

**ZARZĄDZENIE  
WOJEWODY LUBUSKIEGO**

z dnia 14 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów najmu lokali w budynkach posadowionych na nieruchomości Skarbu Państwa oznaczonej numerami działek nr 650/4 i 650/12, położonej w Świdnicy oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7a w związku z art. 11 ust. 2 i art. 37 ust. 4 zdanie drugie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.<sup>1)</sup>) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę Staroście Zielonogórskiemu na zawarcie umów najmu lokali w budynkach posadowionych na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Świdnicy, dla której urządzona jest księga wieczysta o numerze ZG1E/00056231/1, oznaczonej numerami działek:

1) 650/4 o pow. 0,1354 ha

- a) lokal nr 1 o pow. użytkowej 34,14 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 39,56 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 6,00 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 79,70 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 35/100,
- b) lokal nr 2 o pow. użytkowej 42,37 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 32,13 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 74,50 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 32/100,
- c) lokal nr 3 o pow. użytkowej 41,91 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 27,83 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 7,36 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 77,10 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 33/100,

2) 650/12 o pow. 0,2838 ha

- a) lokal nr 1 o pow. użytkowej 39,03 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 30,04 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 6,66 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 75,73 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 21/100,
- b) lokal nr 2 o pow. użytkowej 29,73 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 24,76 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 4,44 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 58,93 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 16/100,
- c) lokal nr 3 o pow. użytkowej 37,61 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 21,90 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 4,12 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 63,63 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 17/100,
- d) lokal nr 4 o pow. użytkowej 39,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 25,32 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 5,41 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 69,63 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 19/100,
- e) lokal nr 5 o pow. użytkowej 67,51 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 25,74 m<sup>2</sup> oraz pow. wspólnymi 7,65 m<sup>2</sup> (łącznie pow. lokalu 100,90 m<sup>2</sup>) – udział w nieruchomości wspólnej 27/100,

- oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

**§ 2.** Zawarcie umów najmu, o których mowa w § 1 nastąpi na czas nieoznaczony z dotychczasowymi mieszkańcami.

**§ 3.** Wykonanie niniejszego zarządzenia powierza się Staroście Zielonogórskiemu, wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

<sup>1)</sup>Zmiany ogłoszono w Dz.U. z 2019 r. poz. 2020 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11, poz. 234, poz. 1551, poz. 1561.

§ 5. Zarządzenie traci moc po upływie 1 roku od dnia podpisania.

Wojewoda Lubuski

**Władysław Dajczak**