

## **ZARZĄDZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO**

z dnia 4 września 2024 r.

### **w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu, dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej na terenie byłego TTOC w Świecku oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 37 ust. 4 zdanie drugie oraz art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Staroście Słubickiemu na zawarcie kolejnych umów najmu, dzierżawy części nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w obrębie 10 Świecko, gm. Słubice, oznaczonej numerami działek 15/9 o pow. 3,1248 ha, 15/10 o pow. 8,8444 ha, 12/7 o pow. 0,7099 ha oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia tych umów.

**§ 2.** Zawarcie umów najmu, dzierżawy, o których mowa w § 1 nastąpi na czas oznaczony n/w dotychczasowymi użytkownikami prowadzącymi działalność na terenie byłego TTOC w Świecku:

- na okres 1 roku ze Spedycja „UNIA” Spółka Jawna A. Makuchowska, J.Makuchowski z/s w Świecku na najem pomieszczenia nr 1/5 o pow. 11,52 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku nr 3 na działce nr 12/7, z przeznaczeniem na archiwum,
- na okres 2 lat z Schenger - Transit Dorota Niekrasz z/s w Świecku na najem pomieszczenia nr 1/3 o pow. 16,17 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku nr 3 na działce nr 12/7, z przeznaczeniem na magazyn-archiwum,
- na okres 2 lat z SGS Polska Sp. z o.o. z/s w Warszawie na najem pomieszczenia - boks nr 3 o pow. 15,00 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku głównym na działce nr 15/9, z przeznaczeniem na działalność agencyjno - biurową,
- na okres 3 lat z Russak Business Services Sp. z o.o. z/s w Warszawie na najem pomieszczenia nr 18 o pow. 18,30 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku głównym na działce nr 15/9, z przeznaczeniem na działalność usługową - usługi agencji celnej,
- okres 5 lat z Gerlach Zollendienste GmbH; Postfach 1209, 15202 Frankfurt (Oder) na najem pomieszczenia nr 7 o pow. 21,00 m<sup>2</sup>, usytuowanego w budynku głównym na działce nr 15/9, z przeznaczeniem na działalność agencyjno - spedycyjną,
- na okres 3 lat z Russak Business Services Sp. z o.o.z/s w Warszawie na dzierżawę miejsca parkingowego nr 10 sektor E o pow. 100,00 m<sup>2</sup> zlokalizowanego na działce nr 15/10, z przeznaczeniem na postój samochodów ciężarowych,
- na okres 5 lat ze Zdrowa Woda Sp. z o.o. z/s w Zielonej Górze na dzierżawę powierzchni użytkowej w holu budynku głównego o pow. 2 m<sup>2</sup> na działce nr 15/9, z przeznaczeniem na postawienie dwóch automatów samosprzedających napoje gorące i napoje zimne.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Słubickiemu wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5. Zarządzenie traci moc po upływie 1 roku od dnia podpisania.

Wojewoda Lubuski

**Marek Cebula**