

Obwieszczenie Wojewody Lubuskiego

IB-II.7820.21.2015.JMud

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 966 ze zm.) zawiadamiam, że na wniosek Marszałka Województwa Lubuskiego, ul. Podgórna 7, 65-057 Zielona Góra działającego w imieniu i na rzecz Skarbu Państwa z dnia 30.07.2015 r., zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji pn.

„Budowa prawostronnego wału przeciwpowodziowego rzeki Nysa Łużycka na wysokości miejscowości Przewóz, gm. Przewóz w ramach zadania pn. Rzeki Nysa Łużycka – budowa obwałowań prawostronnych na wysokości miejscowości Przewóz”

realizowanej na nieruchomościach oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu stanowiących:

1. projektowany wał przeciwpowodziowy:

- a) 97/4 (97/2), 99/8 (99/4), 102/6 (102/3), 102/8 (102/4), 110/2 (110), 114/3 (114/2), 115/8 (115/4), 119/2 (119), 187/15 (187/4), 188/3 (188/1), 189/1 (189), 190/18, 190/26 (190/1), 190/27 (190/19), 190/29 (190/20), 190/31 (190/21), 190/33 (190/22), 190/35 (190/23), 190/37 (190/24), 194/4 (194/2), 195/4 (195/1), 195/7 (195/2), 207/1 (207), 208/7 (208/1), 208/9 (208/3), 500/2 (500), 500/3 (500), 579/2 (579), 581/6 (581/4) obręb 0011 Przewóz, jednostka ewidencyjna Przewóz.

Uwaga: w nawiasach podano aktualny numer ewidencyjny działki przed podziałem.

Z dniem zawiadomienia, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji do czasu wydania tej decyzji:

- można zawiesić postępowanie o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub postępowanie o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, w szczególności jeżeli istnieje wysokie prawdopodobieństwo sprzeczności planowanego przedsięwzięcia z inwestycją,
- zawiesza się postępowanie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2015 r. poz. 199, 443 i 774).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, nabywca i zbywca są zobowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela albo użytkownika wieczystego.

Do czasu wydania decyzji strony mogą zapoznać się ze zgromadzonymi materiałami, a także składać pisemne i ustne wyjaśnienia dotyczące rozpatrywanej sprawy w siedzibie Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Jagiellończyka 8 – Wydział Infrastruktury, pokój 1208 – XII piętro w godzinach pracy urzędu.

Ponadto do dnia wydania decyzji proszę strony o niezwłoczne informowanie organu prowadzącego postępowanie w przedmiotowej sprawie, o każdej zmianie stanu prawnego

nieruchomości objętych wnioskiem (podział geodezyjny działki itp.). Informację proszę przekazać telefonicznie - nr 95-71-15-508 (osoba prowadząca sprawę) oraz faxem - nr 95-71-15-367.

W toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 40 § 4 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r., poz. 23) zwanej dalej Kpa strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej lub innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych (art. 33 § 1 Kpa). Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie (art. 33 § 2 i § 3 Kpa).

Informuję również o możliwości złożenia odpowiedzi na pismo wszczynające postępowanie i wyjaśnień na piśmie (art. 40 § 5 Kpa).

Brak czynnego udziału stron nie będzie przeszkodą w wydaniu decyzji.

Z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Grażyna Kołodziejczak

Kierownik Oddziału

Administracji Architektoniczno -Budowlanej
w Wydziale Infrastruktury