

**ZARZĄDZENIE
WOJEWODY LUBUSKIEGO**

z dnia 17 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa lokali mieszkalnych nr 2 i 3,
wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałami w nieruchomości wspólnej, usytuowanych
w budynku posadowionym na działce nr 471/2, położonej w obrębie 73 miasta Torzym z jednoczesnym
udzieleniem bonifikaty od ceny nieruchomości**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 11 ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Staroście Sulęcińskiemu na zbycie z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, usytuowanych w budynku posadowionym na działce nr 471/2 o pow. 0,0408 ha, położonej w obrębie 0073 Torzym, jednostka ewidencyjna Torzym - miasto, dla której to nieruchomości urządzona jest księga wieczysta o numerze GW1U/00017479/7:

- 1) lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 57,01 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 2,81 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej (gruncie oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu) wynoszącym 18/100,
- 2) lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 79,94 m², wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 6,69 m² oraz udziałem w nieruchomości wspólnej (gruncie oraz częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właściciela lokalu) wynoszącym 26/100.
- z jednoczesnym udzieleniem bonifikaty do 80 % od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny.

§ 2. Zbycie lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 3. Jeżeli nabywca nieruchomości przed upływem 5 lat, licząc od dnia nabycia zbędzie lub wykorzysta nieruchomość na inny cel niż wymieniony w § 1 zarządzenia, kwota równa udzielonej bonifikacie podlega zwrotowi po jej waloryzacji. Zwrot następuje na żądanie właściwego organu.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Sulęcińskiemu wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 7. Zarządzenie traci moc z dniem 31 grudnia 2019 r.

Wojewoda Lubuski

Władysław Dajczak