



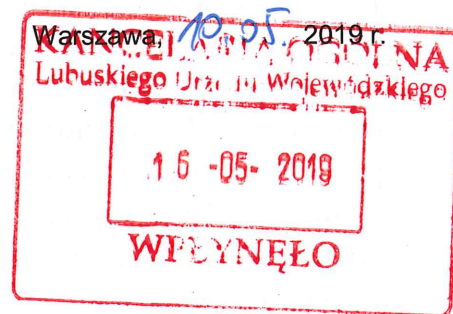
MINISTER  
INWESTYCJI I ROZWOJU



RPW/95355/2019 P

Data wpływu: 2019-05-16

DGN-IV.4770.19.2019.MB(04/615)



DECYZJA Nr <sup>13</sup>...../19

Na podstawie art. 44, art. 45, art. 60 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Generalnego Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego z dnia 5 marca 2019 r., znak: BL-I.2501.1.2019.SŻbi,

**orzekam**

- 1) o **nieodpłatnym ustanowieniu trwałego zarządu** na czas nieoznaczony, na potrzeby Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego do nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Kazimierza Jagiellończyka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 380/1 o powierzchni 0,0111 ha, obrębu 5 Śródmieście, objętej księgą wieczystą nr GW1G/00107992/4, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Gorzowie Wielkopolskim – VI Wydział Ksiąg Wieczystych,
- 2) o protokolarnym przekazaniu nieruchomości, na podstawie art. 45 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, pomiędzy Prezydentem Miasta Gorzowa Wielkopolskiego, i Dyrektorem Generalnym Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego, które nastąpi po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji.

**Uzasadnienie**

Dyrektor Generalny Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego wnioskiem z dnia 5 marca 2019 r., znak: BL-I.2501.1.2019.SŻbi, zwrócił się do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa o przekazanie w trwały zarząd przedmiotowej nieruchomości.

Z uzasadnienia wniosku wynika, że przekazywana w trwały zarząd nieruchomość położona w Gorzowie Wielkopolskim przy ul. Kazimierza Jagiellończyka, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 380/1 o powierzchni 0,0111 ha, będzie wykorzystywana na potrzeby statutowe Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego. Grunt położony jest bezpośrednio przy siedzibie głównej Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego, zlokalizowanej na działce nr 371/2. Pozyskanie nieruchomości obok siedziby głównej Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego pozwoli na zabezpieczenie potrzeb związanych z zapewnieniem większej liczby miejsc parkingowych dla pracowników urzędu oraz klientów Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego, a docelowo umożliwi budowę parkingu wielopoziomowego.

Zgodnie z art. 60 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami Minister Inwestycji i Rozwoju jest uprawniony do wydania decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu na rzecz Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego, na potrzeby urzędu.

Natomiast na podstawie art. 60 ust. 5 ww. ustawy, starosta (prezydent) wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje dokumentację nieruchomości należącą do zasobu nieruchomości Skarbu Państwa, niezbędnej dla potrzeb jednostek organizacyjnych wymienionych w art. 60 ust. 1, ministrowi właściwemu do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa. Zatem Minister Inwestycji i Rozwoju protokołem z dnia 9 maja 2019 r. przejął dokumentację nieruchomości od Prezydenta Miasta Gorzowa Wielkopolskiego w celu ustanowienia trwałego zarządu na rzecz Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Objęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, sporządzonego pomiędzy Prezydentem Miasta Gorzowa Wielkopolskiego i Dyrektorem Generalnym Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Wobec powyższego w wyniku rozpatrzenia wniosku należało orzec jak w sentencji decyzji.

### **Pouczenie**

Od niniejszej decyzji odwołanie nie przysługuje, jednakże strona niezadowolona z decyzji może:

- w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji na podstawie art. 127 § 3 k.p.a. zwrócić się do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy lub w tym terminie złożyć do tut. organu oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy; z dniem doręczenia oświadczenia decyzja staje się ostateczna i prawomocna,
- w terminie 30 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji na podstawie art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2016 roku poz. 718, z późn. zm.), bez konieczności wnoszenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy, wystąpić ze skargą do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie, za pośrednictwem ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa. Wpis od skargi wynosi 200 złotych.

Z upoważnienia  
MINISTRA INWESTYCJI I ROZWOJU

Rafał Rostkowski  
Zastępca Dyrektora  
Departamentu Gospodarki Nieruchomościami

#### Otrzymują:

1. Dyrektor Generalny  
Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego - 2 egz.  
ul. Jagiellońska 8  
66-400 Gorzów Wielkopolski
2. Ministerstwo Inwestycji i Rozwoju DGN - 2 egz. aa.

#### Do wiadomości :

Prezydent Miasta Gorzowa Wielkopolskiego - 2 egz.  
ul. Sikorskiego 3-4  
66-400 Gorzów Wielkopolski  
(wraz z protokołem przekazania dokumentacji)