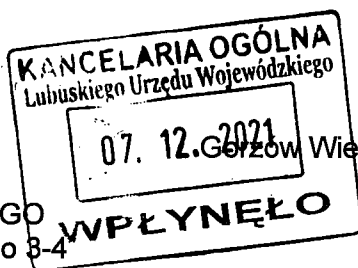


PREZYDENT MIASTA
GORZÓWA WIELKOPOLSKIEGO
ul. gen. Władysława Sikorskiego 3-4
66-400 Gorzów Wielkopolski



Gorzów Wielkopolski, dnia 2 grudnia 2021 r.

WUA-V.4125.101.2021.AD

DECYZJA



Na podstawie art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, ust. 5 i 8, art. 7 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.) oraz § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 81) a także § 4 pkt 1 lit. c porozumienia z dnia 11 stycznia 2016 roku pomiędzy Wojewodą Lubuskim a Miastem Gorzów Wielkopolski w sprawie powierzenia Miastu Gorzów Wielkopolski niektórych kompetencji z zakresu właściwości Wojewody Lubuskiego, realizowanych przez Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2016, poz. 90) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 735 ze zm.)

**Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego
udziela pozwolenia
Lubuskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gorzowie Wielkopolskim
ul. Kazimierza Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski**

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego tzw. Nowego Miasta, wpisanego do rejestru zabytków pod numerem L-224/A decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 4 września 2006 roku, polegających na budowie wielopoziomowego parkingu wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach o numerach ewidencyjnych 371/2, 372, 380/1, 381, 382, 344 z obrębu 5 „Śródmieście” przy ul. Kazimierza Jagiellończyka w Gorzowie Wielkopolskim.

Powyższe prace należy wykonać zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym dla zamierzenia inwestycyjnego „Budowa wielopoziomowego parkingu przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim w Gorzowie Wielkopolskim w formule partnerstwa publiczno-prywatnego” autorstwa mgr inż. arch. Leszka Horodyskiego, jednostka projektowa Autorskie Atelier mgr inż. architekta Leszka Horodyskiego, ul. Wełniany Rynek 3, 66-400 Gorzów Wielkopolski, który stanowi integralną część niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: 30 czerwca 2023 roku.

Realizacja inwestycji nie może pogorszyć historyczno-przestrzennych wartości układu urbanistycznego tzw. Nowego Miasta.

W przypadku natrafienia podczas prac na przedmioty o wartościach zabytkowych, należy powiadomić o tym Miejskiego Konserwatora Zabytków – zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.).

Należy niezwłocznie zawiadomić Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, a także należy podjąć inne działania, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku (§ 13 ust. 2 pkt 3 i 5 wyżej powołanego rozporządzenia).

Uzasadnienie

Do tutejszego organu konserwatorskiego w dniu 25 listopada 2021 roku wpłynął wniosek Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Kazimierza Jagiellończyka 8, 66-400 Gorzów Wielkopolski, reprezentowanego przez Pana Romana Sondej – Dyrektora Generalnego, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków polegających na budowie wielopoziomowego parkingu wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działkach o numerach ewidencyjnych 371/2, 372, 380/1, 381, 382, 344 z obrębu 5 „Śródmieście” przy ul. Kazimierza Jagiellończyka w Gorzowie Wielkopolskim.

Przedmiotowe działki znajdują się na obszarze historycznego układu urbanistycznego tzw. Nowego Miasta wpisanego do rejestru zabytków pod numerem L-224/A decyzją Lubuskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 4 września 2006 roku. Planowana inwestycja dotyczy budowy sześciokondygnacyjnego parkingu w całości naziemnego, półotwartego. Budynek swoją formą, materiałem i kolorystyką będzie nawiązywać do głównego budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego, który został oddany do użytku w 1986 roku.

Stosownie do przepisu art. 96 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.) wojewoda, na wniosek wojewódzkiego konserwatora zabytków, może powierzyć, w drodze porozumienia, prowadzenie niektórych spraw z zakresu swojej właściwości, w tym wydawanie decyzji administracyjnych, gminom i powiatom, a także związkom gmin i powiatów, położonym na terenie województwa. Na podstawie tego przepisu Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego wykonuje zadania zlecone m. in. w zakresie art. 36 ust. 1 ww. ustawy.

Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 wyżej cytowanej ustawy pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru. W myśl art. 36 ust. 5 pozwolenia, o których mowa w ust. 1, wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego. Natomiast zgodnie z art. 36 ust. 8 uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Według art. 7 pkt 1 jedną z czterech form ochrony zabytków jest wpis do rejestru zabytków. Zabytek nieruchomy podlega ochronie i opiece bez względu na stan zachowania w myśl art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b cytowanej ustawy – w tym wypadku zabytek nieruchomy będący układem urbanistycznym.

Uwzględniając co powyżej – w oparciu o art. 96 ust. 2, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 7 pkt 1 oraz art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.) – postanawiam jak w sentencji.

Jednocześnie informuję, że na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 710 ze zm.) organ konserwatorski może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć, w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury, Dziedzictwa Narodowego i Sportu za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia – art. 129 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021, poz. 735 ze zm.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania w formie oświadczenia, które kierowane jest bezpośrednio do organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

Decyzja zwolniona z opłaty skarbowej
zgodnie z art. 7 pkt 2
ustawy o opłacie skarbowej
(t. j. Dz. U. z 2020, poz. 1546 ze zm.)



z up. PREZYDENTA MIASTA

[Signature]
mgr *Agnieszka Dębska*
Miejski Konserwator Zabytków

Otrzymują:

1. Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wielkopolskim, ul. Kazimierza Jagiellończyka
8, 66-400 Gorzów Wielkopolski
2. a/a (5173)

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 5 ust. 1 lit. a, art. 12 ust. 1 oraz art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w skrócie nazywanego RODO (Dz. Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Prezydent Miasta Gorzowa Wlkp. z siedzibą Gorzów Wlkp. ul. Sikorskiego 3-4.
2. W sprawie zakresu i sposobu przetwarzania danych osobowych Pani/Pana dotyczących a także przysługujących z tego tytułu praw, może się Pani/Pan kontaktować z Inspektorem Ochrony Danych:
 - 1) listownie: 66-400 Gorzów Wlkp., ul. Sikorskiego 3-4;
 - 2) e-mailem: iod@um.gorzow.pl
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez Administratora w celu wykonania zadań publicznych własnych i zleconych lub przyjętych przez miasto w wyniku porozumień.
4. Pozyskane przez Administratora Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 lub art. 9 RODO.
5. Odbiorcami pozyskanych przez Administratora Pani/Pana danych osobowych mogą być podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa lub umowy powierzenia przetwarzania danych.
6. Przekazywanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących do państwa trzeciego (spoza obszaru UE) lub organizacji międzynarodowej odbywać się będzie zgodnie z zapisami Rozdziału V RODO.
7. Pozyskane Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do osiągnięcia celu, o których mowa w pkt. 3, dla którego zostały zebrane lub przez okres wskazany w Załączniku Nr 2 do Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.
8. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące prawa:
 - 1) prawo dostępu do swoich danych osobowych, w tym uzyskania kopii tych danych;
 - 2) prawo do sprostowania (poprawiania) danych osobowych;
 - 3) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym);
 - 4) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - 5) prawo do przenoszenia danych osobowych;
 - 6) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, jeśli ma to uzasadnienie i nie jest sprzeczne z przepisami prawa;
9. W przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych odbywa się na podstawie zgody, przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia tej zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
10. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu przez Administratora Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
11. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem prowadzenia sprawy w Urzędzie Miasta, przy czym podanie danych jest:
 - 1) obowiązkowe, jeżeli tak zostało to określone w przepisach prawa;
 - 2) dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody lub ma na celu zawarcie umowy. Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości realizacji czynności urzędowych lub nie zawarcie umowy.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.