

ZARZĄDZENIE WOJEWODY LUBUSKIEGO

z dnia 3 czerwca 2019 r.

w sprawie podwyższenia stawek procentowych bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów położonych na obszarze Gminy Kolsko

Na podstawie art. 9 ust. 3a ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2019 r. poz. 916) zarządza się, co następuje:

§ 1. Podwyższa się stawki procentowe bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa położonych na obszarze Gminy Kolsko w prawo własności tych gruntów osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych oraz spółdzielniom mieszkaniowym do wysokości:

- 1) 70% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie,
- 2) 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku, po przekształceniu,
- 3) 50% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku, po przekształceniu,
- 4) 40% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku, po przekształceniu,
- 5) 30% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu,
- 6) 20% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu,
- 7) 10% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w siódmym roku po przekształceniu.

§ 2. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu zostało doręczone po dniu 31 grudnia 2019 r., a właściciel do dnia 1 lutego 2020 r. zgłosi zamiar wniesienia opłaty jednorazowej i wniesie tę opłatę w terminie do dnia 29 lutego 2020 r., przysługuje mu bonifikata w wysokości 70%.

§ 3. Bonifikata określona w § 1 i § 2 nie przysługuje, gdy nowy właściciel gruntu ma zadłużenie w opłacie rocznej z tytułu użytkowania wieczystego lub w opłacie z tytułu przekształcenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się:

- 1) Staroście Nowosolskiemu - wykonującemu zadanie z zakresu administracji rządowej - w przypadku gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa,
- 2) dyrektorowi oddziału terenowego Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa lub dyrektorowi oddziału regionalnego Agencji Mienia Wojskowego lub dyrektorowi Zarządu Zasobów Mieszkaniowych MSWiA - w przypadku gruntów, w stosunku do których prawo własności Skarbu Państwa wykonują te podmioty.

§ 4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Lubuskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gorzowie Wlkp.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Wojewoda Lubuski

Władysław Dajczak