

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Budowa wielopoziomowego parkingu przy Lubuskim Urzędzie Wojewódzkim
w Gorzowie Wlkp. w formule partnerstwa publiczno-prywatnego**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Lubuski Urząd Wojewódzki w Gorzowie Wlkp.
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 210467089
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Jagiellończyka 8
- 1.4.2.) Miejscowość:** Gorzów Wielkopolski
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 66-400
- 1.4.4.) Województwo:** lubuskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL431 - Gorzowski
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 95785125200
- 1.4.8.) Numer faksu:** 95785125204
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** biuro.logistyki@lubuskie.uw.gov.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://bip.lubuskie.uw.gov.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00188967/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-09-22 14:09

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00164727/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.10. Okres realizacji - miesiące

Przed zmianą:

20

Po zmianie:

264

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1) O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

– Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

– Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują własnymi środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 7 000 000,00 zł (słownie: siedem milionów złotych);

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeśli:

– wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 zamówienia polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego. Każde z zamówień musi spełniać łącznie następujące warunki: wartość robót budowlanych co najmniej 4 000 000 zł brutto każda, powierzchnia użytkowa obiektu nie mniejsza niż 1500 m².

– wykonał w sposób należyty w okresie w ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 usługi, które polegały na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej obiektu budowlanego, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500 m², na podstawie której wydane zostało pozwolenie na budowę.

– wykonał w sposób należyty w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, przez okres co najmniej 12 miesięcy następujących po sobie, co najmniej jedną usługę polegającą na zapewnieniu utrzymania obiektu o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m².

Przez utrzymanie Zamawiający rozumie wypełnianie standardów utrzymania Infrastruktury oraz zapewnianiu dostępności w zakresie co najmniej utrzymania technicznego (jak np. malowanie ścian, konserwacja klimatyzacji i wentylacji, wykonywanie planowanych remontów, konserwacja dźwigów osobowych), utrzymania czystości wewnątrz obiektu i na zewnątrz obiektu (usuwanie odpadów z ciągów komunikacyjnych czy terenów zieleni).

– dysponuje (lub będzie dysponował) co najmniej 1 osobą pełniącą rolę głównego projektanta posiadającą:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w zakresie wykonywania w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert co najmniej 2 dokumentacji projektowych przy zamówieniach obejmujących zaprojektowanie budynku lub budowli o wartości kosztorysowej nie mniejszej niż 5

mln zł brutto każda;

– dysponuje (lub będzie dysponował) co najmniej 1 osobą pełniącą rolę kierownika budowy, posiadającą:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budową oraz doświadczenie w kierowaniu budową przy realizacji w ostatnich pięciu latach przed upływem składania wniosków co najmniej jednego zamówienia obejmującego wykonanie obiektu budowlanego o wartości zamówienia nie mniejszej niż 7 mln zł brutto.

Po zmianie:

1) O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

– Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

– Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują własnymi środkami finansowymi lub zdolnością kredytową w wysokości co najmniej 7 000 000,00 zł (słownie: siedem milionów złotych);

d) zdolności technicznej lub zawodowej:

Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej, jeśli:

– wykonał w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 zamówienia polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie obiektu budowlanego. Każde z zamówień musi spełniać łącznie następujące warunki: wartość robót budowlanych co najmniej 4 000 000 zł brutto każda, powierzchnia użytkowa obiektu nie mniejsza niż 1500 m².

– wykonał w sposób należyty w okresie w ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej 2 usługi, które polegały na wykonaniu dokumentacji projektowo-kosztorysowej obiektu budowlanego, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 1500 m², na podstawie której wydane zostało pozwolenie na budowę.

– wykonał w sposób należyty w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, przez okres co najmniej 12 miesięcy następujących po sobie, co najmniej jedną usługę polegającą na utrzymaniu obiektu parkingowego o powierzchni użytkowej co najmniej 1500 m².

Przez utrzymanie Zamawiający rozumie wypełnianie standardów utrzymania Infrastruktury oraz zapewnianiu dostępności w zakresie co najmniej utrzymania technicznego (jak np. malowanie ścian, konserwacja klimatyzacji i wentylacji, wykonywanie planowanych remontów, konserwacja dźwigów osobowych), utrzymania czystości wewnątrz obiektu i na zewnątrz obiektu (usuwanie odpadów z ciągów komunikacyjnych czy terenów zieleni).

– dysponuje (lub będzie dysponował) co najmniej 1 osobą pełniącą rolę głównego projektanta posiadającą:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów; co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień, doświadczenie w zakresie wykonywania w ostatnich pięciu latach przed upływem terminu składania ofert co najmniej 2 dokumentacji projektowych przy zamówieniach obejmujących zaprojektowanie budynku lub budowli o wartości kosztorysowej nie mniejszej niż 5 mln zł brutto każda;

– dysponuje (lub będzie dysponował) co najmniej 1 osobą pełniącą rolę kierownika budowy, posiadającą:

uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub inne odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, co najmniej pięcioletnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu budową oraz doświadczenie w kierowaniu budową przy realizacji w ostatnich pięciu latach przed upływem składania wniosków co najmniej jednego zamówienia obejmującego wykonanie obiektu budowlanego o wartości zamówienia nie mniejszej niż 7 mln zł brutto.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.7. Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

Dokumenty składane wraz z ofertą wstępną: aktualne na dzień składania ofert wstępnych oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

1. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;
2. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,
3. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
4. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

Po zmianie:

Dokumenty składane wraz z ofertą wstępną: aktualne na dzień składania ofert wstępnych oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

Dokumenty składane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona:

1. informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie

wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem;

2. wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty,

3. wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

4. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2021-09-30 10:00

Po zmianie:

2021-10-14 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2021-09-30 10:30

Po zmianie:

2021-10-14 10:30