

## **ZARZĄDZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO**

z dnia 1 marca 2019 r.

### **w sprawie podwyższenia stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów poł. na obszarze Gminy Zielona Góra o statusie miejskim**

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540, Dz. U. z 2019 r. poz. 270) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Podwyższa się stawkę procentową bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa poł. na obszarze Gminy Zielona Góra o statusie miejskim w prawo własności tych gruntów:

- 1) osobom fizycznym będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi bądź udziałów w gruntach związanych z lokalami mieszkalnymi,
  - 2) spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami lub współwłaścicielami gruntów zabudowanych budynkami - w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe,
- do wysokości 95%.

**§ 2.** Warunkiem przysługiwania bonifikaty, o której mowa w § 1, jest brak zaległości finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości i opłaty z tytułu przekształcenia na dzień złożenia oświadczenia o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Prezydentowi Miasta Zielona Góra wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa,
- 2) dyrektorowi oddziału terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa lub dyrektorowi oddziału regionalnego Agencji Mienia Wojskowego lub dyrektorowi Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA - w przypadku gruntów, w stosunku do których prawo własności Skarbu Państwa wykonują te podmioty.

**§ 4.** Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski

**Władysław Dajczak**