G/00056969/5), **570/4** (KW ZG1G/00023566/0), **571/2** (KW ZG1G/00027608/5), **574/6** (KW ZG1G/00021572/1), **574/5** (KW ZG1G/00021574/5), **574/4** (KW ZG1G/00021563/5), **574/8** (KW ZG1G/00022528/5), **574/7** (KW ZG1G/00022389/8), **574/9** (KW ZG1G/00021573/8), **574/10** (KW ZG1G/00021573/8), **581/3** (KW ZG1G/00036784/8), **582/2** (KW ZG1G/00004868/8), **582/1** (KW ZG1G/00004868/8), **583** (KW ZG1G/00020605/5), **584** (KW ZG1G/00048171/5), **585/1** (KW ZG1G/00052542/8), **929/2** (KW ZG1G/00039712/4) – **obręb Niegosławice, gmina Niegosławice;**

- **928/1** (KW ZG1G/00044571/1), **928/6** (KW ZG1G/00024763/8), **926** (KW ZG1G/00052205/4), **910** (KW ZG1G/00052548/0), **982/1** (KW ZG1G/00052549/7), **982/2**

(KW ZG1G/00052549/7), **907** (KW ZG1G/00010139/1), **906/2** (KW ZG1G/00052548/0), **906/1** (KW ZG1G/00052548/0), **905** (KW ZG1G/00006142/7), **903** (KW ZG1G/00006143/4), **902** (KW ZG1G/00052205/4) – **obręb Gościszowice, gmina Niegosławice;**

- **253/4** (KW ZG1G/00050940/4), **253/5** (KW ZG1G/00043736/9), **253/2** (KW ZG1G/00032705/3), **253/1** (KW ZG1G/00034221/0), **295/1 [295]** (KW ZG1G/00044527/8), **295/2 [295]** (KW ZG1G/00044527/8), **295/3 [295]** (KW ZG1G/00044527/8), **258/18** (KW ZG1G/00032797/4), **258/42** (KW ZG1G/00052187/1), **258/41** (KW ZG1G/00057950/6), **260** (KW ZG1G/00043925/1), **261/18** (KW ZG1G/00051167/8), **261/19** (KW ZG1G/00032798/1), **261/3** (KW ZG1G/00022329/0) – **obręb Sucha Dolna, gmina Niegosławice;**

- **173/5** (KW ZG1G/00052309), **173/20 [173/2]** (KW ZG1G/00014584/6), **173/21 [173/2]** (KW ZG1G/00014584/6), **175/3** (KW ZG1G/00044682/2), **173/16** (KW ZG1G/00044463/1), **173/17** (KW ZG1G/00046956/8), **173/13** (KW ZG1G/00044464/8), **173/14** (KW ZG1G/00050950/7), **173/11** (KW ZG1G/00055076/1), **173/9** (KW ZG1G/00047226/9) – **obręb Cieciszów, gmina Szprotawa;**

- **292/1** (KW ZG1G/00052276/2), **294/2** (KW ZG1G/00043646/1), **330/4** (KW ZG1G/00053141/4), **290** (KW ZG1G/00009902/4), **293/1** (KW ZG1G/00021411/5), **334/2** (KW ZG1G/00053141/4) – **obręb Dzikowice, gmina Szprotawa;**

- **5/5** (KW ZG1G/00038259/3), **5/3** (KW ZG1G/00051271/0), **25/3** (KW ZG1G/00044679/8), **4/2** (KW ZG1G/00053910/6) - **obręb Wiechlice, gmina Szprotawa;**

- **151/1** (KW ZG1G/00053277/6), **131/1** (KW ZG1G/00022073/0), **142** (KW ZG1G/00053277/6), **143** (KW ZG1G/00012756/9), **126** (KW ZG1G/00053142/1), **121/1** (KW ZG1G/00052154/1), **93** (KW ZG1G/00012734/9), **92** (KW ZG1G/00012234/4), **90/1** (KW ZG1G/00046761/4), **89** (KW ZG1G/00053142/1), **84** (KW ZG1G/00012240/9), **83** (KW ZG1G/00053142/1), **81/38** (KW ZG1G/00032374/3), **81/2** (KW ZG1G/00036075/5), **76/1** (KW ZG1G/00039704/5), **58/11** (KW ZG1G/00057660/6), **57** (KW ZG1G/00052135/2), **53/3** (KW ZG1G/00032375/0), **55/1** (KW ZG1G/00053142/1), **51** (KW ZG1G/00051926/7), **52/1** (KW ZG1G/00053142/1), **32** (KW ZG1G/00052245/6), **31/1** (KW ZG1G/00013026/0), **30/1** (KW ZG1G/00053142/1), **24/1** (KW ZG1G/00012746/6), **22/1** (KW ZG1G/00013027/7), **21** (KW ZG1G/00053142/1), **16** (KW ZG1G/00013612/5), **14** (KW ZG1G/00053142/1), **11** (KW ZG1G/00013612/5), **10/1** (KW ZG1G/00054645/4), **1/1** (KW ZG1G/00032818/8) – **obręb Henryków, gmina Szprotawa;**

- **55/5** (KW ZG1G/00044680/8), **47/4** (KW ZG1G/00039706/9), **215/1** (KW ZG1G/00032819/5), **215/4** (KW ZG1G/00045484/1), **214** (KW ZG1G/00054002/5), **204** (KW ZG1G/00012947/5), **207** (KW ZG1G/00052242/5), **206** (KW ZG1G/00013614/9), **205** (KW ZG1G/00012974/3), **159** (KW ZG1G/00054002/5), **187/3** [**187/1**] (KW ZG1G/00012975/0), **187/4** [**187/1**] (KW ZG1G/00012975/0), **187/2** (KW ZG1G/00012975/0), **179** (KW ZG1G/00054002/5), **171** (KW ZG1G/00032260/1), **167/1** (KW ZG1G/00053138/0), **172** (KW ZG1G/00012965/7), **160** (KW ZG1G/00054002/5), **147/3** (KW ZG1G/00032820/5), **272** (KW ZG1G/00039053/6), **149/4** (KW ZG1G/00053138/0), **150** (KW ZG1G/00032821/2), **151** (KW ZG1G/00039705/2), **231/5** (KW ZG1G/00032821/2), **231/7** (KW ZG1G/00034758/3), **231/6** (KW ZG1G/00039716/2) –
obręb Kartowice, gmina Szprotawa;

- **510/8** (KW ZG1G/00031819/8), **510/7** (KW ZG1G/00031819/8), **510/6** (KW ZG1G/00031819/8), **510/5** (KW ZG1G/00031819/8), **499** (KW ZG1G/00052967/3), **361/1** (KW ZG1G/00031819/8), **498** (KW ZG1G/00052967/3), **358** (KW ZG1G/00023754/5), **357** (KW ZG1G/00032116/7), **470** (KW ZG1G/00052967/3), **308/3** (KW ZG1G/00006752/6), **469** (KW ZG1G/00052967/3), **297** (KW ZG1G/00011590/0), **296/2** (KW ZG1G/00022421/5), **295/5** (KW ZG1G/00024838/5), **295/6** (KW ZG1G/00006745/4), **294/4** (KW ZG1G/00028125/2), **453** (KW ZG1G/00052967/3), **208** (KW ZG1G/00006745/4), **206** (KW ZG1G/00022055/8), **464** (KW ZG1G/00052967/3), **207/1** (KW ZG1G/00022055/8), **452** (KW ZG1G/00052967/3), **205/1** (KW ZG1G/00006743/0), **204/8** (KW ZG1G/00023259/5), **204/5** (KW ZG1G/00006741/6), **448** (KW ZG1G/00052967/3), **203/1** (KW ZG1G/00006741/6), **202/3** (KW ZG1G/00022051/0), **202/2** (KW ZG1G/00022051/0), **201/1** (KW ZG1G/00006735/1), **447** (KW ZG1G/00052967/3), **200** (KW ZG1G/00006732/0), **199** (KW ZG1G/00006733/7), **198** (KW ZG1G/00006733/7), **197/2** (KW ZG1G/00024005/7), **465** (KW ZG1G/00043479/9), **180** (KW ZG1G/00006731/3), **438** (KW ZG1G/00052967/3), **179/3** (KW ZG1G/00052967/3), **179/2** (KW ZG1G/00010029/0), **178/6** (KW ZG1G/00049840/3), **178/5** (KW ZG1G/00023877/3), **179/1** (KW ZG1G/00006726/5), **533/3** [**533/1**] (KW ZG1G/00049330/5), **533/4** [**533/1**] (KW ZG1G/00049330/5), **533/5** [**533/1**] (KW ZG1G/00049330/5), **427** (KW ZG1G/00043480/9), **512/2** (KW ZG1G/00028114/2) - **obręb Bobrzany, gmina Małomice;**

- **20/5** [**20/4**] (KW 41488), **20/6** [**20/4**] (KW 41488), **20/3** (KW ZG1R/00032108/8), **297** (KW brak), **18** (KW 41488), **222/1** [**222**] (KW ZG1R/00039591/9) **222/2** [**222**] (KW ZG1R/00039591/9), **222/3** [**222**] (KW ZG1R/00039591/9), **222/4** [**222**] (KW

ZG1R/00039591/9), **223/1 [223]** (KW ZG1R/00039591/9), **223/2 [223]** (KW ZG1R/00039591/9), **223/3 [223]** (KW ZG1R/00039591/9) – **obręb Olszyniec, gmina Żary;**
- **553/4** (KW 1759), **552** (KW ZG1R/00000054/1), **551** (KW 12481), **550** (KW ZG1R/00000054/1), **617** (KW ZG1R/00045925/5), **541/2** (KW ZG1R/00014585/3), **541/6** (KW brak), **648/2** (KW brak), **515/1** (KW 41423), **513/3** (KW ZG1R/00033247/1), **513/2** (KW ZG1R/00033247/1), **513/1** (KW ZG1R/00032347/5), **512** (KW 12879), **511/5** (KW 12879), **510/1** (KW13454), **509** (KW13454), **647** (KW brak), **484** (KW 753), **483/3** (KW ZG1R/00001753/8), **659/1** (KW brak), **482/2** (KW 28842), **481** (KW 964), **480** (KW 1759), **479** (KW 1759), **478** (KW1456), **477/1** (KW 37579), **476/2** (KW ZG1R/00048611/2), **656/1** (KW brak), **474/2** (KW ZG1R/00014481/4) – **obręb Złotnik, gmina Żary;**
- **222** (KW brak), **227** (KW ZG1R/00047220/7), **9/47** (KW ZG1R/00047220/7), **239** (KW brak), **7/4** (KW ZG1R/00047220/7), **6** (KW brak), **168/2** (KW ZG1R/00047220/7), **168/3** (KW ZG1R/00014986/4), **165** (KW 843), **214/3** (KW brak), **164/6 [164/4]** (KW ZG1R/00051468/8), **164/7 [164/4]** (KW ZG1R/00051468/8), **164/3** (KW ZG1R/00032109/5) – **obręb Lubomyśl, gmina Żary.**

Uwaga! w nawiasie kwadratowym podano aktualny numer działki, która podlega podziałowi, a w nawiasie okrągłym numer księgi wieczystej.

W myśl art. 8 ust. 2 pkt 1 ustawy o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami.

Zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 2 ww. ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu do czasu wydania takiej decyzji, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie lotniska użytku publicznego; toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa do czasu wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu.

Ponadto, zgodnie z art. 8 ust. 2 pkt 3 ustawy w odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, do czasu wydania takiej decyzji, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu

ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015, poz. 199).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia Wojewodzie Lubuskiemu danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Brak dokonania powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Stosownie do treści art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267 ze zmianami), strony niniejszego postępowania mogą się zapoznać ze zgromadzonym materiałem dowodowym w Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wlkp., Wydział Infrastruktury, ul. Jagiellończyka 8, pok. 1220 (tel. 95-71-15-354), w godzinach pracy Urzędu, a także składać wyjaśnienia oraz wnioski w przedmiotowej sprawie.

Z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Anna Maćkowiak
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury