

BL-IX.272.2.2016

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Modernizacja instalacji okablowania strukturalnego w budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp. (postępowanie nr 2)”

W odpowiedzi na pytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) oraz stosownie do zapisów SIWZ przekazuje następujące odpowiedzi:

Pytanie 1:

W ppkt 1.1.1.1.B jest zawarty następujący zapis: "Dla pięter V, VI, VII, IX, XIII, XIV należy zaprojektować i wykonać Punkty Elektryczno-Logiczne "PEL". Punkty "PEL" zlokalizować w miejscach wskazanych na rysunkach w załączniku nr 2 i nr 3 do PFU. Wyposażenie oraz typ punktów "PEL" dostosować do obecnego systemu wykonanego w już przebudowywanych częściach budynku - na piętrach II, III, VIII, X, XI, XII, XV."

Czy zapis ten należy rozumieć w ten sposób, że do każdego punktu PEL (oznaczonego na rzutach jako gniazdo po przesunięciu) należy doprowadzić nowe okablowanie sieci LAN oraz elektryczne (nie ma możliwości użycia istniejącego okablowania oraz osprzętu)?

Odpowiedź:

Tak, w przypadku nowoprojektowanego systemu wszystkie produkty muszą być fabrycznie nowe a do każdego punktu PEL (oznaczonego na rzutach jako gniazdo po przesunięciu) należy doprowadzić nowe okablowanie sieci LAN oraz elektryczne, nie ma możliwości użycia istniejącego okablowania oraz osprzętu.

Pytanie 2:

W jaki sposób mają być prowadzone nowoukładane przewody sieci LAN i elektryczne do punktów PEL w pokojach biurowych (podtynkowo/na ścianie w korytkach PCV)?

Czy nowo układane przewody mogą być prowadzone na lub w ścianie zewnętrznej (obrysowej)?

Odpowiedź:

Sposób wykonania instalacji został opisany w Programie Funkcjonalno-Użytkowym:

Dla punktów "PEL" należy zapewnić trasy kablowe. Trasy wykonać przy pomocy koryt PCV instalowanych naściennie, bądź w suficie podwieszonym. W strefach międzystropowych nad sufitem podwieszonym stosować koryta metalowe ocynkowane dla prowadzenia głównych tras kabli teleinformatycznych. Dla kabli 230V stosować odseparowaną trasę kablową. W korytkach PCV stosować elementy umożliwiające prowadzenie wspólne przewodów 230V z przewodami teleinformatycznymi (w osobnych przegrodach koryta). Na częściach komunikacyjnych przewody układać w przestrzeniach nad sufitem podwieszonym oraz podtynkowo w przypadku realizacji punktów dla drukarek.

Przewody nie mogą być prowadzone na lub w ścianie zewnętrznej (obrysowej) budynku.

Pytanie 3:

Czy naprawa ścian ma uwzględniać malowanie całej powierzchni ściany czy tylko fragmentu objętego pracami? Malowanie tylko fragmentu ściany ograniczy koszty ale jednocześnie sprawi, że będzie widoczna różnica między kolorem „starym” a „nowym”. Malowanie całej ściany sprawi, że będzie widoczna różnica w odcieniu między ścianą objętą pracami, a nieobjętą?

Odpowiedź:

Naprawa ścian ma uwzględniać malowanie całej powierzchni ściany.

Pytanie 4:

W Programie Funkcjonalno-Użytkowym ppkt 1.1.1.1.A jest zawarty następujący zapis: "W związku z przeniesieniem punktów "PEL" należy dokonać modernizacji istniejących tras kablowych. Istniejące koryta PCV w których są prowadzone przewody przebudować poza obszar ścian zewnętrznych budynku. W razie konieczności wykonać nowe odcinki tras."

Czy zapis ten należy rozumieć w ten sposób, że wymagana jest przebudowa wszystkich korytek PCV w których są prowadzone przewody do punktów PEL (nie tylko dla punktów PEL przeznaczonych do przesunięcia) poza ścianę zewnętrzną budynku Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego?

Odpowiedź:

Tak. Wymagana jest przebudowa wszystkich korytek PCV w których są prowadzone przewody do punktów PEL poza ścianę zewnętrzną budynku.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający może potwierdzić, że przekrój kabli elektrycznych do zasilania nowoprojektowanych rozdzielnic jest wystarczający do ich zasilania? Czy w przypadku stwierdzenia, że przekroje kabli nie spełniają wymaganych norm dostarczenie i wymiana przewodów jest po stronie wykonawcy robót?

Odpowiedź:

W ocenie Zamawiającego przekrój kabli elektrycznych do zasilania nowoprojektowanych rozdzielnic jest wystarczający do ich zasilania. Wymiana tych przewodów nie jest przedmiotem zamówienia.

Pytanie 6:

Czy zdemontowane Punkty Elektryczno - Logiczne "PEL" mogą zostać wykorzystane do powtórnego montażu w nowych lokalizacjach?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią Programu Funkcjonalno-Użytkowego w przypadku nowoprojektowanego systemu wszystkie produkty muszą być fabrycznie nowe.

W przypadku pięter II, III, VIII, X, XI, XII, XV zdemontowane Punkty Elektryczno - Logiczne "PEL" mogą zostać wykorzystane do powtórnego montażu w nowych lokalizacjach.

Pytanie 7:

Czy plac robót będzie przygotowany przez Zamawiającego? Czy np. wykonawca ma przestawiać meble żeby uzyskać dostęp do ściany objętej zamówieniem?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 8 ust. 18 wzoru umowy, który został załączony do SIWZ, w przypadku wykonywania prac w umeblowanych pomieszczeniach obowiązkiem Wykonawcy jest przestawienie i zabezpieczenia mebli, w zakresie niezbędnym do wykonania robót, a po zakończeniu robót ustawienie mebli w pierwotnym miejscu.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający może udostępnić załączniki do Programu Funkcjonalno-Użytkowego w formacie AUTOCAD (*.dwg)? Jeżeli zamawiający nie dysponuje dokumentacją w formacie edytowalnym to czy opracowanie inwentaryzacji architektonicznej (podkładów budowlanych pod dokumentację wykonawczą) w formacie .dwg jest objętą postępowaniem.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje załącznikami do Programu Funkcjonalno-Użytkowego w formacie AUTOCAD (*.dwg). Przedmiotem niniejszego postępowania jest m.in. zaprojektowanie robót budowlanych. Wykonawca ponosi koszty uzyskania wszelkich materiałów, map, opinii, decyzji i uzgodnień koniecznych dla prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy.

Pytanie 9:

Proszę o wyjaśnienie punktu 2.1 PFU („Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do dokonania uzupełniającej inwentaryzacji obiektu w zakresie instalacyjnym.”) – które dokładnie instalacje mają zostać zinwentaryzowane.

Odpowiedź:

Instalacje objęte zakresem niniejszego zamówienia dla potrzeb opracowania projektu.

Pytanie 10:

W związku z punktem 1.2 „Aktualne uwarunkowania przedmiotu zamówienia”, podpunkt m) Programu funkcjonalno-użytkowego proszę o przesłanie kontaktu do firmy / osoby odpowiedzialnej za ochronę obiektu.

Odpowiedź:

Kontakt do firmy odpowiedzialnej za ochronę obiektu:
Włodzimierz Miedwiediew tel. 602 364 177.

Pytanie 11:

Czy zamawiający w ramach realizacji wymaga dostarczenia nowych patchpaneli do szaf rack?
Czy w istniejących patchpanelach jest wystarczająco miejsca na nowe moduły.

Odpowiedź:

W przypadku braku miejsca na nowe moduły Zamawiający wymaga dostarczenia nowych patchpaneli.

z up. DYREKTORA GENERALNEGO

Wiesława Luftman

*Dyrektor Biura Obsługi Urzędu
i Rozwoju Systemów Informatycznych*