

ZARZĄDZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 15 marca 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów poł. na obszarze Gminy Nowa Sól - Miasto

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540, Dz. U. z 2019 r. poz. 270) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podwyższa się stawkę procentową bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa poł. na obszarze Gminy Nowa Sól - Miasto w prawo własności tych gruntów osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym - do wysokości 60%, niezależnie od roku, w którym opłata jednorazowa zostanie wniesiona.

§ 2. Bonifikata, o której mowa w § 1 nie przysługuje:

- 1) osobom, których prawo własności do nieruchomości podlegającej przekształceniu, nabyte w drodze następstwa prawnego, nie zostało ujawnione w księdze wieczystej;
- 2) osobom, które posiadają zadłużenie wobec Skarbu Państwa z tytułu rocznych opłat przekształceniowych, opłat za wieczyste użytkowanie gruntu obowiązujących do dnia przekształcenia, podatku od nieruchomości;
- 3) osobom, których udziały w prawie do gruntu są związane z lokalami niemieszkalnymi w budynkach wielolokalowych.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Staroście Nowosolskiemu wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa,
- 2) dyrektorowi oddziału terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa lub dyrektorowi oddziału regionalnego Agencji Mienia Wojskowego lub dyrektorowi Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA - w przypadku gruntów, w stosunku do których prawo własności Skarbu Państwa wykonują te podmioty.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski

Władysław Dajczak