

INFORMACJA O WYNIKACH KONTROLI
problemowej przeprowadzonej
w Powiatowym Ośrodku Rehabilitacyjno-Wypoczynkowym
„Pałac” w Przelazach Sp. z o.o.
Przelazy 20, 66-218 Lubrza
w dniach od 13.09.2016 r. do 23.09.2016 r.

Działając na podstawie § 18 ust. 1 i 2 oraz § 19 ust 1 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. z 2007 r., Nr 230, poz. 1694) zespół kontrolny w składzie:

Marta Zatylna – Inspektor w Oddziale Rynku Pracy w Wydziale Polityki Społecznej Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego posiadająca upoważnienie Wojewody Lubuskiego Nr 191-1/16 z dnia 05.09.2016r. – przewodnicząca zespołu,

Anna Bilińska – Inspektor w Oddziale Rynku Pracy w Wydziale Polityki Społecznej Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego posiadająca upoważnienie Wojewody Lubuskiego Nr 191-2/16 z dnia 05.09.2016 r.

(Dowód nr 1 i 2)

w terminie od 13.09.2016 r. do 23.09.2016 r. przeprowadził kontrolę problemową w ośrodku, w którym mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne dla osób niepełnosprawnych korzystających z dofinansowania ze środków PFRON Powiatowy Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy „Pałac” w Przelazach Sp. z o.o., z siedzibą w Przelazach 20. Kontrola została przeprowadzona zgodnie z Rocznym Planem Kontroli Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. na rok 2016.

Przedmiot i zakres kontroli obejmował stwierdzenie spełniania warunków określonych dla podmiotów posiadających wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne. W szczególności stwierdzenie zgodności informacji zawartych we wniosku ośrodka ze stanem faktycznym oraz potwierdzenie odpowiedniego dostosowania ośrodka do potrzeb osób niepełnosprawnych, uczestniczących w turnusach rehabilitacyjnych, i możliwości zapewnienia odpowiednich warunków do realizacji programów tych turnusów.

Kontrolę przeprowadzono w oparciu o rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 15 listopada 2007 r. w sprawie turnusów rehabilitacyjnych (Dz. U. z 2007r., Nr 230 poz. 1694).

O rozpoczęciu kontroli powiadomiono podmiot kontrolowany pismem Wicewojewody Lubuskiego, p. Roberta Palucha z dnia 02.09.2016 r., znak: PS-III.9520.3.2016.MZat działającego z upoważnienia Wojewody Lubuskiego.

(Dowód nr 3)

W trakcie kontroli wyjaśnień udzielał Pan Michał Chromiński – Prezes Zarządu.

Powiatowy Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy „Pałac” w Przelazach Sp. z o.o. (REGON: 080472886, NIP: 9271923419) z siedzibą w Przelazach 20 prowadzi działalność gospodarczą na podstawie aktualnego odpisu z Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Zielonej Górze, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000366995 (informacja potwierdzona na stronie

<https://ems.ms.gov.pl/krs> w dniu 05.09.2016 r.). Spółka została zawiązana na mocy Uchwały Rady Powiatu Świebodzińskiego nr XLII/287/10 z dnia 29.06.2010 r. Organem uprawnionym do reprezentacji podmiotu jest zarząd. Spółkę reprezentuje jednoosobowo Prezes Zarządu – p. Michał Chromiński.

Podmiot kontrolowany jest uprawniony do przyjmowania zorganizowanych grup osób niepełnosprawnych korzystających z dofinansowania PFRON na turnusy rehabilitacyjne o charakterze usprawniająco-rekreacyjnym. Aktualny wpis do rejestru Nr OD/08/2/13 ważny jest do dnia 30.10.2016 r. Ośrodek uprawniony jest do przyjmowania osób niepełnosprawnych z następującymi schorzeniami: z dysfunkcją narządu ruchu, z wyłączeniem osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, z dysfunkcją narządu ruchu poruszających się na wózkach inwalidzkich, z upośledzeniem umysłowym, z chorobą psychiczną, z padaczką, z cukrzycą, z autyzmem, kobiety po mastektomii, z chorobami neurologicznymi, z dysfunkcją narządu słuchu, z dysfunkcją narządu wzroku, z mukowiscydozą, z wadami postawy, z zaburzeniami depresyjnymi, z zaburzeniami głosu i mowy, z zaburzeniami nerwicowymi, z zespołem Downa, ze schorzeniami kręgosłupa, ze schorzeniami laryngologicznymi, ze schorzeniami reumatycznymi, ze schorzeniami układu oddechowego, ze skoliozą, ze stwardnieniem rozsianym, ze schorzeniami układu krążenia.

Z ostatniego wniosku o wpis ośrodka do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne dla osób niepełnosprawnych korzystających z dofinansowania ze środków PFRON wynika, że ośrodek:

- 1) świadczy usługi całorocznie;
- 2) posiada bazę noclegową i żywieniową umożliwiającą realizację turnusów rehabilitacyjnych – ośrodek posiada 61 miejsc noclegowych całorocznych, w budynku 3-kondygnacyjnym. W ośrodku znajdują się 21 pokoi 2-osobowych, 5 pokoi 3-osobowych oraz 1 pokój 4-osobowy. Dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich przygotowano 14 miejsc noclegowych w 7 pokojach. Wszystkie pokoje są wyposażone w pełny węzeł sanitarny. Ośrodek posiada na miejscu stołówkę i zapewnia możliwość diety: bezglutenowej, cukrzycowej, niskotłuszczowej, wątrobowej i wegetariańskiej;
- 3) posiada zaplecze do realizacji programów turnusów oraz aktywnych form rehabilitacji – ośrodek posiada gabinet kinezyterapii, salę do rehabilitacji ruchowej gabinet hydroterapii, fizykoterapii oraz relaksujący. Wszystkie pomieszczenia posiadają atestowane wyposażenie i sprzęt, jak atlas, drabinki, materace, równoważnie i rowerki treningowe;
- 4) posiada zaplecze do realizacji zajęć kulturalno-oświatowych oraz rekreacyjno-wypoczynkowych – na terenie ośrodka znajduje się boisko, ścieżka zdrowia oraz sala gimnastyczna. Dla kuracjuszy dostępne są trasy spacerowe i tereny rekreacyjne, ścieżki wokół jeziora, taras widokowy na jeziorze Niesłysz oraz zadaszony obiekt z możliwością grillowania. Ponadto w ośrodku znajduje się sala ogólnego przeznaczenia, sala do terapii zajęciowej, sala do prowadzenia szkoleń, biblioteka, kawiarnia oraz dyskoteka;
- 5) posiada wyposażony gabinet lekarski;

- 6) ośrodek, pomieszczenia noclegowe i ogólnodostępne, infrastruktura oraz otoczenie ośrodka spełniają warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych o różnych dysfunkcjach.

Ustalenia kontroli:

Baza noclegowa oraz żywieniowa w Ośrodku.

Powiatowy Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy „Pałac” w Przełazach Sp. z o.o. jest obiektem całorocznym. Zakwaterowanie w Ośrodku odbywa się w budynku murowanym, 3-kondygnacyjnym. Jest to neorenesansowy pałac z drugiej połowy XIX wieku. Budynek wyposażony jest w windę, umożliwiającą osobom niepełnosprawnym samodzielną komunikację pomiędzy kondygnacjami.

Z przedstawionego podczas kontroli wykazu pokoi wynika, iż liczba miejsc noclegowych ogółem wynosi 61. Ośrodek oferuje 27 pokoi, w tym 5 przystosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich.

(Dowód nr 4)

Z wniosku z dnia 25.09.2015 r. złożonego do Wojewody Lubuskiego o wpis do rejestru ośrodków, w których mogą odbywać się turnusy rehabilitacyjne dla osób niepełnosprawnych korzystających z dofinansowania PFRON wynika, iż baza noclegowa to 61 miejsc noclegowych w 21 pokojach 2-osobowych, 5 pokojach 3-osobowych oraz 1 pokoju 4-osobowym.

Ustalono, że istnieją rozbieżności w liczbie pokoi przystosowanych dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich. Obecnie takich pokoi jest 5, natomiast we wniosku o wpis do rejestru ośrodków, wykazanych jest ich 7.

Podczas kontroli przeprowadzono oględziny w pokojach nr 101, 105, 106 (pokój przystosowany dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich), 216 oraz 217. Zgodnie z oświadczeniem p. Michała Chromińskiego – Prezesa Zarządu, nie udostępniono wszystkich pokoi, ponieważ trwał turnus rehabilitacyjny i były one zajęte przez kuracjuszy.

(Dowód nr 5)

Pokoje, w których przeprowadzono oględziny są przestronne, posiadają podstawowe wyposażenie jak łóżka, stół, krzesła, stoliki nocne, szafa i telewizor. Wszystkie pokoje posiadają łazienki, w których znajduje się natrysk, wc, umywalka, półka i lustro. Prysznic nie posiadają progów, co umożliwia swobodne poruszanie się. Łazienka w pokoju nr 101 nie była wyposażona w odpowiednie uchwyty niezbędne do korzystania z urządzeń.

Na terenie ośrodka znajduje się kuchnia oraz sala jadalna. Ośrodek gwarantuje możliwość stosowania diet: cukrzycowej, niskotłuszczowej, bezglutenowej, wątrobowej oraz wegetariańskiej. W jadalni znajduje się tablica, na której wywieszony jest jadłospis.

(Dowód nr 6)

Zaplecze do realizacji aktywnych form rehabilitacji.

Powiatowy Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy „Pałac” w Przełazach Sp. z o.o. dysponuje bazą do rehabilitacji oraz zajęć ogólnousprawniających. Sale do rehabilitacji ruchowej oraz kinezyterapii posiadają atestowane wyposażenie oraz sprzęt, tj. atlasy, drabinki, rotory, rowerki treningowe, UGUL oraz kozetki do ćwiczeń.

W ośrodku znajdują się również gabinety hydroterapii, fizykoterapii oraz gabinet

relaksacyjny. Pomieszczenia te przeznaczone są do terapii wodą, ultradźwiękami, masażu klasycznego i pneumatycznego, tlenoterapii, elektroterapii, ciepłolecznictwa, magnetoterapii, laseroterapii oraz krioterapii. Wyposażenie stanowi specjalistyczny sprzęt, m.in. fotel relaksujący, łóżko do masażu, wirówki do hydromasażu kończyn dolnych i górnych, lampa Bio-V oraz lampa Sollux.

Gabinet lekarski lub zabiegowy.

Ośrodek posiada gabinet lekarski o powierzchni ok. 29 m² wyposażony w umywalkę z bieżącą wodą, aparat do mierzenia ciśnienia, leżankę lekarską, wagę, zestaw do udzielania pierwszej pomocy, parawan, stół zabiegowy, szafę lekarską oraz lampę bakterioobójczą. Gabinet lekarski spełnia wymogi określone w § 15 ust. 1 pkt 2 lit. e) rozporządzenia w sprawie turnusów rehabilitacyjnych.

Zaplecze do zajęć sportowo-rekreacyjnych i kulturalno-oświatowych.

Na terenie ośrodka znajdują się obiekty i pomieszczenia sprzyjające realizacji zajęć sportowych, rekreacyjnych czy kulturalno-oświatowych. Jest tutaj boisko, sala gimnastyczna, przystań wodna oraz pomost żeglarski. Nad jeziorem znajduje się zadaszony obiekt o pow. 150 m² przeznaczony do całorocznego użytku, z możliwością grillowania oraz tarasem widokowym na jezioro. Wzdłuż linii brzegowej jeziora wiedzie trasa spacerowa.

Ośrodek posiada salę ogólnego przeznaczenia, salę do terapii zajęciowej oraz do prowadzenia szkoleń wyposażoną w stoły, krzesła, tablicę, projektor multimedialny, sprzęt nagłaśniający oraz telewizor. W sali do prowadzenia zajęć rozwijających zainteresowania znajduje się pianino oraz stelaże do prowadzenia zajęć. Na terenie ośrodka jest kawiarnia, istnieje możliwość wypożyczenia książek i zorganizowania dyskoteki.

Dostępność obiektów ośrodka, pomieszczeń noclegowych i ogólnodostępnych oraz infrastruktury i otoczenia ośrodka dla osób niepełnosprawnych o różnych dysfunkcjach.

Ośrodek jest pozbawiony barier architektonicznych, przystosowany do przyjmowania osób niepełnosprawnych z różnymi dysfunkcjami i schorzeniami. Dojścia do budynku oraz ciągi piesze są utwardzone, zapewniające swobodne poruszanie się. Wokół budynku i przed wejściem jest dużo przestrzeni, przed drzwiami nie znajdują się żadne elementy wystające ponad poziom wejścia do budynku. Ośrodek posiada pochylnie ułatwiającą dostęp do obiektu osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich. Zespół kontrolny zwrócił uwagę, iż za pochylnią, w świetle drzwi wejściowych, podłoga jest uszkodzona, w związku z czym powstały ubytek może powodować trudności w przejeździe. Wewnątrz budynku znajduje się winda. Schody wykonane są z materiałów niepowodujących poślizgu, zaopatrzone są w balustrady i poręcze. Korytarze posiadają oznaczoną kolorystycznie nawierzchnię, a na pionowych powierzchniach głównych ciągów komunikacyjnych znajdują się listwy prowadzące. W holu znajduje się toaleta wyposażona w odpowiednie uchwyty, niezbędne do korzystania z urządzeń. W budynku widoczne jest oznakowanie ciągów komunikacyjnych, pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, żywienia, do rehabilitacji czy rekreacji. Gabinety lekarskie, pomieszczenia do rehabilitacji czy miejsca noclegowe są oznaczone piktogramami opisanymi pismem Braille'a, jednak niektóre z nich uległy zniszczeniu lub zatarciu. Pokoje posiadają wyposażenie oraz jego rozmieszczenie zapewniające swobodę ruchu i użytkowania

tego wyposażenia. Łazienki mają powierzchnię zapewniającą swobodne manewrowanie wózkiem inwalidzkim oraz bezprogowe natryski, jednakże zespół kontrolny stwierdził braki w wyposażeniu w uchwyty ułatwiające przemieszczanie się. Obiekt wyposażony jest w alarmową instalację przeciwpożarową ze świetlną i dźwiękową sygnalizacją zagrożenia. Oznakowanie wewnętrznych i zewnętrznych ciągów komunikacyjnych jest dobrze widoczne. Na terenie Ośrodka znajduje się parking ze stanowiskami zarezerwowanymi dla samochodów, z których korzystają osoby niepełnosprawne.

Po przeprowadzonej w dniu 13.09.2016 r. kontroli problemowej w Powiatowym Ośrodku Rehabilitacyjno-Wypoczynkowym „Pałac” w Przełazach Sp. z o.o., stwierdza się, iż:

- ośrodek zapewnia uczestnikom turnusów rehabilitacyjnych bazę noclegową i żywieniową oraz zaplecze do realizacji aktywnych form rehabilitacji i zajęć rekreacyjno-wypoczynkowych, co umożliwia realizację turnusów dla zorganizowanych grup osób niepełnosprawnych;
- ośrodek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych z dysfunkcjami wyszczególnionymi w zawiadomieniu o wpisie do rejestru ośrodków;
- prowadzący ośrodek nie dopełnił obowiązku wynikającego z art. 10 d ust. 5 ustawy o rehabilitacji (...) i nie powiadomił Wojewody Lubuskiego o zmianie warunków stanowiących podstawę uzyskania wpisu do rejestru ośrodków. Zespół kontrolny stwierdził rozbieżność danych zawartych we wniosku o wpis do rejestru ośrodków a stanem faktycznym dotyczącym liczby pokoi przystosowanych dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, a także braki w wyposażeniu pomieszczenia higieniczno-sanitarnego w pokoju nr 101 w uchwyty, uszkodzenie podłogi w świetle drzwi wejściowych za pochylnią oraz zużyte piktogramy opisane pismem Braille’a, znajdujące się na korytarzach.

Na tym kontrolę zakończono i odnotowano w księdze kontroli (brak numeracji w księdze).

Kontrolowanego poinformowano przed podpisaniem informacji o wynikach kontroli, o przysługującym prawie zgłoszenia na piśmie w ciągu 7 dni, od dnia otrzymania informacji, umotywowanych zastrzeżeń, co do ustaleń zawartych w informacji o wynikach kontroli.

Informację o wynikach przeprowadzonej kontroli sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach które otrzymują:

1. Pan Michał Chromiński – Prezes Zarządu, Powiatowy Ośrodek Rehabilitacyjno-Wypoczynkowy „Pałac” w Przełazach Sp. z o.o.
2. Oddział Rynku Pracy Wydziału Polityki Społecznej Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

Podpis osoby upoważnionej:

Michał Chromiński
Prezes Spółki

Przełazy, dnia 18.10.2016 r.

Osoby kontrolujące:

Marta Zatylna
Inspektor w Wydziale Polityki Społecznej

Anna Bilińska
Inspektor w Wydziale Polityki Społecznej
Gorzów Wlkp., dnia 17.10.2016 r.