

ZARZĄDZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 1 kwietnia 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawki procentowej bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów położonych na obszarze Gminy Międzyrzecz

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540, Dz. U. z 2019 r. poz. 270) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Podwyższa się stawkę procentową bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na obszarze Gminy Międzyrzecz w prawo własności tych gruntów, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych - do wysokości 75% w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie.

2. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu stanowiącego własność Skarbu Państwa, zostało doręczone właścicielowi po dniu 31 grudnia 2019 r., a właściciel zgłosi zamiar wniesienia opłaty jednorazowej do dnia 1 lutego 2020 r. i wniesie tę opłatę w terminie do dnia 29 lutego 2020 r., przysługuje mu bonifikata w wysokości 75%.

§ 2. Warunkami przysługiwania bonifikaty, o której mowa w § 1 są:

- złożenie przez osoby wymienione w § 1 pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze uiszczenia opłaty jednorazowej,
- ujawnienie prawa wnioskodawcy do nieruchomości podlegającej przekształceniu w treści księgi wieczystej,
- ujawnienie kwestii następstwa prawnego wnioskodawcy po właścicielach lub współwłaścicielach nieruchomości podlegającej przekształceniu w treści księgi wieczystej,
- niezaleganie z zapłatą wszelkich należności wobec Skarbu Państwa związanych z nieruchomością, której opłata dotyczy.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Staroście Międzyrzeckiemu wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa,
- 2) dyrektorowi oddziału terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa lub dyrektorowi oddziału regionalnego Agencji Mienia Wojskowego lub dyrektorowi Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA - w przypadku gruntów, w stosunku do których prawo własności Skarbu Państwa wykonują te podmioty.

§ 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski

Władysław Dajczak