

ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

Przedmiar robót

1. Zawartość opracowania

- założenia kosztorysowe,
- przedmiar robót

2. Zakres opracowania – ogólna charakterystyka robót:

Zakresem opracowania objęto wykonanie przedmiaru robót: **PROJEKT ROBÓT NAPRAWCZYCH NIEPRAWIDŁOWOŚCI I NIEZGODNOŚCI DOTYCZĄCYCH INSTALACJI KONTROLI ROZPRZESTRZENIANIA DYMU I CIEPŁA I INSTALACJI WENTYLACJI MECHANICZNEJ BYTOWEJ ORAZ DOPOSAŻENIE W ELEMENTY AUTOMATYKI UMOŻLIWIAJĄCEJ STREFOWĄ REGULACJĘ WENTYLACJI BYTOWEJ W BUDYNKU LUBUSKIEGO URZĘDU WOJEWÓDZKIEGO W GORZÓWIE WIELKOPOLSKIM UL. JAGIELLOŃCZYKA 8.**

Ogólna charakterystyka robót i obiektu:

1 PIWNICA

- 1.1 Izolacja ogniochronna kanałów napowietrzających w szachcie wentylacyjnym
- 1.2 Roboty budowlane
- 1.3 Instalacje wentylacji

2 PARTER

- 2.1 Roboty budowlane
 - 2.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 2.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 2.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 2.2 Roboty instalacji wentylacji

3 I PIĘTRO

- 3.1 Roboty budowlane
 - 3.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 3.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 3.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 3.2 Roboty instalacji wentylacji

4 II PIĘTRO

- 4.1 Roboty budowlane
 - 4.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 4.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 4.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 4.2 Roboty instalacji wentylacji

5 III PIĘTRO

- 5.1 Roboty budowlane
 - 5.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 5.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 5.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 5.2 Roboty instalacji wentylacji

6 IV PIĘTRO

- 6.1 Roboty budowlane
 - 6.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 6.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 6.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 6.2 Roboty instalacji wentylacji

7 V PIĘTRO

- 7.1 Roboty budowlane
 - 7.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 7.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 7.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 7.2 Roboty instalacji wentylacji

8 VI PIĘTRO

- 8.1 Roboty budowlane
 - 8.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 8.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 8.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 8.2 Roboty instalacji wentylacji

9 VII PIĘTRO

- 9.1 Roboty budowlane
 - 9.1.1 Roboty zabezpieczające
 - 9.1.2 Roboty rozbiórkowe
 - 9.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe

- 9.2 Roboty instalacji wentylacji
- 10 VIII PIĘTRO**
- 10.1 Roboty budowlane
- 10.1.1 Roboty zabezpieczające
- 10.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 10.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 10.2 Roboty instalacji wentylacji
- 11 IX PIĘTRO**
- 11.1 Roboty budowlane
- 11.1.1 Roboty zabezpieczające
- 11.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 11.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 11.2 Roboty instalacji wentylacji
- 12 X PIĘTRO**
- 12.1 Roboty budowlane
- 12.1.1 Roboty zabezpieczające
- 12.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 12.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 12.2 Roboty instalacji wentylacji
- 13 XI PIĘTRO**
- 13.1 Roboty budowlane
- 13.1.1 Roboty zabezpieczające
- 13.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 13.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 13.2 Roboty instalacji wentylacji
- 14 XII PIĘTRO**
- 14.1 Roboty budowlane
- 14.1.1 Roboty zabezpieczające
- 14.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 14.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 14.2 Roboty instalacji wentylacji
- 15 XIII PIĘTRO**
- 15.1 Roboty budowlane
- 15.1.1 Roboty zabezpieczające
- 15.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 15.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 15.2 Roboty instalacji wentylacji
- 16 XIV PIĘTRO**
- 16.1 Roboty budowlane
- 16.1.1 Roboty zabezpieczające
- 16.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 16.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 16.2 Roboty instalacji wentylacji
- 17 XV PIĘTRO**
- 17.1 Roboty budowlane
- 17.1.1 Roboty zabezpieczające
- 17.1.2 Roboty rozbiórkowe
- 17.1.3 Roboty zabudowy ogniochronnej i odtworzeniowe
- 17.2 Roboty instalacji wentylacji
- 18 XVI PIĘTRO**
- 18.1 Roboty instalacji wentylacji
- 19 DACH**
- 19.1 Instalacja wentylacji
- 19.2 Roboty budowlane
- 19.2.1 roboty rozbiórkowe
- 19.2.2 roboty odtworzeniowe
- 20 NAPRAWA ZAMUROWAŃ OTWORÓW DRZWIOWYCH SZACHTU WINDOWEGO PEŁNIĄCEGO ROLĘ SZACHTU NAWIEWNEGO**
- 21 ROZBUDOWA SYSTEMU SSP O MONITOROWANIE KLAP POŻAROWYCH**
- 22 UKŁAD REGULACJI DYSTRYBUCJI POWIETRZA**
- 22.1 Kable komunikacyjne
- 22.2 Roboty regulacji instalacji wentylacji
- 22.3 Instalacje elektryczne

CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe
 CPV 45331210-1 Instalowanie wentylacji

CPV 71315410-6 Kontrola systemu wentylacji
CPV 42520000-7 Urządzenia wentylacyjne
CPV 45343000-3 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
CPV 45421152-4 Instalowanie ścianek działowych
CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
CPV 45410000-4 Tynkowanie
CPV 45442120-4 Malowanie budowli i zakładanie okładzin ochronnych
CPV 45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych
CPV 45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
CPV 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

3. Podstawa opracowania

- Projekt Budowlany
- Kosztorysowe Normy Nakładów Rzeczowych (KNNR),
- Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego.

Opracował
Maciej Skubiszyński
listopad 2019r.