

Gorzów Wlkp. 30.04.2014r.

Do wszystkich Wykonawców

ZAWIADOMIENIE

O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na usługę wykonania operatów szacunkowych do ustalenia odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne i budowle przeciwpowodziowe oraz ustalenia prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej (GN-I.272.1.2014)

Na podstawie art. 91 ust. 1 oraz 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający zawiadamia Wykonawców o wyborze oferty najkorzystniejszej.

W terminie składania ofert czyli do dnia 04.04.2014r. do godz. 11:00 do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. wpłynęło 9 ofert. Otwarcie ofert odbyło się w tym samym dniu o godzinie 12:00.

INFORMACJA O WYKONAWCACH WYKLUCZONYCH Z POSTĘPOWANIA WRAZ Z UZASADNIENIEM FAKTYCZNYM I PRAWNYM

Zamawiający wykluczył wskazanego poniżej Wykonawcę:

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Uzasadnienie faktyczne i prawne
6	Biuro Obsługi Nieruchomości Janusz Mojsiewicz ul. Słowackiego 1B/9 66-400 Gorzów Wlkp.	Wykonawca nie przedłożył na potwierdzenie nie podlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy odpisu z centralnej Ewidencji i Informacji o działalności Gospodarczej RP. W związku z tym został wykluczony w trybie art. 24 ust. 2 pkt 4 ustawy.

INFORMACJA O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE WRAZ Z UZASADNIENIEM FAKTYCZNYM I PRAWNYM

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Uzasadnienie faktyczne i prawne
6	Biuro Obsługi Nieruchomości Janusz Mojsiewicz	Oferta odrzucona w trybie art. 89 ust. 1 pkt 5 ustawy.

	ul. Słowackiego 1B/9 66-400 Gorzów Wlkp.	Oferta złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
--	---	---

WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ WRAZ Z UZASADNIENIEM

W wyniku oceny oferty dokonanej w oparciu o przyjęte kryterium (cena brutto: 100%), Zamawiający udziela zamówienia publicznego w przedmiotowym postępowaniu następującemu Wykonawcy (we wskazanych pakietach):

Pakiet I

**„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa
ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.**

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawił ofertę najkorzystniejszą w przyjętym w przedmiotowym postępowaniu kryterium oceny ofert – cena brutto – 100%.

Pakiet II

**Małgorzata Sikora
Biuro Szacowania Nieruchomości
ul. Chelmońskiego 89
65-140 Zielona Góra**

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawił ofertę najkorzystniejszą w przyjętym w przedmiotowym postępowaniu kryterium oceny ofert – cena brutto – 100%.

Pakiet III

**Biuro Wyceny Nieruchomości
Daniel Marszał
Radoszyn 30 A
66-213 Skąpe**

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawił ofertę najkorzystniejszą w przyjętym w przedmiotowym postępowaniu kryterium oceny ofert – cena brutto – 100%.

Pakiet IV

**„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa
ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.**

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawił ofertę najkorzystniejszą w przyjętym w przedmiotowym postępowaniu kryterium oceny ofert – cena brutto – 100%.

Pakiet V

**„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa
ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.**

Uzasadnienie wyboru oferty najkorzystniejszej:

Wybrany Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz przedstawił ofertę najkorzystniejszą w przyjętym w przedmiotowym postępowaniu kryterium oceny ofert – cena brutto – 100%.

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCÓW, KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTY WRAZ Z INFORMACJĄ NA TEMAT PUNKTACJI PRZYZNANEJ OFERTOM W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT I ŁĄCZNĄ PUNKTACJĄ

PAKIET I

Streszczenie oferty i porównanie złożonych ofert		
Nr oferty	Wykonawcy, którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%
3	GRUPA KONSULTINGOWA DEFIN Sp. z o.o. ul. Sokolska 65 40-087 Katowice	81,94 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 327,76 pkt
4	Wycena Nieruchomości Olga Tott – Świątnicka ul. Pirenejska 14 lok. 2 01-493 Warszawa	71,53 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 286,12 pkt
7	Jarosław Szymczak ul. Dubois 14A/10 78-100 Kołobrzeg	52,29 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 209,16 pkt
9.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	100,00 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 400,00 pkt

PAKIET II

Streszczenie oferty i porównanie złożonych ofert		
Nr oferty	Wykonawcy, którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%
2	Małgorzata Sikora Biuro Szacowania Nieruchomości ul. Chelmońskiego 89 65-140 Zielona Góra	100,00 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 400,00 pkt
3	GRUPA KONSULTINGOWA DEFIN Sp. z o.o. ul. Sokolska 65 40-087 Katowice	54,67 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 218,68 pkt
4	Wycena Nieruchomości Olga Tott – Świątnicka ul. Pirenejska 14 lok. 2 01-493 Warszawa	39,76 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 159,04 pkt
9.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeźna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	78,10 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 312,40 pkt

PAKIET III

Streszczenie oferty i porównanie złożonych ofert		
Nr oferty	Wykonawcy, którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%
3	GRUPA KONSULTINGOWA DEFIN Sp. z o.o. ul. Sokolska 65 40-087 Katowice	44,26 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 177,04 pkt
4	Wycena Nieruchomości Olga Tott – Świątnicka ul. Pirenejska 14 lok. 2 01-493 Warszawa	44,26 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 177,04 pkt
5	Biuro Wyceny Nieruchomości Daniel Marszał Radoszyn 30 A 66-213 Skąpe	100,00 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 400,00 pkt
7	Jarosław Szymczak ul. Dubois 14A/10 78-100 Kołobrzeg	36,41 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 145,64 pkt
9.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeżna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	71,13 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 284,52 pkt

PAKIET IV

Streszczenie oferty i porównanie złożonych ofert		
Nr oferty	Wykonawcy, którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%
4	Wycena Nieruchomości Olga Tott – Świątnicka ul. Pirenejska 14 lok. 2 01-493 Warszawa	80,00 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 320,00 pkt
9.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeżna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	100,00 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 400,00 pkt

PAKIET V

Streszczenie oferty i porównanie złożonych ofert		
Nr oferty	Wykonawcy, którzy złożyli oferty	Punktacja uzyskana w kryterium cena oferty brutto: 100%
1	Kancelaria Rzecznawcy Majątkowego Danuta Glejzer ul. Rybickiego 8 pok. 219 96-100 Skierniewice	30,62 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 122,48 pkt
4	Wycena Nieruchomości Olga Tott – Świątnicka ul. Pirenejska 14 lok. 2 01-493 Warszawa	25,15 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 100,60 pkt
9.	„Centrum Nieruchomości” s.c. Jadwiga Graczyk, Krystyna Mierzwa ul. Nadbrzeżna 17 66-400 Gorzów Wlkp.	100,00 pkt x 4 członków komisji przetargowej = 400,00 pkt

TERMIN I MIEJSCE PODPISANIA UMOWY

Powyższe zawiadomienie w stosunku do Wykonawcy, którego ofertę wybrano jest jednocześnie zawiadomieniem o wyborze oferty i zaproszeniem do zawarcia umowy.

Dotyczy pakietu II i IV

Zgodnie z art. 94 ust. 2 pkt. 3a) ustawy Prawo zamówień publicznych z zastrzeżeniem art. 183 pierwszym terminem, w którym umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta – jest dzień 30.04.2014r.

Dotyczy pakietu I, III, V

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych z zastrzeżeniem art. 183 pierwszym terminem, w którym umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta – jest dzień 9.05.2014r.

Zamawiający wyznacza termin podpisania umowy **na dzień 9 maja 2014r.** w siedzibie Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego ul. Jagiellończyka 8 w Gorzowie Wlkp. pok. 1019.

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO

Grzegorz Dłubek

**Dyrektor Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami**

W dniu 30.04.2014r. niniejsze pismo wysłano do wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę oraz zamieszczono na tablicy ogłoszeń w LUW przy ul. Jagiellończyka 8 oraz na stronie internetowej www.lubuskie.uw.gov.pl.

W trybie art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wzywa o niezwłoczne potwierdzenie odebrania czytelnego pisma (fax 95 7115-360).